Por um parque no Santa Maria!

Audiência Pública – CMBH – 21/07/2026

*1899-1914 - O presidente do Estado, Bias Fortes, cria colônias agrícolas "no intuito de abastecer de verduras e produtos da pequena lavoura os habitantes da Capital, ao mesmo tempo, fixar grande número de operários que trabalham em sua construção..."[3] A área da Fazenda do Leitão se transforma na "Colônia Afonso Pena". Os colonos recebiam lotes de aproximadamente 6 hectares e dedicavam-se à produção de batata-inglesa, batata-doce, milho, feijão, capim e verdura. Muitos colonos eram imigrantes italianos. Em 1900, foram entregues à prefeitura 4 lotes dos 87 existentes e outros 5 lotes foram reservados por conterem matas e as cabeceiras das águas que abasteciam o núcleo.

A Colônia Afonso Pena foi emancipada em 30 de maio de 1914, estando paga, pelos colonos, a maior parte dos lotes (restavam apenas dois lotes para serem quitados). Dez lotes da Colônia estavam vagos ainda, apresentando pendência judicial por terem sido contestados como sendo propriedades do Estado. Com sua emancipação, as áreas do entorno do Casarão receberam uma grande plantação de piteiras para uma fábrica de artefatos da fibra desta planta de propriedade do português Antônio Dias.

*1911-1939 - O Governo do Estado de Minas Gerais doou ao Governo Federal a Fazenda do Leitão em 21 de outubro de 1911. Segundo o contrato, ficou conferido ao Estado o aproveitamento das folhas de piteiras existentes no terreno. A doação tinha o objetivo de instalação de um posto de observação e de uma enfermaria veterinária (Posto Zootécnico). Devemos observar que a área doada à união, 641.000 m2, refere-se apenas à sede e ao campo prático da Colônia Afonso Pena. O restante da citada colônia pertenceu ao Estado até 1914.

Em 1925, o Sr. José Nunes, funcionário do Ministério da Agricultura, muda-se com sua família para o Casarão, nele permanecendo até setembro de 1939. A prefeitura de Belo Horizonte, em 18 de novembro de 1938, adquire do Governo Federal os terrenos do antigo posto veterinário para a edificação do bairro Cidade Jardim.

Todas estas alterações de usos deixaram marcas na edificação que alteraram irreversivelmente vários materiais constitutivos de sua estrutura original.

Imagem fotográfica, pertencente ao acervo do MHAB, documenta o estado em que se encontrava o Casarão naquela época. Observa-se também que, na parte posterior da edificação, foram agregados cômodos que descaracterizavam suas linhas arquitetônicas originais.

