



DIRLEG	Fl.
--------	-----

## CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

# Resposta ao Requerimento de Comissão nº 463/2023

A resposta ao Requerimento de Comissão foi publicada com informações ocultadas, a fim de preservar o sigilo de dados pessoais. O documento integral pode ser consultado na via física do requerimento, disponível nesta diretoria até o fim desta Legislatura. Após esse período, será encaminhado ao arquivo público do Município.

Belo Horizonte, 30/03/2023

Lucas Leal Esteves  
CM 510  
Diretor do Processo Legislativo

Lucas Leal Esteves  
Diretor do Processo Legislativo



OF. SMGO/DALE N° 225 /2023

Belo Horizonte, 27/03/2023

Assunto: Resposta complementar ao **Requerimento de Comissão n° 463/23** – Aatoria da Vereadora Fernanda Pereira Altoé e dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira – encaminhado pelo ofício Dirleg n° 1.306/23, de 16/03/2023.

Senhor Presidente,

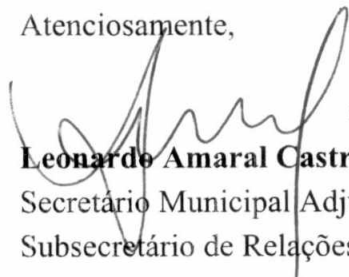
Reporto-me ao Requerimento de Comissão n° 463/23, de autoria da Vereadora Fernanda Pereira Altoé e dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira, que solicita informações sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte.

Consultadas, a Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte e a Secretaria Municipal de Política Urbana manifestaram-se por meio do ofício PRE-PB-PRODABEL/CMBH - N° 21/2023 e do ofício SMPU/SUGOV-DALE n° 260/2023 já remetido a essa Câmara Municipal por meio do ofício SMGO/DALE N° 187/2023, de 22/03/2023.

Em complementação à referida resposta, seguem anexas as manifestações da Secretaria Municipal de Fazenda e da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, conforme ofícios SUREM/DALE-SURIN N° 060/2023, acompanhado de mídia digital - CD -, e SMOBI N° 260/2023.

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevo-me.

Atenciosamente,



**Leonardo Amaral Castro**  
Secretário Municipal Adjunto de Governo  
Subsecretário de Relações Institucionais

**DA CIÊNCIA  
À COMISSÃO**

EM \_\_\_/\_\_\_/\_\_\_

**Dirleg**

Excelentíssimo Senhor  
Presidente da Câmara Municipal  
**Vereador Gabriel**  
CAPITAL

CPH DIRLEG-27/mar/23-15:39:31-001542-1

Ass - 00101289



Ofício SUREM/DALE-SURIN n.º 060/2023

Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

**Assunto: Requerimento de Comissão nº 463/2023 - TAG nº 355.253**

Senhora Diretora,

Em atenção à solicitação de V.Sa., relacionada com o Requerimento de Comissão em referência, por meio do qual foi apresentado pedido de esclarecimentos em relação aos cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte, apresentamos as considerações a seguir pertinentes às questões afetas a esta Secretaria Municipal de Fazenda.

Cumpre-nos salientar, inicialmente, que os 20 quesitos formulados no Requerimento de Comissão nº 463/2023 foram respondidos integralmente pela Diretoria de Lançamentos e Desonerações Tributárias - DLDT, pela Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa - DACD e pela Gerência de Cadastro Tributário - GCTRI, da Diretoria de Tecnologia da Informação e Apoio Técnico - DTAT, todas desta Subsecretaria da Receita Municipal, em documentos autônomos, que seguem anexos ao presente ofício, em face das competências de cada unidade administrativa que, em síntese, apresentaram os seguintes esclarecimentos:

**1 - Quem, na Prodabel, é responsável pelo gerenciamento do sistema CTM? Gentileza indicar o órgão e o servidor responsável.**

O Cadastro Territorial Multifinalitário - CTM é de responsabilidade da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário - GCGS-PB, Gerente Ângelo Rizzo Neto, da Superintendência de Geoprocessamento Corporativo - SGS, Superintendente Karla Albuquerque de V. Borges, da Diretoria de Sistemas e Informação, da Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A - Prodabel.

Ilma. Sra.

Luana Magalhães de Araújo Cunha

Diretora de Acompanhamento Legislativo - DALE/SURIN

PBH

FAP/ASSESSORIA



**2 - Como era indicada a propriedade e a localização dos imóveis no sistema SF01 - IPTU?**

O Cadastro Tributário Imobiliário registra como titulares, os proprietários e/ou possuidores do imóvel na forma prevista no art. 66 da Lei nº 5.641, de 22 de dezembro de 1989. Para tal, a Administração tributária se vale dos documentos previstos na legislação municipal como as declarações dos proprietários e/ou possuidores, a matrícula cartorial, a escritura pública, o contrato de compra e venda, o formal de partilha da titularidade do imóvel, dentre outros. Quanto à localização dos imóveis no Sistema SF01, essa era feita apenas pela informação disponível do endereço do imóvel. A partir dos anos 90, passou a ser informado o Setor e a Quadra do CTM, tomando como base a cartografia impressa do Município, apenas com representação dos quarteirões.

Neste sentido, é oportuno destacarmos que as glebas e lotes vagos não têm numeração atribuída no logradouro enquanto permanecem nesta condição e, somente são referenciados pelo número do lote, quadra e setor, quando o parcelamento do solo é regularmente aprovado pela PBH. Glebas e áreas parceladas irregularmente, sem processo de parcelamento do solo aprovado, eram incluídas no cadastro imobiliário do SF01 com os dados de endereço disponíveis.

**3 - Há registro de protocolos de alteração de construção, parcelamento, ou qualquer procedimento semelhante para os imóveis localizados na Av. Bernardo Monteiro, 432 - IC 013028 009 001X e Av. Bernardo Monteiro, 458 - IC 013028 011 0018, no período entre 2017 e 2023? Gentileza enviar toda documentação registrada referente aos citados imóveis, em especial os alvarás de demolição e construção, protocolos, comunicações, guias de IPTU e registros de planta já expedidos.**

A GCTRI/DTAT informou, que no período de 2017 a 2023 não houve nenhuma solicitação de alteração cadastral para estes índices cadastrais junto ao cadastro imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

Entretanto, foi recebido em 1º de dezembro de 2021, pela DLDT, relatório contendo informações de 56 baixas de construção concedidas pela SMPU, no período de 1º a 30 de novembro de 2021, dentre as quais a relativa ao imóvel em questão, a CERTIDÃO DE BAIXA DE CONSTRUÇÃO nº 2018R03497, de 25/11/2021, cópia anexa, que englobou, além do lote 009, os lotes 010, 011 e 012, correspondentes aos índices cadastrais 013028 009 001X, 013028 010 0013, 013028 011 0018 e 013028 012 0012.

Cumprir esclarecer, conforme manifestação da DLDT, que não há processamento integrado e automático, em nível de sistemas eletrônicos, das informações dos atos de demolição e baixa de construção concedidas pela Secretaria Municipal de Política Urbana - SMPU, para fins de atualização do Cadastro Tributário de Imóveis do



Município e lançamento do IPTU. Essa atualização de dados cadastrais dos imóveis, que instruem os lançamentos do IPTU, depende de apuração de campo pela Administração Tributária da SMFA, para levantamento das características construtivas dos novos imóveis e outros dados que não são informados nos registros da baixa de construção e fornecidos a esta Secretaria pela SMPU. Esses procedimentos de campo, para vistoria aos imóveis com baixa de construção concluída ou demolição, são realizados pela referida Diretoria de forma periódica e de acordo com o planejamento de cada gerência envolvida no fluxo do processo de auditoria fiscal imobiliária, com base nos relatórios das baixas recebidos da SMPU, observado o prazo decadencial de 5 anos previsto no Código Tributário Nacional, para a constituição dos créditos tributários correspondentes.

Ou seja, verificadas e apuradas as alterações das características construtivas e/ou de ocupação dos imóveis em face dos dados e informações do respectivo cadastro tributário de imóveis, que importem na alteração dos lançamentos de IPTU já realizados com base nas características alteradas do imóvel, a Administração Tributária Municipal, nos termos do art. 149, VIII, combinado com o art. 116, I, e art. 173, I, da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional, revê também de ofício esses lançamentos, observando o limite do prazo decadencial para execução desse procedimento, promovendo ao lançamento e cobrança, ou sendo o caso a restituição, das diferenças de valores do IPTU decorrentes da apuração da situação fática do imóvel comprovada ao tempo da ocorrência do respectivo fato gerador, que implicaram na alteração da base de cálculo do imposto devido.

As informações relativas a alterações de construção e do parcelamento do solo deverão ser obtidas junto à SMPU. Esclarecemos que, em substituição às guias de IPTU solicitadas, foram juntadas as plantas básicas e as telas de lançamento de IPTU contendo todas as informações relacionadas com os lançamentos, inclusive com todas as informações constantes das guias de IPTU geradas, cuja emissão não é possível para o IPTU de exercícios anteriores, inexistindo no sistema espelho das guias de IPTU enviadas anteriormente.

**4 - Há registro de comunicação do titular dos imóveis supramencionados acerca da alteração do tipo de ocupação dos imóveis? Gentileza enviar documentação correlata;**

Não consta nos sistemas de solicitação de serviços da Secretaria Municipal de Fazenda, nenhum protocolo para os índices cadastrais 013028 009 001X e 013028 011 0018 realizado pelos titulares desses imóveis referente à alteração do tipo de ocupação. Ambos estão no Cadastro Tributário Imobiliário com o Tipo de Ocupação "NÃO RESIDENCIAL".

**Quesito 5 - Em relação ao imóvel localizado na Av. Dom Pedro I, Venda Nova com índice cadastral no 900000 000X8668, (antigos 888048W325 0012 e**



**888024W325 0016) favor enviar todos os registros existentes de lançamento de IPTU e quaisquer outras informações existentes no sistema.**

O índice 900000 000X8668 foi inserido no cadastro a partir de 1993 e, em 2005 foi transformado para o IC 888048W325 0012 e, em 2014, foi alterado para o número atual que é 888024W325 0016.

Vale esclarecer que o Sistema SIATU, quando ocorre a alteração de número de índice cadastral no sistema, todos os lançamentos e informações cadastrais automaticamente são direcionados para o novo número de índice cadastral, exceto os lançamentos ajuizados, que ficam no índice cadastral original.

Assim sendo, as informações de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 serão apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 e as informações de 2003 a 2006 no índice cadastral 900000 000X8668. As informações cadastrais estão apresentadas em um documento denominado Planta Básica emitido pelo SIATU, que se encontram em anexo.

A GCTRI/DTAT esclareceu que o modelo da Planta Básica emitida de 1993 a 2013 está em um formato e, por problemas operacionais, a de 2014 a 2021 foi emitida em outro modelo, mas as informações contidas em ambas são as mesmas.

Seguem, ainda, junto à manifestação da DLDT os anexos 1 e 2 contendo as telas do Sistema Siatu contendo os registros dos lançamentos de IPTU dos respectivos índices cadastrais. Os lançamentos de IPTU de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 foram apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 (ANEXO 1) e os lançamentos de IPTU de 2003 à 2006 no índice cadastral 900000 000X8668 (ANEXO 2).

**6 - Qual é o registro originário desse imóvel? Enviar documentação.**

O registro originário deste imóvel está na matrícula nº 11.067 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia, onde Moyses Kalil adquiriu o imóvel original de Antônio João dos Santos e Doralícia Amadeu da Silva. A matrícula cartorial correspondente segue anexa à manifestação da GCTRI/DTAT. Quando da geração do índice cadastral 900000 000X8668, processada em 1998 e retroativa a 1993, a origem deste registro cadastral foi o documento de Partilha Amigável constante às folhas 84 do processo judicial nº 0024.93.0874409, relativo ao inventário de Elias Kalil. Também segue anexa a mencionada folha do processo judicial. Nessa folha 84 consta o formal de partilha do antigo imóvel de Moyses Kalil sendo, neste ato, transferido para Elias Kalil e Roberto Kalil, herdeiros de Moyses Kalil.

**7 - Enviar o histórico de pagamento de IPTU do imóvel da Av. Dom Pedro I desde o seu registro nos cadastros municipais.**



Em manifestação que segue anexa ao presente, a DACD informou que o histórico de pagamento do IPTU relativo aos exercícios de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021, são apresentados no índice cadastral 888024W325 0016, e os dos exercícios de 2003 a 2006, no índice cadastral 900000 000X8668. Esclareceu, ainda, que foram realizadas as pesquisas nos sistemas informatizados desta Fazenda Pública Municipal, e verificou-se a existência de registros de pagamentos relativos aos IPTU dos exercícios 1993 a 2013, conforme arquivos anexados à referida manifestação, identificados pelo "índice cadastral e exercício do IPTU". Quanto aos demais exercícios não há registros de pagamentos.

### 8 - Há registro desse imóvel na aerofotogrametria de 2005 e 2015?

Esclarecemos que os Aerolevantamentos foram realizados em 2007 e 2015. Não houve aerolevanteamento em 2005. Informamos, ainda, que tanto no aerolevanteamento de 2007 quanto no de 2015 há imagens da Quadra 024 de Venda Nova (Zona Fiscal 888). Ao tempo da realização do aerolevanteamento de 2007 ainda não se tinha o perímetro fechado do polígono dos lotes/áreas de terreno para identificação precisa dessas áreas de terreno dentro de uma quadra. O processo de identificação dos lotes/áreas como polígonos dentro das quadras iniciou a partir do resultado do aerolevanteamento realizado em 2007, mas, sem a referência de endereço ou Planta de Loteamento. Pelas mesmas razões, persistiu a impossibilidade de se determinar a localização geográfica do índice cadastral 900000 000X8668 no aerolevanteamento de 2015 (posteriormente, 888048W325 0012 e depois 888024W325 0016) dentro do quarteirão.

### 9 - Quais são as informações referentes a esse imóvel constantes na base de dados do sistema SF01 - IPTU?

As informações existentes no Sistema SF01 eram:

- Índice Cadastral: 900000 000X8668
- Tipo: Territorial
- Nome do Titular: Elias Kalil
- CPF do Titular: [REDACTED]
- Endereço do imóvel: AVE DOM PEDRO I O VENDA NOVA 31710
- Endereço de correspondência: [REDACTED]
- SETOR/QUADRA/LOG: 19 04010 48337
- Características físicas do imóvel:
  - Melhorias Públicas: Água, Luz Telefone, Pavimentação, Esgoto, Meio-fio, Pavimentação
  - Zona de Uso: ZC3 ◦ Área Terreno: 1027,77 ◦ Área Isótima: 2021
- Valores:
  - Valor Venal do Imóvel: 300.332,89
  - Alíquota: 2,80%



- Imposto: 8.409,32
- Tx. Iluminação: 241,87
- Tx Coleta de Lixo: 390,88

**10 - Há um parecer da SUDECAP no processo nº 6119259-50.2015.8.13.0024, datado de 30/07/2020, que informa que em 1960 houve uma desapropriação, nos fundos do CT-61, de imóvel pertencente a Amélia Salum Kalil. Gentileza enviar toda a documentação referente a essa desapropriação, em especial matrícula do imóvel, valor da indenização, a quem foi paga, o índice cadastral do imóvel antes da desapropriação, o índice cadastral posterior à desapropriação e o processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação.**

A documentação por meio da qual teria sido processada a mencionada desapropriação, bem como as informações relativas ao valor da indenização e a quem teria sido paga, deverão ser obtidas junto à Sudecap.

As informações relativas ao processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação devem ser obtidas junto à SMPU.

**11 - Houve pesquisa cartorária de existência de imóvel em nome de Amélia Salum Kalil, Moyses Kalil, Roberto Kalil e Jussara Kalil? Se sim, enviar as certidões. Se não, justificar.**

Inicialmente, em 2022, foi feita pesquisa junto ao Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, responsável pela região de Venda Nova, em nome de Elias Kalil e Alexandre Kalil, que eram os titulares que constavam no índice cadastral 888024W325 0016 (antigo 900000 000X8668). A resposta do cartório foi negativa, não sendo encontrado nenhum registro ou transcrição de imóveis em nome dessas pessoas. Segue anexa a resposta deste cartório referente a esta pesquisa. No dia 13/03/2023 a GCTRIB/DTAT encaminhou aos Cartórios do 6º e 9º Ofícios de Registro de Imóveis de Belo Horizonte um Termo de Solicitação de Informações no qual solicitou-se informações sobre a existência de algum registro imobiliário em nome de MOYSES KALIL, AMÉLIA SALUM KALIL, ELIAS KALIL, LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL, ROBERTO KALIL, JUSSARA ISSA KALIL e ALEXANDRE KALIL. Até o presente momento não foi recebida resposta de nenhum dos dois cartórios. Informamos que a região de Venda Nova passou recentemente para a circunscrição do 9º Ofício de Registro de Imóveis, conforme deliberação da Corregedoria de Justiça do Tribunal de Justiça de Minas Gerais. Segue anexo os pedidos feitos aos Cartórios, cujas respostas serão oportunamente encaminhadas assim que recebidas pela SMFA.

**12 - Houve tentativa de localização cartográfica do imóvel conforme os dados constantes no inventário de Elias Kalil, quais sejam, "imóvel de área global de 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70 m de um lado,**

RAP/ASSESSORIA





40.60 m de outro lado e finalmente 46.65 para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77 m<sup>2</sup>?

A GCTRI/DTAT não teve acesso anteriormente ao inventário de Elias Kalil, o que só ocorreu em fevereiro de 2023, por meio da Procuradoria-Geral do Município. Assim que houve o acesso, foi identificado à folha 84 do processo judicial de inventário de Elias Kalil essa descrição do imóvel mencionada no quesito acima. Em seguida foi solicitado ao Setor de Georreferenciamento da Prodabel que fosse procedida a geolocalização do imóvel. Porém, segundo a Prodabel, apenas com essas informações não teria sido possível fazer a geolocalização, pois dentro da quadra 024 ainda existem lotes sem identificação do índice cadastral.

Posteriormente, após o acesso a cópia do processo judicial de inventário de Moysés Kalil, recebido neste mês por intermédio da PGM, foram identificadas plantas particulares que estavam anexadas ao referido processo. Assim, a Prodabel, através de avaliação documental e diligência de campo, teria identificado o imóvel original de 2.057,00 m<sup>2</sup>, bem como os imóveis originados deste, de 1.027,77 m<sup>2</sup> e 1.029,23 m<sup>2</sup>.

### 13 - Como é definido e o que significam os códigos do índice cadastral?

Atualmente, a definição do índice cadastral está prevista no artigo 2º do Decreto Municipal nº 17.115/2019. O significado da numeração que compõe o índice cadastral está descrita de forma pormenorizada na manifestação da GCTRI/DTAT, que acompanha o presente ofício.

### 14 - Por que os códigos dessa quadra mudaram de 48 para 24?

Quando foi implantado o Sistema SIATU em 2005/2006 com a geolocalização, não foi observada a existência de lote aprovado no local. Sendo assim, conforme a regra já explicada no item 13, o antigo índice 900000 000X8668, que não tinha número de quadra ou lote por ser indiviso (regra da época do lançamento em 1998), foi alterado para o índice cadastral com a Zona Fiscal 888 - bairro Venda Nova (conforme Anexos I e II do Decreto 12.089/2005 vigente à época), o Quarteirão foi o 048W, pois o último quarteirão existente à época neste bairro era o 047 e acrescido a letra W por ser terreno indiviso.

Posteriormente, com a identificação da aprovação pela SMPU de um lote nesse Quarteirão - Planta CP 162-111-G (que aprovou o lote 001 do Quarteirão 024 de Venda Nova), o quarteirão identificado por 048 recebeu o número 024. Dessa forma, os índices cadastrais que estavam no cadastro com a identificação de Quarteirão 048W, foram todos transformados em 024, com a parte não aprovada acrescida da letra W. Não houve alteração dos lotes CTM a eles associados.



**15 - Quando foi feita essa alteração?**

No ano de 2014.

**16 - Quais imóveis tiveram essa alteração, mas não foram localizados?**

No Quarteirão 024, apenas 3 imóveis não foram localizados geograficamente e receberam o CTM 30.000:

- 888024W325 0016;
- 888024W326 001X; e
- 888024W327 0015.

**17 - Há relação entre código do CTM e o índice cadastral?**

Sim, o denominado "CTM" é a representação espacial do lote, identificado como um polígono na cartografia digital do Município. Quando não é possível identificar a localização do imóvel correspondente ao índice cadastral, é atribuído a ele o Identificador CTM com o final 30.000.

**18 - Quando foi designado o código CTM 30.000 aos imóveis não localizados?**

Em 2005, na implantação do SIATU. É importante destacar que não havia a identificação do lote CTM no Sistema IPTU até esta data, sendo o Quarteirão a menor identificação de divisão espacial no Cadastro Imobiliário. Como era essencial identificar os lotes para correta associação ao IPTU, foi feito um trabalho conjunto com a PRODABEL para definir, pelo menos, as testadas dos lotes para associação com os índices cadastrais. Pela limitação desse método um número expressivo de índices, em torno de 33.000, ficaram sem localização precisa dentro da quadra o que levou a adoção dessa codificação. Posteriormente, com o levantamento aerofotogramétrico de 2007, os lotes foram representados como polígonos e a maior parte dos imóveis pôde ser identificada.

**19 - Como foi definido esse código?**

Como respondido na pergunta anterior, esse código foi definido por existirem no Cadastro Imobiliário em torno de 33.000 índices cadastrais que não tiveram a correta localização de seus limites dentro do quarteirão. Foi então definido que os mesmos teriam uma codificação fácil de identificar para tratamento posterior.

**20 - Qual é o endereço para cobrança fiscal constantes nos cadastros, informado pelo proprietário do imóvel localizado na Rua Salinas, 2260, Santa Tereza, CEP: 31010-074, Belo Horizonte/MG? Quem indicou o endereço tributário? Enviar documentação de todo o histórico.**

RAP/ASSESSORIA



O imóvel localizado à Rua Salinas, 2.260 - Santa Tereza, possui o índice cadastral nº 107027 013 0014, e o endereço de correspondência que consta no Cadastro Tributário Municipal é o Rua Domingos Costa Rezende, 110 - Braúnas - Belo Horizonte - MG - CEP 31370-295. O endereço de correspondência foi alterado em 03/05/2018 pela Internet, no link <https://iptu.pbh.gov.br/IptuOnline/indexEndereco.xhtml>.

Este endereço de correspondência permanece até hoje. Não há como saber quem fez a alteração na Internet, pois a funcionalidade não exige controle de identificação. Já existem tratativas junto à Prodabel, de forma a viabilizar um controle de acesso com autenticação pelo GOV.BR, que permitirá a identificação da pessoa que fez a alteração. As telas do Siatu correspondentes às alterações foram juntadas na manifestação da GCTRI/GTAT.

No ensejo, em complementação às informações prestadas na resposta ao quesito nº 12 do Requerimento de Comissão, informamos que a partir do acesso a cópia dos processos judiciais de Inventário de Elias Kalil, processo Judicial nº 0024.93.0874409, e de Moysés Kalil, processo judicial nº 0348108-74.1983.8.13.0024, a Gerência de Cadastro Tributário/DTAT encaminhou à apreciação e exame da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário da Prodabel os dados, plantas particulares da área e documentos obtidos nos mencionados processos judiciais, com elementos que permitiram a geolocalização, conforme print anexo de mensagem eletrônica e documentação que também segue anexa ao presente, do imóvel arrolado no espólio de Elias Kalil, advindo por sua vez do espólio de Moyses Kalil, identificado na matrícula nº 11.067 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia, que recebeu o índice cadastral 888024W325 0016.

Neste sentido, esclarecemos que, em face das mencionadas informações, que permitiram a associação das informações obtidas nos processos de inventário com os elementos identificadores do imóvel constantes da matrícula cartorária correspondente e a definição da localização do imóvel pela Prodabel, concluiu-se pela existência de área remanescente originária do imóvel em questão com 682,38 m<sup>2</sup>, situado à Rua das Pedrinhas, 343, para a qual está atribuído o índice cadastral nº 888024W331 0011, sendo este compatibilizado com o Lote CTM 190401000270. Oportuno destacar que este lote CTM não tinha índice cadastral associado a ele até agosto de 2022. Com a realização de diligência ao local neste período foi identificado que o imóvel é ocupado por um possuidor, que declarou formalmente encontrar-se nesta condição desde 2015.

De posse destas informações encaminhamos o Ofício SUREM/PGM nº 055/2023, cópia anexa, por meio do qual solicitamos que a Procuradoria-Geral do Município - PGM procedesse a avaliação e a elaboração de parecer sobre a situação jurídica de



titularidade e de solidariedade entre o espólio de Elias Kalil, e dos seus herdeiros, e do possuidor do imóvel, no polo passivo das obrigações tributárias correspondentes.

Em resposta, a PGM emitiu o parecer que segue anexo ao presente, concluindo que *"identificado o proprietário e o possuidor, a dívida pode ser cobrada de ambos ou de algum deles, em razão da solidariedade."* Além disso, complementa: *"O termo de posse é um meio de prova da qualidade de possuidor" ... "No caso concreto, é possível lançar apenas os IPTU's dos últimos 5 anos, em razão do prazo de decadência."*

Assim sendo, estão sendo encaminhados os procedimentos para revisão ou efetivação de novos lançamentos para constituição dos créditos tributários devidos e passíveis de serem exigidos, tendo em vista a situação fática dos imóveis verificada ao tempo dos respectivos fatos geradores, com vistas à cobrança administrativa e eventual execução fiscal do IPTU incidente sobre este imóvel, que poderá ser lançado retroativamente aos últimos 5 exercícios.

Por fim, vale destacar que vários aspectos relacionados com os quesitos formulados neste Requerimento de Comissão nº 463/2023 foram abordados no nosso Ofício SUREM/DALE - SURIN n.º 050/2023, por meio do qual foram respondidas as questões apresentadas no Requerimento de Comissão nº 402/2023, que certamente não havia sido recebido na Comissão Parlamentar de Inquérito – Requerimento nº 298/2022, antes da elaboração do Requerimento em exame e que, certamente, será útil no esclarecimento das questões ora suscitadas.

Na expectativa de estarmos atendendo satisfatoriamente aos questionamentos afetos a esta Secretaria Municipal de Fazenda, colocamo-nos inteiramente à disposição de V.Sa. para prestarmos quaisquer outros esclarecimentos adicionais julgados necessários.

Atenciosamente,

EUGENIO EUSTAQUIO VELOSO  
FERNANDES:49606530604

Assinado de forma digital por EUGENIO  
EUSTAQUIO VELOSO  
FERNANDES:49606530604  
Dados: 2023.03.23 16:24:10 -03'00'

Eugênio Eustáquio Veloso Fernandes  
Subsecretário da Receita Municipal

"De acordo"



Leonardo Maurício Colombini Lima  
Secretário Municipal de Fazenda


Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

REF.: TAG 355253

Prezada senhora,

Em atenção ao Requerimento de Comissão nº 463/2023, de autoria dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira, e da Vereadora da Fernanda Pereira Altoé, que solicita informações sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte, segue em anexo ofício SUDECAP/EXTER nº 084/2023, da Superintendência de Desenvolvimento da Capital.