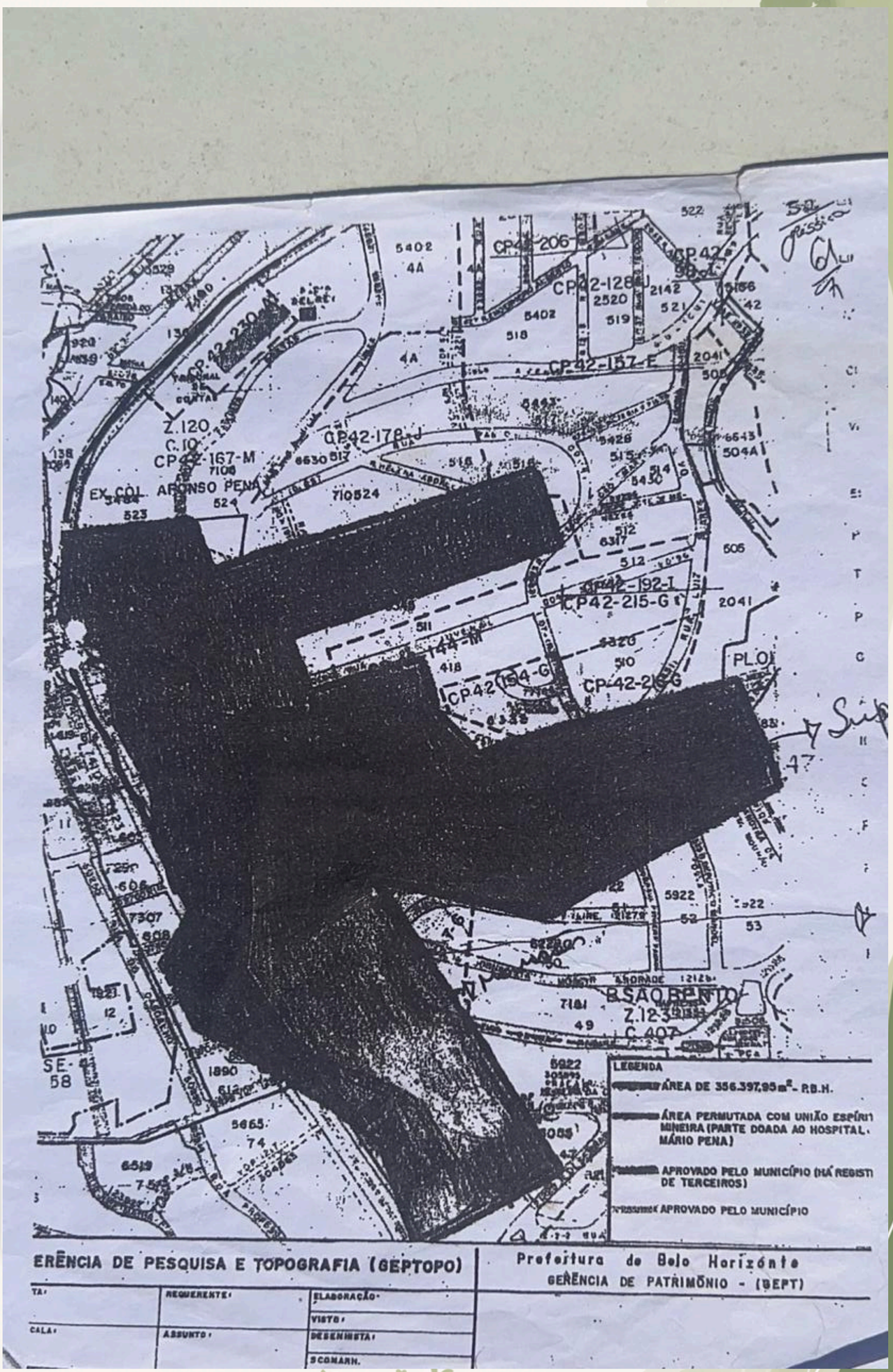
A princípio, a linha de acervo proposta por Abílio Barreto, na implantação do Museu Histórico de Belo Horizonte, estava direcionada às relíquias do