Atenciosamente,

  
LEANDRO CÉSAR PEREIRA  
Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

À senhora

**Luana Magalhães de Araújo Cunha**

Diretoria de Acompanhamento Legislativo

Secretaria Municipal de Governo

SUDECAP/EXTER Nº 084/2023

Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

Ref.: Requerimento de Comissão nº 463/2023

Prezada Senhora  
Renata Lúcia de Oliveira e Silva  
Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura - SMOBI

Prezada Senhora,

A Superintendência de Desenvolvimento da Capital (SUDECAP) vale-se deste instrumento para encaminhar a resposta elaborada para o requerimento de comissão nº 463/2023 em epigrafe, para fins de análise, registro e envio à Secretaria de Municipal de Governo e Câmara Municipal de Belo Horizonte.

Por meio do referido instrumento, a Câmara Municipal de Belo Horizonte solicita informações à Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte. Dentre os questionamentos elaborados, apenas os 10, 11 e 12 teriam referencia às atribuições da autarquia.

*10. Há um parecer SUDECAP no processo nº 6119259-50.2015.8.13.0024, datado de 30/07/2020, que informa que em 1960 houve uma desapropriação, nos fundos do CT-61, de imóvel pertencente a Amélia Salum Kalil. Gentileza enviar toda a documentação referente a essa desapropriação, em especial matrícula do imóvel, valor da indenização, a quem foi paga, o índice cadastral do imóvel antes da desapropriação, o índice cadastral posterior à desapropriação e o processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação.*

*11. Houve pesquisa cartorária de existência de imóvel em nome de Amélia Salum Kalil, Moysés Kalil, Roberto Kalil e Jussara Issa Kalil? Se sim enviar as certidões. Se não, justificar.*

*12. Houve tentativa de localização cartográfica do imóvel conforme os dados constantes no inventário de Elias Kalil, quais sejam, "imóvel de área global 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70m de um lado, 40.60 de outro lado e finalmente 46.65m para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77m<sup>2</sup>" ?*

Não obstante, verifica-se que se trata de desapropriação ocorrida na década de 60, época em que a Superintendência de Desenvolvimento da Capital ainda não tinha sido criada. A SUDECAP foi criada pela Lei Municipal nº 1.747, de 09 de dezembro de 1969.



Cumprе ressaltar que apenas na década de 1980 a Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP veio a atuar nas desapropriações no âmbito do Município de Belo Horizonte. Além disso, o acervo de documentos das desapropriações anteriores a 1982, não foram repassados para a SUDECAP.

Por oportuno, informamos que no Parecer da Sudecap inserido nos autos nº 6119259-50.2015.8.13.0024, o nº do Decreto de Desapropriação foi gravado de forma equivocada. Onde consta o nº 1.623 deveria constar o nº 1.613 As informações descritas nos autos do processo se basearam apenas no referido decreto expropriatório.

No que tange às indagações dos itens 11 e 12, esclarecemos que, atualmente, para elaboração do cadastro de desapropriação as pesquisas cartorárias levam em conta a descrição do imóvel, não procedendo, desta forma, à pesquisa por nome do suposto proprietário.

Quanto ao item 12, informamos que as referencias descritas: *"imóvel de área global 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70m de um lado, 40.60 de outro lado e finalmente 46.65m para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77m<sup>2</sup>",* não permitem a localização cartográfica precisa do imóvel. Destaca-se que no cadastro de desapropriação de 2011/2012, não constam documentos de imóvel referente ao inventário de Elias Kalil.

Desta forma, tendo em vista que o procedimento de desapropriação da área declarada de utilidade pública pelo Decreto Municipal nº 1.613, não foi conduzido pela SUDECAP e que o acervo de documentos das desapropriações anteriores a 1982 não foram transferidos para a Autarquia, fica prejudicada a prestação de informações referentes aos item 10, 11 e 12 do requerimento de comissão nº 463/2023.

Renovamos os votos de estima e consideração e colocando-nos à disposição de V.S<sup>a</sup> para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.



Henrique de Castilho Marques de Sousa  
Superintendente

**Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP**



**DECRETO Nº 1.613, DE 14 DE FEVEREIRO DE 1968**

*Retificado em 12/3/1968*

**Declara de utilidade pública, para efeito de desapropriação,  
terreno em Belo Horizonte.**

O Prefeito de Belo Horizonte, no uso de atribuição legal e de conformidade com o disposto no Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, decreta

Art. 1º - Ficam declaradas de utilidade pública, para efeito de desapropriação, as áreas de terreno necessárias ao alargamento da estrada Belo Horizonte-Venda Nova, ao largo da Rodovia Belo Horizonte-Brasília, num total de 1.259m<sup>2</sup> no lugar denominado "Rua das Pedrinhas, 253", assim especificados; 808m<sup>2</sup> à margem direita da rodovia, constante de uma faixa de terreno com 7m de largura por 105,60m de comprimento e outra do lado esquerdo da citada rodovia, medindo 9,70m de largura por 46m de comprimento, num total de 451,05m<sup>2</sup>, imóvel cadastrado nesta Prefeitura sob o índice 900-00-01-503, de propriedade da senhora Amélia Salum Kalil.

Art. 2º - Fica declarada a urgência da desapropriação.

Art. 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a quem o conhecimento e a execução do presente decreto pertencer, que o cumpra e o faça cumprir, tão inteiramente como nele se contém.

Belo Horizonte, 14 de fevereiro de 1968

Luiz de Sousa Lima  
Prefeito de Belo Horizonte

Silvio De Marco



**DECRETO Nº 1.623, DE 10 DE ABRIL DE 1968**  
*Retificado em 18/4/1968*  
*REVOGADO PELO DECRETO Nº 2.143, DE 24/12/1971 (ART. 12)*

**Fixa normas para a avaliação de imóveis no Município de Belo Horizonte e outras providências.**

O Prefeito de Belo Horizonte, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando que no município de Belo Horizonte estão lançadas cerca de 254.000 propriedades imobiliárias;

Considerando que cabe ao município arrecadar os impostos predial e territorial a elas relativo;

Considerando que, para esse fim, dispõe a Administração Municipal de amplo arbítrio, balizado apenas por indicações legais genéricas;

Considerando que a falta de critérios gerais uniformes criou, ao longo dos vários exercícios financeiros, disparidades flagrantes e graves injustiças dos lançamentos fiscais;

Considerando que, em decorrência dessas disparidades e dessas injustiças, milhares de reclamações procedentes vem sendo apresentadas pelos contribuintes;

Considerando que o processo de apuração e o grande volume dessas reclamações constituem permanente entrave à boa ordem da arrecadação, impedindo programações, dificultando os pagamentos e onerando pesadamente o erário público;

Considerando que se impõe, conseqüentemente, a necessidade de substituir o arbítrio fiscal por critérios gerais uniformes para avaliação de imóveis;

Considerando que é necessário estabelecer uma justiça fiscal que permita arrecadação à altura das necessidades da Cidade, sem maiores sacrifícios para a população;

Considerando a existência de normas técnicas para classificação e avaliação das construções;

Considerando, finalmente, que se impõe uma ampla revisão e mesmo uma atualização das avaliações, para fixação do valor tributário das propriedades imobiliárias de Belo Horizonte, decreta:

Art. 1º - Para efeito de lançamento de impostos municipais, o valor de um imóvel é igual ao valor do terreno acrescido do valor das benfeitorias, calculados ambos nos termos deste decreto.

Art. 2º - Fica aprovado o mapa de valores por metro quadrado de lotes da zona urbana, de I a XIV, que passa a fazer parte integrante deste decreto (anexo I).

§ 1º - Para efeito de lançamento do exercício de 1968, considerar-se-á valor tributário até sessenta por cento (60%) do valor constante do referido mapa.

§ 2º - Os lotes de esquina serão avaliados pela frente de maior valor, com 10% (dez por cento) de acréscimo, nas zonas urbanas (índices I a XIV) e sem acréscimo nas demais zonas.

Art. 3º - Nos prédios em condomínio em que não houver lojas, o valor do terreno será distribuído entre todas as unidades autônomas, de acordo com as respectivas frações ideais.

§ 1º - Se houver lojas no térreo, a estas será atribuída uma parcela do valor do terreno; o restante será distribuído entre todas as unidades autônomas, inclusive lojas do térreo, de acordo com as respectivas frações ideais.

§ 2º - A parcela a que se refere o parágrafo anterior é igual à área da loja térrea multiplicada por 40% (quarenta por cento), do valor do metro quadrado de terreno.

§ 3º - Para efeitos deste decreto, pavimento térreo é o que se comunica diretamente com a rua e, se mais de um com ela se comunicar diretamente, considerar-se-á térreo o que se situar em nível mais próximo da rua.

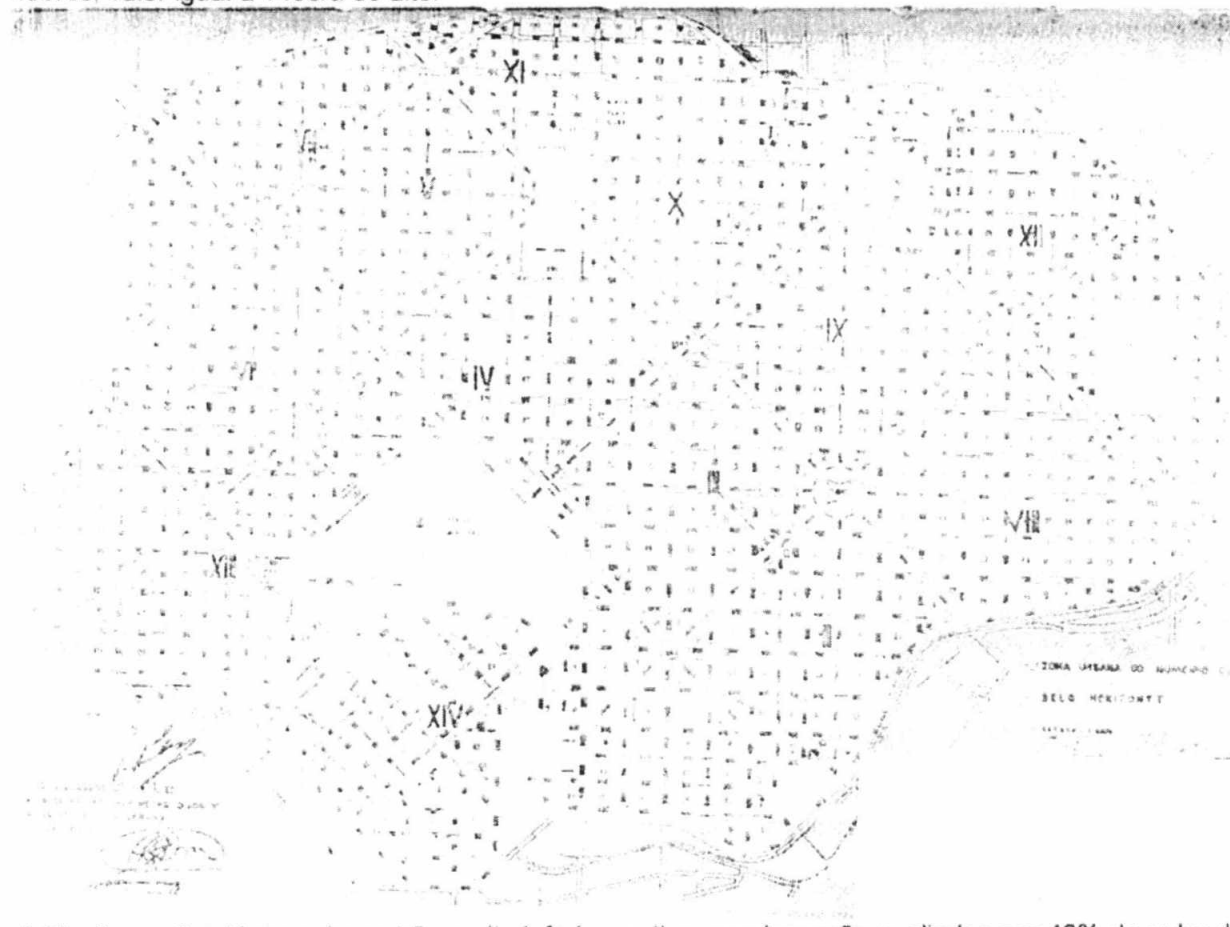
§ 4º - Não haverá parcela adicional para lojas a mais de três pisos de afastamento do térreo, exceto no caso de sobre loja ou subsolo comunicando-se diretamente com a rua por meio de rampa ou escada, quando o valor adicional será 25% (vinte e cinco por cento) do que foi atribuído ao térreo.

Art. 4º - Para avaliação das construções serão utilizados os valores unitários divulgados pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil de Belo Horizonte, nos termos da Lei 4.591, de acordo com a P-NB-140, da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

§ 1º - Além dos três tipos de acabamento fixados na P-NB-140 (baixo, normal e alto) serão considerados mais dois, perfazendo os cinco tipos constantes do anexo II da tabela de valores (anexo IV):

a) Popular - Padrão de acabamento nitidamente inferior ao Baixo; valor igual a 70 % (setenta por cento) do Baixo.

b) Luxo - Padrão de acabamento muito superior ao alto, com emprêgo generalizado de materiais nobres; valor igual a 140o/a do alto.



§ 2º - Barracões térreos de padrão muito inferior ao tipo popular serão avaliados por 40% do valor do tipo Baixo e suas características estão descritas no anexo III.

§ 3º - Para casas residenciais e apartamento serão utilizados os valores relativos aos edifícios habitacionais de quatro (4) andares, com 3 quartos por unidade autônoma.

§ 4º - Em relação aos prédios residenciais, o valor dos prédios não residenciais corresponde às porcentagens abaixo:

- a) - Garagem e galpão - 60%
- b) - Prédios comerciais ou industriais e hotéis - 90%
- c) - Estabelecimentos de ensino primário e hospitais - 80%.

§ 5º - Para o exercício de 1968 êsses valores serão considerados até 70% dos constantes do anexo IV.

Art. 5º - Para edifícios construídos ou reformados em anos anteriores, será considerada uma desvalorização de 1% por ano de uso até o 10º ano; de mais 2% do 11º ao 30º ano; e de mais 1% por ano, do 31º ao 40º ano.

Art. 6º - No caso de lote de conformação topográfica muito irregular, ou onde passe córrego, ou que seja sujeito a inundações bem como nos casos omissos e quando, a juízo do Prefeito, a aplicação do processo estatuído no presente decreto possa conduzir a tributação manifestamente injusta, será adotado o processo de avaliação mais recomendável, entre os modernos métodos de estima de valor dos imóveis, ouvidos os órgãos competentes.

Art. 7º - A Secretaria da Fazenda baixará as instruções necessárias à perfeita execução deste decreto.

Art. 8º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a quem o conhecimento e a execução do presente decreto pertencer, que o cumpra e o faça cumprir, tão inteiramente como nêle se contém.

Belo Horizonte, 10 de abril de 1968

Luiz de Sousa Lima  
Prefeito de Belo Horizonte

Silvio De Marco  
Secretário Municipal da Administração

Eugênio Klein Dutra  
Secretário Municipal da Fazenda

## ANEXO II

### TIPOS DE ACABAMENTO DAS CONSTRUÇÕES

#### I - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO POPULAR

Pisos:

Tacos de 3ª nos quartos, sala e corredores.

Cimentado nos demais cômodos.

Revestimentos:

Embôço: desempenado.

Barra de cimento liso, com 1,50m na cozinha e no banheiro.

Rodapés e peitoris - de massa.

Instalação hidráulica - Um cômodo de banho com vaso branco, caixa de descarga aparente, chuveiro e lavatório branco, com metais amarelos; torneira para filtro níquelada; rêde de água fria, sômente.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada conjugada com interruptor em cada cômodo, tomada para chuveiro elétrico.

Portas - Lisas, tipo colmeia.

Janelas - Basculantes de ferro tipo "T" ou "L".

Ferragens - Dobradiças de ferro para pintar e fechaduras de ferro de sôbre-por.

Pintura:

Paredes e tetos a cal batida e fixada.

Portas envernizadas ou enceradas.

Caixilhos de ferro a aluminack ou grafite.

#### II - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO BAIXO

Pisos - Taco de lei de 2ª por quartos, salas e circulação, pastilha cerâmica, no hall social e no de pavimento tipo ladrilho hidráulico nos banheiros, cozinha, área de serviço e varanda. Cimentado - Pilôtiis, play-ground, casa de máquinas, escada, poço, medidores.

Revestimento - Embôço desempenado. Rebôco pronto no hall social. Barra de azulejos brancos 15 x 75, com 8 fiadas nos banheiros e cozinha.

Rodapés - Madeira nos pisos de tacos. Ladrilhos hidráulicos na área de serviço e na varanda.

Peitoris - Marmorite nos banheiros, cozinha e área de serviço.

Instalação hidráulica - Banheiro principal e W.C. de empregada, rêde de água fria; caixa de descarga aparente; louça branca; metais níquelados.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada conjugada com um interruptor em cada peça, tomada para chuveiro elétrico.

Portas - Almofadas para pintura.

Janelas - Guilhotina uma fôlha veneziana e uma fôlha de caixilho de vidro com borboletas.

Ferragens - De ferro para pintar, maçanetas de zamac.

Pinturas - Cal: nas fachadas, cozinha, W. C. de empregada, área de serviço, varanda, play-ground, pilotis, casa de máquinas, poço do elevador e local dos medidores. Gesso-cola: Nos quartos, salas, instalações sanitárias, halls e escadas. Óleo: Nas esquadrias.

### 3 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO NORMAL

Pisos - Taco de lei de 2ª nos quartos, salas e circulação. Marmorite nos halls e escadas. Pastilha cerâmica nos banheiros, cozinha, área de serviço e halls. Cerâmica: 7,5 x 1,5 na varanda, play-ground e pilotis. Cimentado: No poço do elevador, casa de máquinas e local dos medidores.

Revestimento - Embôço e rebôco áspero. Rebôco pronto na fachada principal, pilotis e varanda. Barra de azulejos brancos, 15 x 15, com 1,50 ms dos banheiros e cozinha.

Rodapés - Do mesmo material que o piso (madeira, marmorite e cerâmica).

Peitoris - De cerâmica na cozinha.

Soleiras - De marmorite nos banheiros, cozinha, área de serviço, play-ground, halls, escada e casa de máquinas.

Instalação hidráulica - Banheiro social e W.C. de empregada; louça branca, válvula de descarga, metais cromados lisos, rede de água quente e fria.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada sob interruptor, em cada cômodo.

Portas - Lisas, de cedro, para pintura.

Janelas - Duplas, com marco único.

Ferragens - Latão e ferro niquelados.

Pintura - Cal - Tetos do W.C. de empregada e da área de serviço, fachadas secundárias e local dos medidores. Gesso-cola - sala, quartos, corredores.

Base de água - área de serviço, pilotis, play-ground, halls, escada, casa de máquinas, poço do elevador, e W.C. de empregada.

Óleo: Cozinha, banheiro principal e esquadrias.

### 4 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO ALTO

Pisos - Taco de 1ª nas salas, quartos, corredores e armários embutidos.

Marmorite: no hall de serviço e nas escadas. Cerâmica: 7,5 x 15 na cozinha, W.C. de empregada, área de serviço, play-ground e local dos medidores. Mármore: no banheiro social, varanda, pilotis e halls. Cimentado: Na casa de máquinas, poço do elevador, cômodos de bombas e do incinerador, garagem.

Revestimentos: Embôço e rebôco liso. Pastilhas na fachada principal e play-ground. Barra 1,80 m de marmorite ou lambris de madeira ou azulejos decorativos nos halls, varanda, pilotis e escada.

Azulejos de côr, 11 x 11, até o teto no banheiro social e na cozinha. Azulejos brancos 15 x 15, até o teto, no W.C. de empregada e na área de serviço.

Rodapés - Do mesmo material que o piso (marmorite, madeira).

Peitoris - De pastilhas ou marmorite.

Soleiras - De mármore.

Instalação hidráulica - Banheiro social e W.C. de empregada, rede de água quente e fria, válvula de descarga, metais cromados facetados, louça de côr.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e duas tomadas em cada cômodo; instalação de campainha.

Portas - Lisas de cedro, para pintura.

Janelas - Duplas, com caixilhos de vidro por dentro e veneziana por fora, ambos equilibrados.

Ferragens - De latão e ferro cromados.

Pinturas - Vinílica nos tetos da varanda, do pilotis, dos halls social e de pavimento tipo. Esmalte ou óleo brilhante - nos tetos do banheiro social e na cozinha e nas esquadrias. Base de água - nas paredes sem revestimento especial e nos demais tetos.

### 5 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO LUXO

Características gerais luxuosas, com predominância de materiais nobres, tais como mármore, vidros ray-ban, pinho de Riga, telhas prensadas etc.

Pisos - Parquete ou taco atapetado em quartos, salas e corredores.

Tacos de 1ª em armários embutidos e quarto de empregada. Cimentado ou cerâmica - casa de máquinas, garagem, poço do elevador etc. Mosáico veneziano, mármore e granito nos demais cômodos.

Revestimentos - Embôço e rebôco liso. Gressit e mármore em paredes externas, varanda, pilotis, escadas. Lambris de madeira, mármore ou outra decoração, nos halls, sala de estar etc. Azulejos 15

x 15, até o teto, brancos, na área de serviço e W.C. de empregada. Azulejos 11 x 11, até o teto, decorados, nos banheiros sociais e cozinha.

Rodapés, soleiras e peitoris - De mármore.

Instalação hidráulica - Dois banheiros sociais e W.C. de empregada, rede de água quente e fria, válvula de descarga, metais cromados facetados ou dourados, louça bicolor, pia de aço inoxidável.

Instalação elétrica - Pontos de luz e tomadas em todos os cômodos, three-ways, espelhos de cristais, lustres ou iluminação indireta ou fluorescente; instalação de campainha e telefone nos quartos e salas.

Portas - Internas almofadadas maciças, ou lisas. Externas de ferro trabalhado ou alumínio. Janelas - Duplas com folhas de vidro por dentro e veneziana por fora, ambos equilibrados; grade trabalhada ou tela. Caixilhos de alumínio.

Ferragens - De latão cromado, fechaduras de embutir, de tambor, espelhos e maçanetas de metal trabalhado.

Pinturas - Vinílica, esmalte, laqueado.

### ANEXO III

#### CARACTERÍSTICAS DO BARRACÃO

Paredes de meio tijolo ou adôbo.

Tetos de esteira ou telha vã.

Pisos de tijolos ou cimentado.

Revestimento - Embôço desempenado. Barra de cimento liso na cozinha e no banheiro.

Instalações Hidráulicas - Vaso de louça branca de 2ª, caixa de descarga aparente, chuveiro, torneira de filtro, pia de marmorite, tanque de cimento, metais amarelos, rede de água fria somente.

Instalação elétrica - Um ponto de luz em cada cômodo.

Portas e janelas - simples, comuns de madeira.

Ferragens de ferro, para pintar; fechaduras de sobre-por.

Pintura - Paredes e tetos a cal, lisa. Portas e janelas a óleo não emassado.

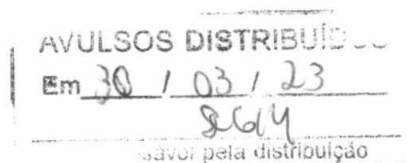
### ANEXO IV

#### VALOR DAS CONSTRUÇÕES EM CRUZEIROS NOVOS, POR METRO QUADRADO

##### PADRÕES DE ACABAMENTO

##### TIPOS DE CONSTRUÇÃO

	Popular	Baixo	Normal	Alto	Luxo
Cinemas, teatros	150	214	266	309	432
Apartamentos, hotéis, hospitais, com elevador	123	176	218	254	355
Idem, sem elevador e casas	107	153	190	221	309
Prédios comerciais e industriais com elevador	110	159	197	229	321
Idem, sem elevador	96	138	171	199	278
Garagem, galpão e piscinas profundas	64	92	114	133	185
Piscinas rasas		46	57	66	
Barracão.....					NCr\$ 61,00/m²





DADOS GERAIS

Nº Processo/ BH Digital 01-041.243/19-44 Protocolo SIASP 0329012-005  
Alvará concedido em 27/05/2019 Baixa concedida em 25/11/2021  
Tipo da baixa Total

LOCALIZAÇÃO

Bairro Oficial	Zona Fiscal	Quarteirão	Lote(s)
Seção Urbana Décima Terceira	013	028	010, 009, 012, 011

DESCRIÇÃO DA EDIFICAÇÃO

Título	Aprovação inicial ( )		
Uso	Não residencial	Lei	Lei 9.959/10
Unid. Residenciais	0	Unid. Não Residenciais	1
Área Construída	3.660,23 m <sup>2</sup>	Área Permeável	344,25 m <sup>2</sup>

Pisos / Blocos

Bloco 1

Tipo	Piso(s)	Uso(s)	Área*	Unid. Resid. / Não Resid. *	Observação
Sub.	2	Garagem e Não residencial	1.113,40 m <sup>2</sup>	- / 0	-
Sub.	1	Garagem, Casa de máquina e Não	1.157,93 m <sup>2</sup>	- / 0	-



A autenticidade deste documento deve ser verificada através do QRCode ao lado.



Nív.	1	Não residencial	1.150,53 m <sup>2</sup>	- / 1	-
Nív.	2	Não residencial	202,71 m <sup>2</sup>	- / 0	-
Nív.	3	Caixa d'água	35,66 m <sup>2</sup>	- / -	-
			<b>3.660,23 m<sup>2</sup></b>	<b>0 / 1</b>	

\* - Os valores de Área, Unidades Residenciais e Unidades Não residenciais, são referentes a cada piso.

\*\* - Houve alteração na área deste piso em relação ao projeto anterior.

### Vagas

**Motocicletas** 4

**Bicicletas** 0

Veículos automotores (57 vagas)

**Veículos Leves** 54

**PCD** 3

**Carga / Descarga** 1

**Embarque / Desembarque** 0



A autenticidade deste documento deve ser verificada através do QRCode ao lado.



INSTRUMENTOS DE POLÍTICA URBANA

Área outorga gratuita	0,00 m <sup>2</sup>	Área outorga onerosa	0,00 m <sup>2</sup>
Área líquida adicional total a ser adquirida por meio de TDC	0,00 m <sup>2</sup>	Área líquida adicional total a ser adquirida por meio de BPH	0,00 m <sup>2</sup>
Área de Fruição Pública	0,00 m <sup>2</sup>	Outorga Onerosa suspenso	
Área telhado verde	0,00 m <sup>2</sup>	Área jardim drenante	0,00 m <sup>2</sup>
Extensão linear da fachada ativa	0,00 m <sup>2</sup>	Terreno em área de inundação	0,00 m <sup>2</sup>
Térreo qualificado por medidas de resiliência	0,00 m <sup>2</sup>	Pavimento térreo com fachada ativa em edificação de	0,00 m <sup>2</sup>
Áreas ajardinadas coincidentes com a área de vegetação relevante	0,00 m <sup>2</sup>		

RESSALVAS DA BAIXA

- A alteração do uso da edificação aprovada como residencial para o uso não residencial acarreta adaptações como as de acessibilidade e pode ter parâmetros urbanísticos diferentes do uso residencial, podendo ainda gerar necessidade de aprovação do corpo de bombeiros e junto a municipalidade.