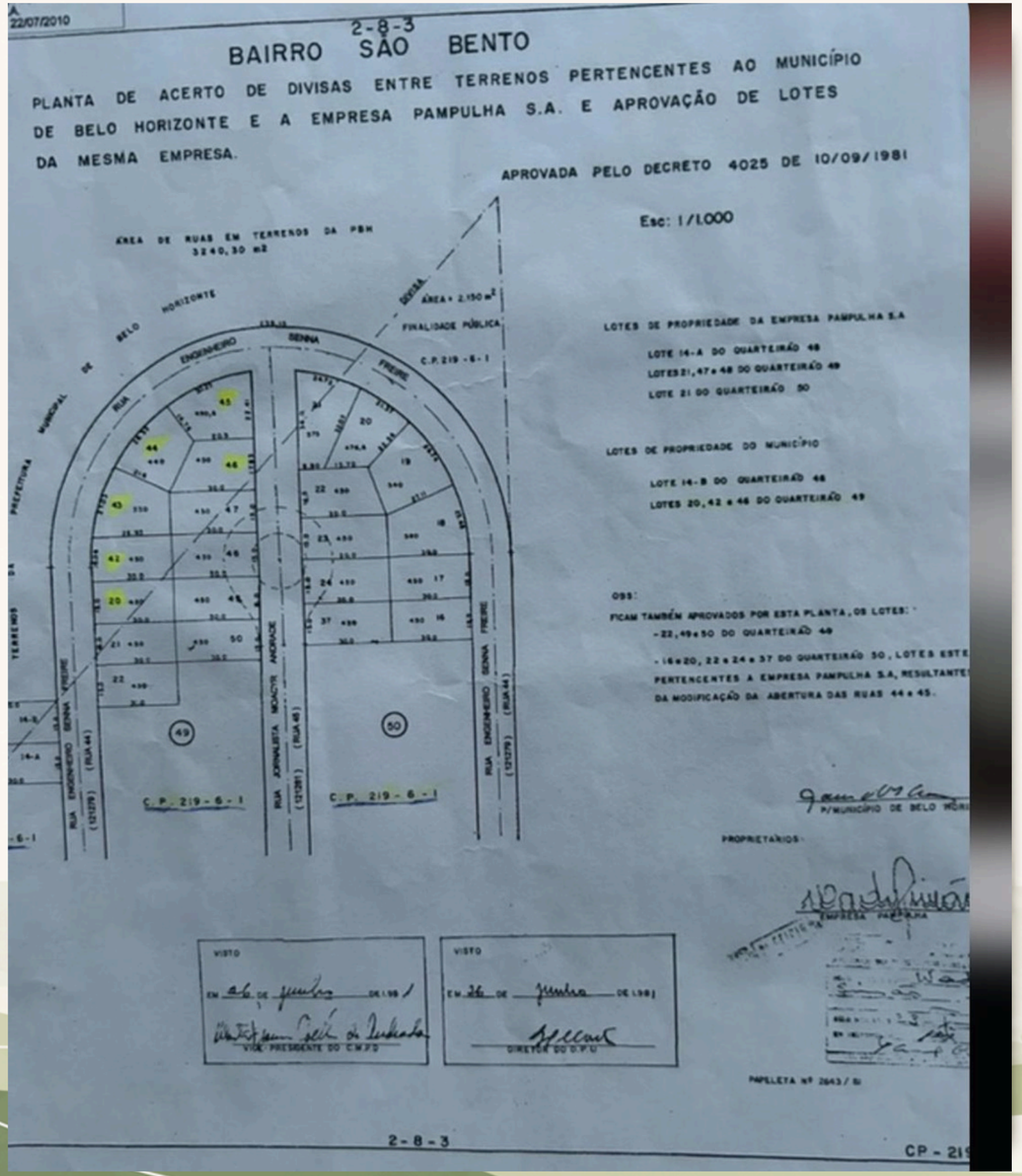


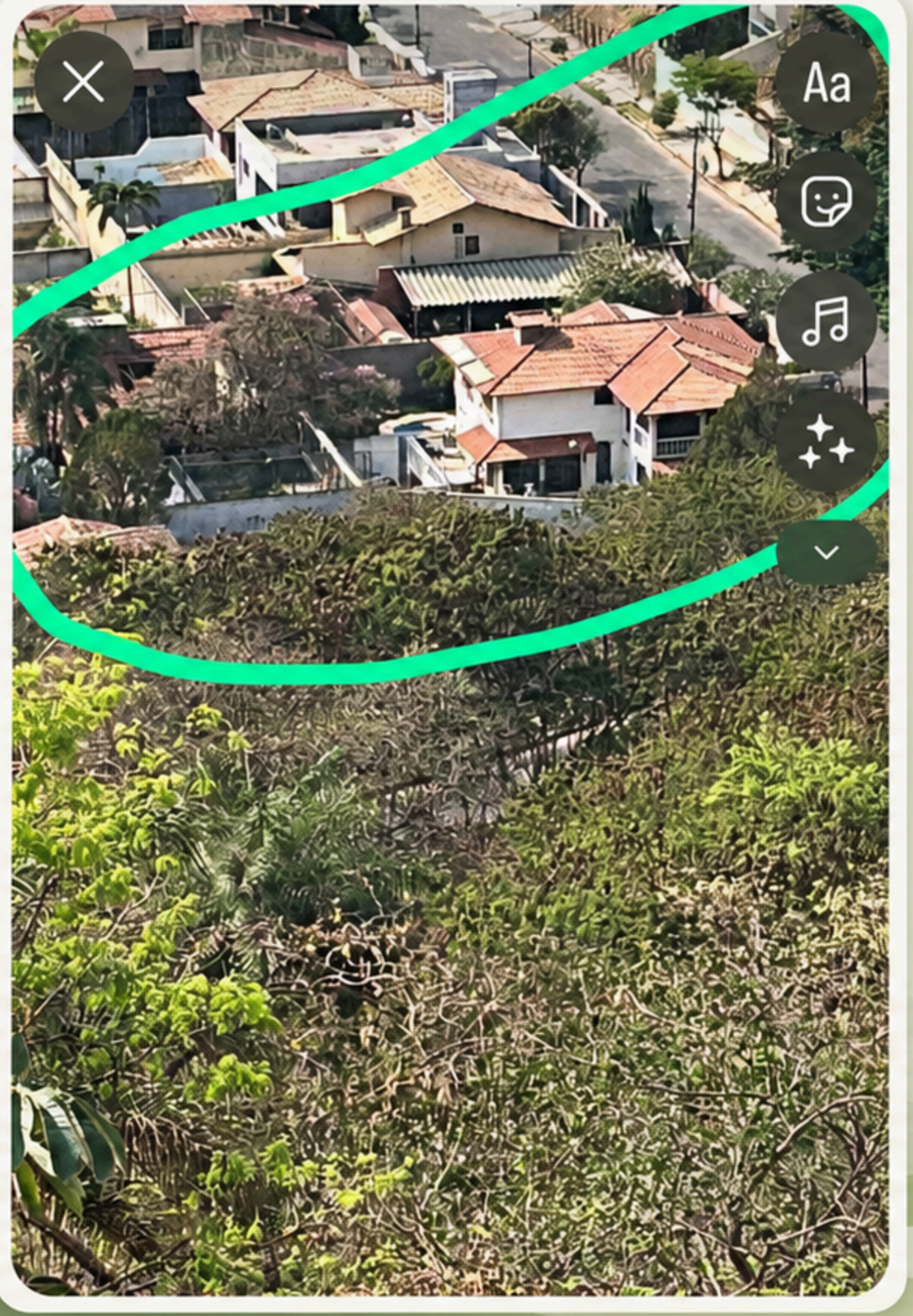
Coleção Belo Horizonte - Acervo MHAB

Antiga Sede da Fazenda do Leitão - 1935/1939

[3] RELATÓRIO da Diretoria Geral da Agricultura, Viação e Indústria, p. 194.


CP42-206
CP42-128-J
CP42-157-E
CP42-178-J
CP42-167-M
EX COL. AFONSO PENA
CP42-192-I
CP42-215-G
CP42-154-G
PLO
R.SÃO BENTO
Z.120
C.10
Z.123
C.407
SE-58
LEGENDA
ÁREA DE 356.397,95m² - R.B.H.
ÁREA PERMUTADA COM UNIÃO ESPÍRITO MINEIRA (PARTE DOADA AO HOSPITAL MÁRIO PENA)
APROVADO PELO MUNICÍPIO (HÁ REGISTRO DE TERCEIROS)
APROVADO PELO MUNICÍPIO
ERÊNCIA DE PESQUISA E TOPOGRAFIA (GEPTOPO)
Prefeitura de Belo Horizonte
GERÊNCIA DE PATRIMÔNIO - (GEPT)
REQUERENTE:
ELABORAÇÃO:
VISTO:
ASSUNTO:
DESENHISTA:
SCONARN.


22/07/2010
2-8-3
BAIRRO SÃO BENTO
PLANTA DE ACERTO DE DIVISAS ENTRE TERRENOS PERTENCENTES AO MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE E A EMPRESA PAMPULHA S.A. E APROVAÇÃO DE LOTES DA MESMA EMPRESA.