A autenticidade deste documento deve ser verificada através do QRCode ao lado.



F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.03.0757349

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt;&gt;

de 1 até 20 total: 25

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.03.0757349	01/2003	11/05/2004		123,60	77,06720	12/05/2004	77,07	7,77	21,17	13,55	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	11/08/2005		1237,11	75,52585	12/08/2005	75,53	13,70	22,31	27,66	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	07/02/2008		526,84	20,35421	08/02/2008	20,35	7,00	6,84	16,69	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	31/03/2008		528,80	40,89347	01/04/2008	40,89	0,00	13,74	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	30/04/2008		531,25	20,44674	10/05/2008	20,44	7,03	6,87	16,76	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	28/05/2008		533,70	20,44674	30/05/2008	20,44	7,03	6,87	16,76	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	30/06/2008		536,14	20,44674	11/07/2008	20,44	0,00	6,87	16,76	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	31/10/2008		1087,26	40,89347	04/11/2008	40,89	0,00	13,74	33,52	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	17/11/2008		548,38	20,44674	19/11/2008	20,44	0,00	6,87	16,76	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	22/12/2008		550,83	20,44673	24/12/2008	20,44	0,00	6,87	16,76	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	19/03/2009		591,94	20,44673	23/03/2009	20,44	0,00	7,28	17,78	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	19/05/2009		597,14	20,44673	21/05/2009	20,44	0,00	7,28	17,78	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	30/06/2009		599,74	20,44673	02/07/2009	20,44	0,00	7,28	17,78	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	22/04/2010		844,96	19,10890	26/04/2010	19,10	9,28	8,51	24,69	29,22	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	31/08/2010		854,79	19,09105	02/09/2010	19,09	9,27	8,50	24,67	29,22	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	31/08/2010		852,49	19,09105	02/09/2010	19,09	9,27	8,50	24,67	29,22	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
												57 - PAGAMENTO	

13.002.03.0757349	01/2003	29/10/2010		1715,08	38,18210	03/11/2010	38,18	18,54	17,01	49,35	58,45	PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	30/11/2010		1720,14	38,18210	02/12/2010	38,18	18,54	17,01	49,35	58,45	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	21/12/2010		1722,90	38,18210	23/12/2010	38,18	18,54	17,01	49,35	58,45	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	29/07/2011		3717,58	76,36574	02/08/2011	76,36	43,65	36,00	104,42	123,67	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.03.0757349

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 25 total: 25

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.03.0757349	01/2003	30/09/2011		1870,64	38,18439	04/10/2011	38,18	21,83	18,00	52,21	61,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	08/11/2011		1881,34	38,18668	10/11/2011	38,18	21,83	18,00	52,21	61,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	30/11/2011		2823,16	57,28156	02/12/2011	57,28	32,74	27,00	78,32	92,75	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	14/11/2012		2565,60	161,76582	20/11/2012	161,76	109,16	81,27	319,69	14,09	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.03.0757349	01/2003	26/12/2012		2576,37	161,77111	28/12/2012	161,77	109,16	81,28	319,70	14,09	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.04.0562780

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt;&gt;

de 1 até 20 total: 25

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.04.0562780	01/2004	16/01/2004		358,17	354,12000	20/01/2004	354,12	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	11/08/2005		1237,11	77,89104	12/08/2005	77,89	5,87	20,94	15,92	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	07/02/2008		526,84	20,99163	08/02/2008	20,99	4,69	6,42	12,58	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	31/03/2008		528,80	42,17410	01/04/2008	42,17	0,00	12,90	6,08	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	30/04/2008		531,25	21,08705	10/05/2008	21,08	4,71	6,44	12,64	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	28/05/2008		533,70	21,08705	30/05/2008	21,08	4,71	6,44	12,64	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	30/06/2008		536,14	21,08705	11/07/2008	21,08	0,00	6,44	12,64	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	31/10/2008		1087,26	42,17410	04/11/2008	42,17	0,00	12,89	25,28	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	17/11/2008		548,38	21,08705	19/11/2008	21,08	0,00	6,44	12,64	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	22/12/2008		550,83	21,08705	24/12/2008	21,08	0,00	6,44	12,64	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	19/03/2009		591,94	21,08705	23/03/2009	21,08	0,00	6,84	13,41	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	19/05/2009		597,14	21,08705	21/05/2009	21,08	0,00	6,84	13,41	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	30/06/2009		599,74	21,08705	02/07/2009	21,08	0,00	6,84	13,41	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	22/04/2010		844,96	19,70732	26/04/2010	19,70	6,94	7,99	19,98	27,44	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	31/08/2010		854,79	19,68891	02/09/2010	19,68	6,93	7,98	19,96	27,44	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	31/08/2010		852,49	19,68891	02/09/2010	19,68	6,93	7,98	19,96	27,44	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
												57 - PAGAMENTO	

13.002.04.0562780	01/2004	29/10/2010		1715,08	39,37782	03/11/2010	39,37	13,87	15,97	39,93	54,88	PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	30/11/2010		1720,14	39,37782	02/12/2010	39,37	13,87	15,97	39,93	54,88	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	21/12/2010		1722,90	39,37782	23/12/2010	39,37	13,87	15,97	39,93	54,88	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	29/07/2011		3717,58	78,75722	02/08/2011	78,75	33,91	33,80	84,50	116,13	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.04.0562780

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 25 total: 25

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.04.0562780	01/2004	30/09/2011		1870,64	39,38018	04/10/2011	39,38	16,95	16,90	42,25	58,06	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	08/11/2011		1881,34	39,38255	10/11/2011	39,38	16,95	16,90	42,25	58,06	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	30/11/2011		2823,16	59,07540	02/12/2011	59,07	25,44	25,35	63,38	87,09	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	14/11/2012		2565,60	166,83172	20/11/2012	166,83	87,50	76,30	269,59	13,32	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.04.0562780	01/2004	26/12/2012		2576,37	166,83722	28/12/2012	166,83	87,50	76,30	269,60	13,32	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento



13.002.05.0569034	01/2005	30/11/2010		1720,14	47,17092	02/12/2010	47,17	12,14	17,79	37,37	57,56	PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	21/12/2010		1722,90	47,17092	23/12/2010	47,17	12,14	17,79	37,37	57,56	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	29/07/2011		3717,58	94,34373	02/08/2011	94,34	31,16	37,65	79,07	121,78	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	30/09/2011		1870,64	47,17375	04/10/2011	47,17	15,58	18,82	39,53	60,89	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	08/11/2011		1881,34	47,17658	10/11/2011	47,17	15,58	18,82	39,53	60,89	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento



F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.05.0569034

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 2 total: 2

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.05.0569034	01/2005	30/11/2011		2823,16	70,76676	02/12/2011	70,76	23,37	28,24	59,31	91,34	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	14/11/2012		2565,60	199,84867	20/11/2012	199,84	83,45	84,99	266,30	14,09	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.05.0569034	01/2005	26/12/2012		2576,37	199,85500	28/12/2012	199,85	83,46	84,99	266,31	14,09	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.06.0574451

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt; &gt;&gt;

de 1 até 20 total: 2

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.06.0574451	01/2006	07/02/2008		526,84	26,66315	08/02/2008	26,66	1,99	7,16	7,16	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	31/03/2008		528,80	53,56870	01/04/2008	53,57	0,00	14,39	14,39	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	30/04/2008		531,25	26,78435	10/05/2008	26,78	26,80	7,19	7,19	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	28/05/2008		533,70	26,78435	30/05/2008	26,78	26,81	7,19	7,19	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	30/06/2008		536,14	26,78435	11/07/2008	26,78	0,00	7,19	105,98	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	31/10/2008		1087,26	53,56870	04/11/2008	53,56	0,00	14,38	211,73	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	17/11/2008		548,38	26,78435	19/11/2008	26,78	0,00	7,19	105,98	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	22/12/2008		550,83	26,78434	24/12/2008	26,78	0,00	7,19	105,98	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	19/03/2009		591,94	26,78434	23/03/2009	26,78	0,00	7,63	122,66	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	19/05/2009		597,14	26,78434	21/05/2009	26,78	0,00	7,63	122,66	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	30/06/2009		599,74	26,78434	02/07/2009	26,78	0,00	7,63	122,66	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	22/04/2010		844,96	25,03184	26/04/2010	25,10	4,69	8,91	15,16	27,03	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	31/08/2010		854,79	25,00846	02/09/2010	25,00	5,04	8,91	15,14	27,03	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	31/08/2010		852,49	25,00846	02/09/2010	25,00	5,04	8,91	15,14	27,03	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	29/10/2010		1715,08	50,01692	03/11/2010	50,01	9,69	17,82	30,29	54,06	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	30/11/2010		1720,14	50,01692	02/12/2010	50,01	9,69	17,82	30,29	54,06	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito Lançamento

												COM DESCONTO	
13.002.06.0574451	01/2006	21/12/2010		1722,90	50,01692	23/12/2010	50,01	9,70	17,82	30,29	54,06	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	29/07/2011		3717,58	100,03584	02/08/2011	100,03	25,88	37,70	64,10	114,38	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	30/09/2011		1870,64	50,01992	04/10/2011	50,01	13,05	18,85	32,05	57,19	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	08/11/2011		1881,34	50,02292	10/11/2011	50,02	12,98	18,85	32,05	57,19	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.06.0574451

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 2 total: 2

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.06.0574451	01/2006	30/11/2011		2823,16	75,03638	02/12/2011	75,03	19,33	28,28	48,08	85,78	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	14/11/2012		2565,60	211,90629	20/11/2012	211,90	72,12	85,11	232,64	13,35	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.06.0574451	01/2006	26/12/2012		2576,37	211,91277	28/12/2012	211,91	71,88	85,11	232,65	13,35	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.99.0506484

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&lt; &gt;

de 1 até 20 total: 1

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.99.0506484	01/1999	15/01/1999		247,73	245,10000	26/01/1999	245,10	0,00	0,00	0,00	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	17/02/1999		247,54	244,90000	23/02/1999	244,90	0,00	0,00	0,00	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	23/04/1999		259,81	233,90000	27/04/1999	233,90	0,00	23,38	0,00	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	01/12/2003		891,06	43,01420	02/12/2003	43,01	16,80	17,94	35,29	47,34	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	20/01/2004		771,34	35,30839	21/01/2004	38,79	11,86	16,18	31,82	52,01	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	17/02/2004		855,74	35,30839	18/02/2004	38,79	15,15	16,18	31,82	52,01	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	16/04/2004		872,44	35,30839	19/04/2004	38,79	15,15	16,18	31,82	52,01	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	23/06/2004		889,14	35,30839	25/06/2004	38,79	15,15	16,18	31,82	52,01	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	11/08/2005		1237,11	39,54539	12/08/2005	39,55	25,42	16,24	51,32	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	07/02/2008		526,84	10,65748	08/02/2008	10,66	9,26	4,98	21,71	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	31/03/2008		528,80	21,41185	01/04/2008	21,41	0,00	10,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	30/04/2008		531,25	10,70593	10/05/2008	10,70	9,30	5,00	21,81	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	28/05/2008		533,70	10,70593	30/05/2008	10,70	9,30	5,00	21,81	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	30/06/2008		536,14	10,70593	11/07/2008	10,70	0,00	5,00	21,81	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	31/10/2008		1087,26	21,41186	04/11/2008	21,41	0,00	10,00	43,62	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	17/11/2008		548,38	10,70593	19/11/2008	10,70	0,00	5,00	21,81	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	22/12/2008		550,83	10,70592	24/12/2008	10,70	0,00	5,00	21,81	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	19/03/2009		591,94	10,70592	23/03/2009	10,70	0,00	5,30	23,14	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	19/05/2009		597,14	10,70592	21/05/2009	10,70	0,00	5,30	23,14	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito Lançamento

												COM DESCONTO	
13.002.99.0506484	01/1999	30/06/2009		599,74	10,70592	02/07/2009	10,70	0,00	5,30	23,14	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.99.0506484

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 1 total: 1

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.99.0506484	01/1999	22/04/2010		844,96	10,00543	26/04/2010	10,00	10,66	6,20	27,90	25,98	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	31/08/2010		854,79	9,99609	02/09/2010	9,99	10,65	6,19	27,87	25,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	31/08/2010		852,49	9,99609	02/09/2010	9,99	10,65	6,19	27,87	25,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	29/10/2010		1715,08	19,99218	03/11/2010	19,99	21,30	12,39	55,75	51,97	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	30/11/2010		1720,14	19,99218	02/12/2010	19,99	21,30	12,39	55,75	51,97	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	21/12/2010		1722,90	19,99218	23/12/2010	19,99	21,30	12,39	55,75	51,97	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	29/07/2011		3717,58	39,98516	02/08/2011	39,98	47,40	26,21	117,97	109,96	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	30/09/2011		1870,64	19,99338	04/10/2011	19,99	23,70	13,10	58,98	54,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	08/11/2011		1881,34	19,99458	10/11/2011	19,99	23,70	13,10	58,99	54,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	30/11/2011		2823,16	29,99267	02/12/2011	29,99	35,55	19,66	88,49	82,47	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.99.0506484	01/1999	15/01/2013		3139,26	64,37447	17/01/2013	64,37	94,21	47,57	266,42	26,73	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento





13.002.00.0519409	01/2000	22/04/2010		844,96	13,35311	26/04/2010	13,35	11,97	7,59	30,64	30,16	PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	31/08/2010		854,79	13,34063	02/09/2010	13,34	11,96	7,59	30,61	30,16	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	31/08/2010		852,49	13,34063	02/09/2010	13,34	11,96	7,59	30,61	30,16	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.002.00.0519409	Número do Parcelamento	Tributo
Número da Guia	Data de Crédito	Número do Processo
Tipo da Identificação Cadastral	Identificação Cadastral	Exercício Lançamentos
Nome do Contribuinte		
Data de Autenticação	Matrícula do Servidor	Data Referência Inicial
		Data Referência Final
de 21 até 2 total: 2		

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.00.0519409	01/2000	29/10/2010		1715,08	26,68127	03/11/2010	26,68	23,92	15,18	61,23	60,32	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	30/11/2010		1720,14	26,68127	02/12/2010	26,68	23,92	15,18	61,23	60,32	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	21/12/2010		1722,90	26,68127	23/12/2010	26,68	23,92	15,18	61,23	60,32	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	29/07/2011		3717,58	53,36361	02/08/2011	53,36	53,71	32,12	129,56	127,62	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	30/09/2011		1870,64	26,68287	04/10/2011	26,68	26,85	16,06	64,78	63,81	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	08/11/2011		1881,34	26,68447	10/11/2011	26,68	26,86	16,06	64,79	63,81	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	30/11/2011		2823,16	40,02778	02/12/2011	40,02	40,29	24,09	97,18	95,71	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	15/01/2013		3139,26	85,91323	17/01/2013	85,91	108,41	58,29	299,25	31,22	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.00.0519409	01/2000	07/02/2019	01.156510.18.76	1216,93	107,51977	07/02/2019	107,52	238,20	86,43	784,78	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento



13.002.01.0531673	01/2001	22/04/2010		844,96	14,82491	26/04/2010	14,82	11,69	7,95	29,43	30,31	PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	31/08/2010		854,79	14,81106	02/09/2010	14,81	11,68	7,94	29,40	30,31	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	31/08/2010		852,49	14,81106	02/09/2010	14,81	11,68	7,94	29,40	30,31	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.002.01.0531673	Número do Parcelamento	Tributo
Número da Guia	Data de Crédito	Número do Processo
Tipo da Identificação Cadastral	Identificação Cadastral	Exercício Lançamentos
Nome do Contribuinte		
Data de Autenticação	Matrícula do Servidor	Data Referência Inicial
		Data Referência Final

de 21 até 2 total: 2

Código do Lançamento	Referência	Data de Crédito	Número do Processo	Valor Autenticado	Valor Abatido	Data de Inclusão	Valor Simples	Valor Correção	Valor Multa	Valor Juros	Valor Honorário	Motivo de Crédito	Detalhar
13.002.01.0531673	01/2001	29/10/2010		1715,08	29,62213	03/11/2010	29,62	23,36	15,89	58,81	60,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	30/11/2010		1720,14	29,62213	02/12/2010	29,62	23,36	15,89	58,81	60,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	21/12/2010		1722,90	29,62213	23/12/2010	29,62	23,36	15,89	58,81	60,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	29/07/2011		3717,58	59,24544	02/08/2011	59,24	52,86	33,63	124,44	128,29	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	30/09/2011		1870,64	29,62390	04/10/2011	29,62	26,43	16,81	62,22	64,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	08/11/2011		1881,34	29,62568	10/11/2011	29,62	26,43	16,81	62,22	64,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	30/11/2011		2823,16	44,43971	02/12/2011	44,43	39,65	25,22	93,34	96,22	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	15/01/2013		3139,26	95,38274	17/01/2013	95,38	108,07	61,03	292,97	11,69	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.01.0531673	01/2001	27/05/2019	01.047471.19.91	23251,89	2216,22309	27/05/2019	2216,22	4503,98	1680,05	14851,64	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento



13.002.02.0545207	01/2002	22/04/2010		844,96	15,61465	26/04/2010	15,61	10,36	7,79	25,72	28,22	PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	31/08/2010		854,79	15,60006	02/09/2010	15,60	10,35	7,78	25,69	28,22	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	31/08/2010		852,49	15,60006	02/09/2010	15,60	10,35	7,78	25,69	28,22	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.002.02.0545207	Número do Parcelamento	Tributo
Número da Guia	Data de Crédito	Número do Processo
Tipo da Identificação Cadastral	Identificação Cadastral	Exercício Lançamentos
Nome do Contribuinte		
Data de Autenticação	Matrícula do Servidor	Data Referência Inicial
		Data Referência Final

de 21 até 2 total: 2

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.02.0545207	01/2002	29/10/2010		1715,08	31,20012	03/11/2010	31,20	20,71	15,57	51,39	56,44	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	30/11/2010		1720,14	31,20012	02/12/2010	31,20	20,71	15,57	51,39	56,44	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	21/12/2010		1722,90	31,20012	23/12/2010	31,20	20,71	15,57	51,39	56,44	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	29/07/2011		3717,58	62,40150	02/08/2011	62,40	47,43	32,95	108,73	119,43	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	30/09/2011		1870,64	31,20199	04/10/2011	31,20	23,71	16,47	54,37	59,71	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	08/11/2011		1881,34	31,20387	10/11/2011	31,20	23,71	16,47	54,37	59,71	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	30/11/2011		2823,16	46,80705	02/12/2011	46,80	35,58	24,71	81,56	89,57	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	15/01/2013		3139,26	100,46386	17/01/2013	100,46	98,85	59,79	263,10	10,95	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.02.0545207	01/2002	27/05/2019	01.047471.19.91	22713,68	2411,13268	27/05/2019	2411,13	4389,37	1700,13	14213,05	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento



F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.93.0509254

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt;

&gt;&gt;

de 1 até 20 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.93.0509254	01/1993	21/12/1998		305,80	451,19929	30/12/1998	52,29	0,61	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	21/01/1999		122,59	171,81741	28/01/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	22/02/1999		125,13	171,81741	26/02/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	22/03/1999		123,29	171,81741	24/03/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	22/04/1999		124,47	171,81741	26/04/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	01/06/1999		126,81	171,81741	02/06/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	21/06/1999		126,81	171,81741	23/06/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/08/1999		129,15	167,82438	31/08/1999	19,77	2,94	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	18/10/1999		131,49	171,81741	21/10/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	22/11/1999		132,66	171,81741	24/11/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	21/12/1999		133,84	171,81741	28/12/1999	20,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	25/01/2000		147,04	167,99276	27/01/2000	21,56	3,20	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	21/02/2000		293,75	343,63655	22/02/2000	44,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	28/03/2000		149,60	168,06664	29/03/2000	21,57	3,20	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	27/04/2000		298,85	336,18482	02/05/2000	43,14	6,40	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	17/05/2000		301,41	343,63483	19/05/2000	44,08	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	19/07/2000		154,70	171,81741	21/07/2000	19,45	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/10/2000		158,53	171,81741	01/11/2000	19,04	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	29/11/2000		159,80	171,81741	30/11/2000	18,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	29/03/2001		174,85	171,81741	02/04/2001	17,00	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento <input type="text" value="13.001.93.0509254"/>	Número do Parcelamento <input type="text"/>	Tributo <input type="text" value="A"/>
Número da Guia <input type="text"/>	Data de Crédito <input type="text"/>	Número do Processo <input type="text"/>
Tipo da Identificação Cadastral <input type="text" value="A"/>	Identificação Cadastral <input type="text"/>	Exercício Lançamentos <input type="text"/>
Nome do Contribuinte <input type="text"/>		
Data de Autenticação <input type="text"/>	Matrícula do Servidor <input type="text"/>	Data Referência Inicial <input type="text"/>
		Data Referência Final <input type="text"/>

de 21 até 0 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.93.0509254	01/1993	30/04/2001		176,21	171,81741	03/05/2001	16,77	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	01/12/2003		891,06	92,69593	02/12/2003	6,17	9,02	3,04	9,11	11,45	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	20/01/2004		771,34	76,08985	21/01/2004	5,56	0,00	2,74	8,22	12,58	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	17/02/2004		855,74	76,08985	18/02/2004	5,56	8,13	2,74	8,22	12,58	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	16/04/2004		872,44	76,08985	19/04/2004	5,56	8,13	2,74	8,22	12,58	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	23/06/2004		889,14	76,08985	25/06/2004	5,56	8,13	2,74	8,22	12,58	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	11/08/2005		1237,11	85,22063	12/08/2005	5,67	63,95	3,30	13,20	8,02	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	07/02/2008		526,84	22,96696	08/02/2008	1,53	27,68	1,01	5,56	3,14	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	31/03/2008		528,80	46,14271	01/04/2008	3,07	0,00	2,03	0,00	3,14	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/04/2008		531,25	23,07136	10/05/2008	1,53	3,54	1,01	5,58	3,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	28/05/2008		533,70	23,07136	30/05/2008	1,53	3,54	1,01	5,58	3,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/06/2008		536,14	23,07136	11/07/2008	1,53	0,00	1,01	5,58	3,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	31/10/2008		1087,26	46,14271	04/11/2008	3,07	0,00	2,03	11,17	6,28	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	17/11/2008		548,38	23,07136	19/11/2008	1,53	0,00	1,01	5,58	3,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	22/12/2008		550,83	23,07135	24/12/2008	1,53	0,00	1,01	5,58	3,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	19/03/2009		591,94	23,07135	23/03/2009	1,53	0,00	1,07	5,92	3,33	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	19/05/2009		597,14	23,07135	21/05/2009	1,53	0,00	1,07	5,92	3,33	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/06/2009		599,74	23,07135	02/07/2009	1,53	0,00	1,07	5,92	3,33	57 - PAGAMENTO PARCELA COM	Crédito Lançamento

13.001.93.0509254	01/1993	22/04/2010		844,96	21,68104	26/04/2010	1,44	3,83	1,05	7,17	4,52	DESCONTO 2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	31/08/2010		854,79	21,66078	02/09/2010	1,44	3,83	1,05	7,17	4,52	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.93.0509254

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.93.0509254	01/1993	31/08/2010		852,49	21,66078	02/09/2010	1,44	3,83	1,05	7,17	4,52	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	29/10/2010		1715,08	43,32157	03/11/2010	2,88	7,66	2,10	14,34	9,04	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/11/2010		1720,14	43,32157	02/12/2010	2,88	7,66	2,10	14,34	9,04	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	21/12/2010		1722,90	43,32157	23/12/2010	2,88	7,66	2,10	14,34	9,04	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	29/07/2011		3717,58	86,64487	02/08/2011	5,76	16,54	4,46	30,34	19,14	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/09/2011		1870,64	43,32417	04/10/2011	2,88	8,27	2,23	15,17	9,57	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	08/11/2011		1881,34	43,32677	10/11/2011	2,88	8,27	2,23	15,17	9,57	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	30/11/2011		2823,16	64,99188	02/12/2011	4,32	12,40	3,34	22,76	14,35	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.93.0509254	01/1993	15/01/2013		3139,26	140,35230	17/01/2013	9,34	32,00	8,14	68,84	4,64	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.94.0531169

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt; &gt;&gt;

de 1 até 20 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.94.0531169	01/1994	21/12/1998		305,80	10767,83966	30/12/1998	47,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	21/01/1999		122,59	4100,41061	28/01/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	22/02/1999		125,13	4100,41061	26/02/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	22/03/1999		123,29	4100,41061	24/03/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	22/04/1999		124,47	4100,41061	26/04/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	01/06/1999		126,81	4100,41061	02/06/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	21/06/1999		126,81	4100,41061	23/06/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/08/1999		129,15	4005,11706	31/08/1999	17,87	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	18/10/1999		131,49	4100,41061	21/10/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	22/11/1999		132,66	4100,41061	24/11/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	21/12/1999		133,84	4100,41061	28/12/1999	18,29	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	25/01/2000		147,04	4009,13547	27/01/2000	19,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	21/02/2000		293,75	8200,86222	22/02/2000	39,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	28/03/2000		149,60	4010,89864	29/03/2000	19,49	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	27/04/2000		298,85	8023,02741	02/05/2000	38,98	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	17/05/2000		301,41	8200,82121	19/05/2000	39,85	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	19/07/2000		154,70	4100,41061	21/07/2000	19,92	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/10/2000		158,53	4100,41061	01/11/2000	19,92	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	29/11/2000		159,80	4100,41061	30/11/2000	19,92	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	29/03/2001		174,85	4100,41061	02/04/2001	21,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

**Argumentos de Seleção**

Código do Lançamento

Número do Parcelamento

Tributo

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 21 até 0 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.94.0531169	01/1994	30/04/2001		176,21	4100,41061	03/05/2001	21,13	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	01/12/2003		891,06	2212,18190	02/12/2003	5,58	11,46	2,74	8,23	10,34	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	20/01/2004		771,34	1815,87896	21/01/2004	5,03	0,00	2,47	7,42	11,36	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	17/02/2004		855,74	1815,87896	18/02/2004	5,03	10,30	2,47	7,42	11,36	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	16/04/2004		872,44	1815,87896	19/04/2004	5,03	13,28	2,47	7,42	11,36	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	23/06/2004		889,14	1815,87896	25/06/2004	5,03	16,27	2,47	7,42	11,36	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	11/08/2005		1237,11	2033,78444	12/08/2005	5,13	9,78	2,98	11,92	7,25	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	07/02/2008		526,84	548,10490	08/02/2008	1,38	3,19	0,91	5,03	2,84	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	31/03/2008		528,80	1101,19258	01/04/2008	2,78	0,00	1,84	0,00	2,84	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/04/2008		531,25	550,59629	10/05/2008	1,38	3,20	0,91	5,04	2,84	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	28/05/2008		533,70	550,59629	30/05/2008	1,38	3,20	0,91	5,04	2,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/06/2008		536,14	550,59629	11/07/2008	1,38	0,00	0,91	5,04	2,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	31/10/2008		1087,26	1101,19259	04/11/2008	2,77	0,00	1,83	10,09	5,67	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	17/11/2008		548,38	550,59629	19/11/2008	1,38	0,00	0,91	5,04	2,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	22/12/2008		550,83	550,59629	24/12/2008	1,38	0,00	0,91	5,04	2,83	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	19/03/2009		591,94	550,59629	23/03/2009	1,38	0,00	0,97	5,35	3,01	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	19/05/2009		597,14	550,59629	21/05/2009	1,38	0,00	0,97	5,35	3,01	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/06/2009		599,74	550,59629	02/07/2009	1,38	0,00	0,97	5,35	3,01	57 - PAGAMENTO PARCELA COM	Crédito Lançamento