APROVADA PELO DECRETO 4025 DE 10/09/1981
Esc: 1/1000
ÁREA DE RUAS EM TERRENOS DA PBH 3240,30 m2
ÁREA = 2.150 m2
FINALIDADE PÚBLICA
C.P. 219-6-1
LOTES DE PROPRIEDADE DA EMPRESA PAMPULHA S.A
LOTE 14-A DO QUARTEIRÃO 48
LOTES 21, 47 e 48 DO QUARTEIRÃO 49
LOTE 21 DO QUARTEIRÃO 50
LOTES DE PROPRIEDADE DO MUNICÍPIO
LOTE 14-B DO QUARTEIRÃO 48
LOTES 20, 42 e 46 DO QUARTEIRÃO 49
OBS:
FICAM TAMBÉM APROVADOS POR ESTA PLANTA, OS LOTES:
- 22, 49 e 50 DO QUARTEIRÃO 49
- 16 e 20, 22 e 24 e 37 DO QUARTEIRÃO 50, LOTES ESTE
PERTENCENTES À EMPRESA PAMPULHA S.A, RESULTANTE
DA MODIFICAÇÃO DA ABERTURA DAS RUAS 44 e 45.
P/MUNICÍPIO DE BELO HORI
PROPRIETÁRIOS:
EMPRESA PAMPULHA
VISTO
EM 26 DE junho DE 1981
VICE-PRESIDENTE DO C.M.P.D
VISTO
EM 26 DE junho DE 1981
DIRETOR DO D.P.U
PAPELETA Nº 2643/81
2-8-3
CP - 21