13.001.94.0531169	01/1994	22/04/2010		844,96	517,41656	26/04/2010	1,30	3,46	0,95	6,48	4,08	DESCONTO 2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	31/08/2010		854,79	516,93314	02/09/2010	1,30	3,46	0,95	6,47	4,08	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.94.0531169

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.94.0531169	01/1994	31/08/2010		852,49	516,93314	02/09/2010	1,30	3,46	0,95	6,47	4,08	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	29/10/2010		1715,08	1033,86629	03/11/2010	2,60	6,92	1,90	12,95	8,17	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/11/2010		1720,14	1033,86629	02/12/2010	2,60	6,92	1,90	12,95	8,17	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	21/12/2010		1722,90	1033,86629	23/12/2010	2,60	6,92	1,90	12,95	8,17	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	29/07/2011		3717,58	2067,77394	02/08/2011	5,21	14,94	4,03	27,41	17,29	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/09/2011		1870,64	1033,92832	04/10/2011	2,60	7,47	2,01	13,70	8,64	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	08/11/2011		1881,34	1033,99035	10/11/2011	2,60	7,47	2,01	13,71	8,64	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	30/11/2011		2823,16	1551,02689	02/12/2011	3,90	11,21	3,02	20,56	12,97	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.94.0531169	01/1994	15/01/2013		3139,26	3349,49797	17/01/2013	8,44	28,36	7,36	62,20	4,19	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento



F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.95.0543455

Número do Parcelamento

Tributo

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final



de 1 até 20 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.95.0543455	01/1995	21/12/1998		305,80	43,27028	30/12/1998	61,46	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	21/01/1999		122,59	16,47739	28/01/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/02/1999		125,13	16,47739	26/02/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/03/1999		123,29	16,47739	24/03/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/04/1999		124,47	16,47739	26/04/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	01/06/1999		126,81	16,47739	02/06/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	21/06/1999		126,81	16,47739	23/06/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/08/1999		129,15	16,09446	31/08/1999	23,24	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	18/10/1999		131,49	16,47739	21/10/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/11/1999		132,66	16,47739	24/11/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	21/12/1999		133,84	16,47739	28/12/1999	23,79	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	25/01/2000		147,04	16,11061	27/01/2000	25,33	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	21/02/2000		293,75	32,95495	22/02/2000	51,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	28/03/2000		149,60	16,11769	29/03/2000	25,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	27/04/2000		298,85	32,24033	02/05/2000	50,70	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	17/05/2000		301,41	32,95479	19/05/2000	51,82	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	19/07/2000		154,70	16,47739	21/07/2000	25,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/10/2000		158,53	16,47739	01/11/2000	25,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	29/11/2000		159,80	16,47739	30/11/2000	25,91	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	29/03/2001		174,85	16,47739	02/04/2001	27,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

**Argumentos de Seleção**

Código do Lançamento: 13.001.95.0543455    Número do Parcelamento:    Tributo: [A]

Número da Guia:    Data de Crédito:    Número do Processo:    Exercício Lançamentos:

Tipo da Identificação Cadastral: [A]    Identificação Cadastral:    Nome do Contribuinte:

Data de Autenticação:    Matrícula do Servidor:    Data Referência Inicial:    Data Referência Final:

de 21 até 0 total:

Código do Lançamento	Referência	Data de Crédito	Número do Processo	Valor Autenticado	Valor Abatido	Data de Inclusão	Valor Simples	Valor Correção	Valor Multa	Valor Juros	Valor Honorário	Motivo de Crédito	Detalhar
13.001.95.0543455	01/1995	30/04/2001		176,21	16,47739	03/05/2001	27,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	01/12/2003		891,06	8,88959	02/12/2003	8,89	8,96	5,35	10,71	14,20	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	20/01/2004		771,34	7,29706	21/01/2004	8,02	0,00	4,83	9,66	15,60	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	17/02/2004		855,74	7,29706	18/02/2004	8,02	8,08	4,83	9,66	15,60	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	16/04/2004		872,44	7,29706	19/04/2004	8,02	8,08	4,83	9,66	15,60	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	23/06/2004		889,14	7,29706	25/06/2004	8,02	8,08	4,83	9,66	15,60	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	11/08/2005		1237,11	8,17271	12/08/2005	8,17	11,21	5,82	15,51	9,89	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	07/02/2008		526,84	2,20254	08/02/2008	2,20	3,74	1,78	6,54	3,85	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	31/03/2008		528,80	4,42511	01/04/2008	4,43	0,00	3,58	0,00	3,85	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/04/2008		531,25	2,21256	10/05/2008	2,21	1,99	1,79	6,56	3,85	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	28/05/2008		533,70	2,21256	30/05/2008	2,21	1,99	1,79	6,56	3,85	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/06/2008		536,14	2,21256	11/07/2008	2,21	0,00	1,79	6,56	3,85	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	31/10/2008		1087,26	4,42512	04/11/2008	4,42	0,00	3,58	13,13	7,70	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	17/11/2008		548,38	2,21256	19/11/2008	2,21	0,00	1,79	6,56	3,85	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/12/2008		550,83	2,21255	24/12/2008	2,21	0,00	1,79	6,56	3,85	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	19/03/2009		591,94	2,21255	23/03/2009	2,21	0,00	1,90	6,96	4,08	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	19/05/2009		597,14	2,21255	21/05/2009	2,21	0,00	1,90	6,96	4,08	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/06/2009		599,74	2,21255	02/07/2009	2,21	0,00	1,90	6,96	4,08	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito

												COM DESCONTO	Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	22/04/2010		844,96	2,06778	26/04/2010	2,06	4,10	1,85	8,38	5,49	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	31/08/2010		854,79	2,06585	02/09/2010	2,06	4,09	1,84	8,38	5,49	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.95.0543455

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.95.0543455	01/1995	31/08/2010		852,49	2,06585	02/09/2010	2,06	4,09	1,84	8,38	5,49	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	29/10/2010		1715,08	4,13171	03/11/2010	4,13	8,19	3,69	16,76	10,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/11/2010		1720,14	4,13171	02/12/2010	4,13	8,19	3,69	16,76	10,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	21/12/2010		1722,90	4,13171	23/12/2010	4,13	8,19	3,69	16,76	10,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	29/07/2011		3717,58	8,26359	02/08/2011	8,26	17,81	7,82	35,46	23,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/09/2011		1870,64	4,13196	04/10/2011	4,13	8,90	3,91	17,73	11,62	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	08/11/2011		1881,34	4,13221	10/11/2011	4,13	8,90	3,91	17,73	11,62	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	30/11/2011		2823,16	6,19848	02/12/2011	6,19	13,36	5,86	26,59	17,43	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.95.0543455	01/1995	15/01/2013		3139,26	13,30405	17/01/2013	13,30	34,01	14,19	79,97	5,64	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.96.0560556

Número do Parcelamento

Tributo

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final



de 1 até 20 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.96.0560556	01/1996	21/12/1998		305,80	63,74575	30/12/1998	73,93	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	21/01/1999		122,59	24,27449	28/01/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/02/1999		125,13	24,27449	26/02/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/03/1999		123,29	24,27449	24/03/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/04/1999		124,47	24,27449	26/04/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	01/06/1999		126,81	24,27449	02/06/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	21/06/1999		126,81	24,27449	23/06/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/08/1999		129,15	23,71035	31/08/1999	27,95	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	18/10/1999		131,49	24,27449	21/10/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/11/1999		132,66	24,27449	24/11/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	21/12/1999		133,84	24,27449	28/12/1999	28,62	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	25/01/2000		147,04	23,73413	27/01/2000	30,48	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	21/02/2000		293,75	48,54921	22/02/2000	62,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	28/03/2000		149,60	23,74457	29/03/2000	30,49	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	27/04/2000		298,85	47,49643	02/05/2000	60,99	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	17/05/2000		301,41	48,54897	19/05/2000	62,34	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	19/07/2000		154,70	24,27449	21/07/2000	31,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/10/2000		158,53	24,27449	01/11/2000	31,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	29/11/2000		159,80	24,27449	30/11/2000	31,17	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	29/03/2001		174,85	24,27449	02/04/2001	33,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.96.0560556

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final






de 21 até 0 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.96.0560556	01/1996	30/04/2001		176,21	24,27449	03/05/2001	33,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	01/12/2003		891,06	13,09614	02/12/2003	13,10	8,37	6,44	12,88	17,08	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	20/01/2004		771,34	10,75003	21/01/2004	11,81	0,00	5,81	11,62	18,77	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	17/02/2004		855,74	10,75003	18/02/2004	11,81	7,55	5,81	11,62	18,77	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	16/04/2004		872,44	10,75003	19/04/2004	11,81	7,55	5,81	11,62	18,77	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	23/06/2004		889,14	10,75003	25/06/2004	11,81	7,55	5,81	11,62	18,77	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	11/08/2005		1237,11	12,04003	12/08/2005	12,04	11,28	7,00	18,66	11,90	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	07/02/2008		526,84	3,24478	08/02/2008	3,24	3,91	2,14	7,86	4,63	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	31/03/2008		528,80	6,51907	01/04/2008	6,52	0,00	4,31	0,00	4,63	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/04/2008		531,25	3,25954	10/05/2008	3,25	2,93	2,15	7,90	4,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	28/05/2008		533,70	3,25954	30/05/2008	3,25	2,93	2,15	7,90	4,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/06/2008		536,14	3,25954	11/07/2008	3,25	0,00	2,15	7,90	4,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	31/10/2008		1087,26	6,51908	04/11/2008	6,51	0,00	4,30	15,80	9,26	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	17/11/2008		548,38	3,25954	19/11/2008	3,25	0,00	2,15	7,90	4,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/12/2008		550,83	3,25953	24/12/2008	3,25	0,00	2,15	7,90	4,63	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	19/03/2009		591,94	3,25953	23/03/2009	3,25	0,00	2,28	8,38	4,91	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	19/05/2009		597,14	3,25953	21/05/2009	3,25	0,00	2,28	8,38	4,91	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/06/2009		599,74	3,25953	02/07/2009	3,25	0,00	2,28	8,38	4,91	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito

												COM DESCONTO	Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	22/04/2010		844,96	3,04626	26/04/2010	3,04	4,37	2,22	10,09	6,60	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	31/08/2010		854,79	3,04341	02/09/2010	3,04	4,36	2,22	10,08	6,60	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.96.0560556

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.96.0560556	01/1996	31/08/2010		852,49	3,04341	02/09/2010	3,04	4,36	2,22	10,08	6,60	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	29/10/2010		1715,08	6,08683	03/11/2010	6,08	8,73	4,44	20,16	13,21	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/11/2010		1720,14	6,08683	02/12/2010	6,08	8,73	4,44	20,16	13,21	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	21/12/2010		1722,90	6,08683	23/12/2010	6,08	8,73	4,44	20,16	13,21	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	29/07/2011		3717,58	12,17392	02/08/2011	12,17	19,19	9,41	42,66	27,96	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/09/2011		1870,64	6,08720	04/10/2011	6,08	9,59	4,70	21,33	13,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	08/11/2011		1881,34	6,08757	10/11/2011	6,08	9,59	4,70	21,33	13,98	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	30/11/2011		2823,16	9,13159	02/12/2011	9,13	14,39	7,05	31,99	20,97	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.96.0560556	01/1996	15/01/2013		3139,26	19,59951	17/01/2013	19,60	37,32	17,07	96,20	6,79	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento



**Argumentos de Seleção**

Código do Lançamento:

Número do Parcelamento:

Tributo:

Número da Guia:

Data de Crédito:

Número do Processo:

Tipo da Identificação Cadastral:

Identificação Cadastral:

Exercício Lançamentos:

Nome do Contribuinte:

Data de Autenticação:

Matrícula do Servidor:

Data Referência Inicial:

Data Referência Final:

de 1 até 20 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.97.0603451	01/1997	21/12/1998		305,80	64,11351	30/12/1998	67,65	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	21/01/1999		122,59	24,41453	28/01/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/02/1999		125,13	24,41453	26/02/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/03/1999		123,29	24,41453	24/03/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/04/1999		124,47	24,41453	26/04/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	01/06/1999		126,81	24,41453	02/06/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	21/06/1999		126,81	24,41453	23/06/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/08/1999		129,15	23,84714	31/08/1999	25,58	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	18/10/1999		131,49	24,41453	21/10/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/11/1999		132,66	24,41453	24/11/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	21/12/1999		133,84	24,41453	28/12/1999	26,19	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	25/01/2000		147,04	23,87106	27/01/2000	27,89	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	21/02/2000		293,75	48,82930	22/02/2000	57,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	28/03/2000		149,60	23,88156	29/03/2000	27,90	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	27/04/2000		298,85	47,77044	02/05/2000	55,81	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	17/05/2000		301,41	48,82906	19/05/2000	57,05	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	19/07/2000		154,70	24,41453	21/07/2000	28,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/10/2000		158,53	24,41453	01/11/2000	28,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	29/11/2000		159,80	24,41453	30/11/2000	28,52	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	29/03/2001		174,85	24,41453	02/04/2001	30,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.97.0603451