Aa

14:54

◀ WhatsApp

5G

SANDRA SANTOS LEILÕES

Entrar



COD. 2282

SEM LICITANTES

Lote

Avenida Raja Gabaglia, 2315, Bairro São Bento, Belo Horizonte/MG

Lance Inicial

R$ 43.187.997,40

Aviso de cookies

Utilizamos cookies para que o site possa funcionar, para melhorar a sua navegação, personalizar conteúdo apresentado a você, bem como para obter informações estatisticas sobre o uso do site. Saiba mais no Aviso de Cookies

Aceitar todos os cookies

Preferências de cookies

sandrasantosleiloes.com.br — Privado

MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE
PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO
Grupo de Acompanhamento de Expedientes Prioritários
Núcleo de Trabalho Patrimonial, Urbanístico e Ambiental

RELATÓRIO - GAEP

N. DO PROCESSO: 1060945-75.2010.8.13.0024

AUTOR: MBH

RÉU: JANIO SOARES MAIA; ROSALINA ARAUJO CARDOSO; PODIUM MONTEIRO EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA; RODINEY AZEVEDO VILELA; ALINE SOUZA LIMA PETRILLO; JOAO ALVES DE SA; RAFAEL BASTOS PEREIRA FILHO; TOPTEK EQUIPAMENTOS LTDA - ME; OSCAR FERREIRA DA SILVA NETO; NILTON DIAS NANNETTI; NEUZA TAVARES DE ASSIS MOTA; EDER RODRIGUES DA CUNHA; BARBARA GOMES LAMAS; JOAO CARLOS FERREIRA; RITA AMBROSIM BERNARDES; SERGIO ROBINI DE AGUIAR; LAERT ANTONIO CASSETE JUNIOR; MARIA DE FATIMA CAMILO RODRIGUES DA CUNHA; FRANCISCO DE ASSIS GUERRA LAGES; JOSE HILARIO AVILA FILHO; ANTONIO CARLOS DE CASTRO; CLAUDIA TERESA CARNEIRO PENNA; LILIAN PALHARES LAGES; HELIO DA SILVA MOTA; MAURILIO FORTES LEITE PENNA; IONE MARIA SANTANA VILELA; JOAO BERNARDES NETO; THEREZINHA ALVERNI NANNETTI; LUCIANA LUZES WANDERLEY PETRILLO; TELEMIG CELULAR S/A; CHRISTIAN HOFMAN PETRILLO; ESTER ABDO GARCES PEREIRA BITARAES; JOSE ANTONIO PEREIRA BITARAES; CHARLES HOFMAN PETRILLO; BERNARDO ELIEZER PRACOVNIK; WALDIR CARLOS FERREIRA JUNIOR; PATRICIA CANABRAVA FRANCA; JOSE LUIZ DE SOUSA; ALESSANDRO HOFMAN PETRILLO; CAROLINE PEREIRA PETRILLO; RICHARD HOFMAN PETRILLO; RODINEY AZEVEDO VILELA; VM PARTICIPACOES LTDA; DILSON FONSECA DA SILVA; JANETE FERREIRA ALVES DA SILVA; PASTIFICIO SANTA AMALIA S/A.; VANIA ALBA FRANÇA LAMEGO DE CASTRO.

OUTROS PARTICIPANTES: MULTIPLICAR EMPREENDIMENTOS LTDA - ME

JUÍZO COMPETENTE: 1ª Vara dos Feitos da Fazenda Pública Municipal da Comarca de Belo Horizonte


17:54
19 de maio
13:40
LIVE


Multiplicar
Empreendimentos Imobiliários
PROPRIEDADE
PARTICULAR
9828-1221