Número do Parcelamento

Tributo

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final






de 21 até 0 total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.97.0603451	01/1997	30/04/2001		176,21	24,41453	03/05/2001	30,25	0,00	0,00	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	01/12/2003		891,06	13,17170	02/12/2003	13,17	6,48	5,89	11,79	15,63	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	20/01/2004		771,34	10,81205	21/01/2004	11,88	0,00	5,32	10,63	17,17	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	17/02/2004		855,74	10,81205	18/02/2004	11,88	5,84	5,32	10,63	17,17	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	16/04/2004		872,44	10,81205	19/04/2004	11,88	5,84	5,32	10,63	17,17	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	23/06/2004		889,14	10,81205	25/06/2004	11,88	5,84	5,32	10,63	17,17	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	11/08/2005		1237,11	12,10949	12/08/2005	12,11	9,23	6,40	17,07	10,89	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	07/02/2008		526,84	3,26350	08/02/2008	3,26	3,28	1,96	7,20	4,24	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	31/03/2008		528,80	6,55668	01/04/2008	6,56	0,00	3,94	0,00	4,24	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/04/2008		531,25	3,27834	10/05/2008	3,27	2,95	1,97	7,22	4,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	28/05/2008		533,70	3,27834	30/05/2008	3,27	2,95	1,97	7,22	4,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/06/2008		536,14	3,27834	11/07/2008	3,27	0,00	1,97	7,22	4,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	31/10/2008		1087,26	6,55668	04/11/2008	6,55	0,00	3,94	14,45	8,48	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	17/11/2008		548,38	3,27834	19/11/2008	3,27	0,00	1,97	7,22	4,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/12/2008		550,83	3,27834	24/12/2008	3,27	0,00	1,97	7,22	4,24	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	19/03/2009		591,94	3,27834	23/03/2009	3,27	0,00	2,09	7,67	4,49	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	19/05/2009		597,14	3,27834	21/05/2009	3,27	0,00	2,09	7,67	4,49	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/06/2009		599,74	3,27834	02/07/2009	3,27	0,00	2,09	7,67	4,49	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito

												COM DESCONTO	Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	22/04/2010		844,96	3,06384	26/04/2010	3,06	3,72	2,03	9,23	6,04	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	31/08/2010		854,79	3,06097	02/09/2010	3,06	3,72	2,03	9,22	6,04	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.97.0603451

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de

1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.97.0603451	01/1997	31/08/2010		852,49	3,06097	02/09/2010	3,06	3,72	2,03	9,22	6,04	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	29/10/2010		1715,08	6,12195	03/11/2010	6,12	7,44	4,07	18,45	12,09	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/11/2010		1720,14	6,12195	02/12/2010	6,12	7,44	4,07	18,45	12,09	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	21/12/2010		1722,90	6,12195	23/12/2010	6,12	7,44	4,07	18,45	12,09	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	29/07/2011		3717,58	12,24415	02/08/2011	12,24	16,46	8,61	39,03	25,59	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/09/2011		1870,64	6,12232	04/10/2011	6,12	8,23	4,30	19,52	12,79	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	08/11/2011		1881,34	6,12269	10/11/2011	6,12	8,23	4,30	19,52	12,79	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	30/11/2011		2823,16	9,18428	02/12/2011	9,18	12,34	6,45	29,28	19,19	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.97.0603451	01/1997	15/01/2013		3139,26	19,71259	17/01/2013	19,71	32,38	15,62	88,03	6,21	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.98.0593305

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

&gt; &gt;&gt;

de 1 até 20 total: 52

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.98.0593305	01/1998	17/02/1999		170,38	128,88708	26/02/1999	128,89	2,16	32,75	3,93	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	18/03/1999		83,78	61,74107	22/03/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	19/04/1999		84,59	61,74107	22/04/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	17/05/1999		85,39	61,74107	21/05/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	17/06/1999		86,19	61,74107	22/06/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	27/07/1999		87,00	61,74107	28/07/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	24/08/1999		87,80	61,74107	25/08/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	18/10/1999		89,41	61,74107	21/10/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	22/11/1999		90,21	61,74107	24/11/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	21/12/1999		91,01	61,74107	28/12/1999	61,74	1,02	15,69	1,88	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	25/01/2000		100,00	61,74107	27/01/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	15/02/2000		100,88	61,74107	17/02/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	17/02/2000		100,88	61,74107	21/02/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	21/03/2000		101,75	61,74107	24/03/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	24/04/2000		102,63	61,74107	27/04/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	15/05/2000		103,50	61,74107	17/05/2000	67,25	1,10	17,09	2,05	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	20/07/2000		207,61	123,48215	21/07/2000	134,49	0,00	34,18	3,66	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	19/10/2000		107,88	61,74107	21/10/2000	67,25	0,00	17,09	1,59	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	27/11/2000		108,75	61,74107	28/11/2000	67,25	0,00	17,09	1,51	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	20/12/2000		109,63	61,74107	28/12/2000	67,25	0,00	17,09	1,43	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.98.0593305

Número do Parcelamento

Tributo

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final






de 21 até 0 total: 52

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.98.0593305	01/1998	17/01/2001		117,18	61,74107	23/01/2001	71,31	0,00	18,12	0,04	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	29/03/2001		119,04	61,74107	02/04/2001	71,31	0,00	17,88	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/04/2001		119,96	61,74107	03/05/2001	71,31	0,00	17,73	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	25/07/2001		122,75	61,74107	26/07/2001	71,31	0,00	17,30	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	01/12/2003		891,06	19,65835	02/12/2003	19,66	8,13	8,34	16,67	22,11	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	20/01/2004		771,34	16,13665	21/01/2004	17,73	0,00	7,52	15,04	24,29	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	17/02/2004		855,74	16,13665	18/02/2004	17,73	7,33	7,52	15,04	24,29	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	16/04/2004		872,44	16,13665	19/04/2004	17,73	7,33	7,52	15,04	24,29	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	23/06/2004		889,14	16,13665	25/06/2004	17,73	7,33	7,52	15,04	24,29	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	11/08/2005		1237,11	18,07304	12/08/2005	18,07	12,11	7,55	24,15	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	07/02/2008		526,84	4,87068	08/02/2008	4,87	4,38	2,31	10,18	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	31/03/2008		528,80	9,78565	01/04/2008	9,79	0,00	4,65	0,00	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/04/2008		531,25	4,89283	10/05/2008	4,89	4,40	2,32	10,22	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	28/05/2008		533,70	4,89283	30/05/2008	4,89	4,40	2,32	10,22	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/06/2008		536,14	4,89283	11/07/2008	4,89	0,00	2,32	10,22	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	31/10/2008		1087,26	9,78565	04/11/2008	9,78	0,00	4,64	20,45	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	17/11/2008		548,38	4,89283	19/11/2008	4,89	0,00	2,32	10,22	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	22/12/2008		550,83	4,89282	24/12/2008	4,89	0,00	2,32	10,22	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	19/03/2009		591,94	4,89282	23/03/2009	4,89	0,00	2,46	10,84	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA	Crédito Lançamento

												COM DESCONTO	
13.002.98.0593305	01/1998	19/05/2009		597,14	4,89282	21/05/2009	4,89	0,00	2,46	10,84	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.002.98.0593305

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até 52 total: 52

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.002.98.0593305	01/1998	30/06/2009		599,74	4,89282	02/07/2009	4,89	0,00	2,46	10,84	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	22/04/2010		844,96	4,57268	26/04/2010	4,57	5,03	2,88	13,06	12,11	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	31/08/2010		854,79	4,56841	02/09/2010	4,56	5,02	2,87	13,04	12,11	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	31/08/2010		852,49	4,56841	02/09/2010	4,56	5,02	2,87	13,04	12,11	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	29/10/2010		1715,08	9,13683	03/11/2010	9,13	10,05	5,75	26,09	24,23	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/11/2010		1720,14	9,13683	02/12/2010	9,13	10,05	5,75	26,09	24,23	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	21/12/2010		1722,90	9,13683	23/12/2010	9,13	10,05	5,75	26,09	24,23	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	29/07/2011		3717,58	18,27402	02/08/2011	18,27	22,32	12,17	55,21	51,28	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/09/2011		1870,64	9,13737	04/10/2011	9,13	11,16	6,09	27,60	25,64	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	08/11/2011		1881,34	9,13792	10/11/2011	9,13	11,16	6,09	27,61	25,64	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	30/11/2011		2823,16	13,70725	02/12/2011	13,70	16,74	9,13	41,41	38,45	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.002.98.0593305	01/1998	15/01/2013		3139,26	29,42043	17/01/2013	29,42	44,25	22,10	124,51	12,46	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento



F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.001.07.1664896	Número do Parcelamento [ ]	Tributo [ ] A
Número da Guia [ ]	Data de Crédito [ ] ...	Número do Processo [ ]
Tipo da Identificação Cadastral [ ] A	Identificação Cadastral [ ]	Exercício Lançamentos [ ]
Nome do Contribuinte [ ]		
Data de Autenticação [ ] ...	Matrícula do Servidor [ ]	Data Referência Inicial [ ]
		Data Referência Final [ ]
de 1 até 5 total: 5		

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.07.1664896	01/2007	15/01/2013		183,46	17,66996	17/01/2013	17,67	6,66	6,07	17,50	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.07.1664896	01/2007	09/08/2013		385,55	22,01461	13/08/2013	22,01	8,34	7,57	23,92	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.07.1664896	01/2007	20/12/2013		785,97	43,92989	24/12/2013	43,92	16,58	15,10	47,73	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.07.1664896	01/2007	21/03/2014		1271,85	65,89484	25/03/2014	65,89	30,09	23,98	75,79	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.07.1664896	01/2007	23/02/2015	01.034254.11.93	6833,30	1976,84070	23/02/2015	1976,84	1087,42	766,07	3002,97	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.08.0448794

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até 11 total: 11

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.08.0448794	01/2008	15/01/2008		189,44	184,84000	17/01/2008	184,84	0,00	0,00	0,00	0,00	57 - PAGAMENTO PARCELA COM DESCONTO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	15/02/2008		189,42	184,82000	19/02/2008	184,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	12/03/2008		189,42	184,82000	14/03/2008	184,82	0,00	0,00	0,00	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	17/04/2008		189,42	181,19000	22/04/2008	181,19	0,00	1,81	1,82	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	14/05/2008		193,19	188,43000	16/05/2008	188,44	0,00	0,11	0,04	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	16/07/2008		381,63	366,01000	18/07/2008	366,01	0,00	7,35	3,67	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	21/08/2008		193,20	184,71000	25/08/2008	184,72	0,00	1,99	1,89	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	18/09/2008		193,30	184,84000	22/09/2008	184,84	0,00	2,00	1,86	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	16/10/2008		193,28	184,78000	22/10/2008	184,79	0,00	2,00	1,89	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	24/11/2008		193,31	184,82000	26/11/2008	184,82	0,00	2,00	1,89	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.08.0448794	01/2008	12/12/2008		193,31	188,55000	16/12/2008	188,56	0,00	0,11	0,04	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.001.09.0550154	Número do Parcelamento	Tributo
Número da Guia	Data de Crédito	Número do Processo
Tipo da Identificação Cadastral	Identificação Cadastral	Exercício Lançamentos
Nome do Contribuinte		
Data de Autenticação	Matrícula do Servidor	Data Referência Inicial
		Data Referência Final

de 1 até 10 total: 10

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.09.0550154	01/2009	18/03/2009		607,24	575,61000	20/03/2009	575,61	0,00	17,38	9,65	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	22/04/2009		204,31	195,49000	24/04/2009	195,50	0,00	2,19	2,02	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	19/06/2009		404,15	381,96000	23/06/2009	381,97	0,00	11,73	5,85	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	20/07/2009		208,32	199,24000	21/07/2009	199,24	0,03	2,37	2,08	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	22/09/2009		401,95	382,07000	24/09/2009	382,07	0,00	11,73	5,85	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	15/01/2013		183,46	4,91021	17/01/2013	4,91	1,19	1,52	2,92	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	09/08/2013		385,55	6,11752	13/08/2013	6,11	1,48	1,90	4,18	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	20/12/2013		785,97	12,20736	24/12/2013	12,20	2,95	3,79	8,34	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	21/03/2014		1271,85	18,31105	25/03/2014	18,31	5,76	6,01	13,24	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.09.0550154	01/2009	27/05/2019	01.047471.19.91	2425,36	549,33385	27/05/2019	549,33	420,81	242,54	1212,68	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento

13.001.10.0541865

Número do Parcelamento

Tributo

A

Número da Guia

Data de Crédito

Número do Processo

Tipo da Identificação Cadastral

A

Identificação Cadastral

Exercício Lançamentos

Nome do Contribuinte

Data de Autenticação

Matrícula do Servidor

Data Referência Inicial

Data Referência Final

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.10.0541865	01/2010	24/02/2010		513,08	498,51000	26/02/2010	498,51	0,00	4,98	4,99	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.10.0541865	01/2010	24/03/2010		523,36	518,36000	26/03/2010	518,36	0,00	0,30	0,10	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.10.0541865	01/2010	25/11/2010		4392,09	4022,34000	29/11/2010	4022,34	0,00	182,57	182,58	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento
13.001.10.0541865	01/2010	15/12/2010		559,66	553,25000	17/12/2010	553,26	0,00	1,35	0,45	0,00	1 - PAGAMENTO TOTAL	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.001.11.0299170	Número do Parcelamento [ ]	Tributo [ ] A
Número da Guia [ ]	Data de Crédito [ ] ...	Número do Processo [ ]
Tipo da Identificação Cadastral [ ] A	Identificação Cadastral [ ]	Exercício Lançamentos [ ]
Nome do Contribuinte [ ]		
Data de Autenticação [ ] ...	Matrícula do Servidor [ ]	Data Referência Inicial [ ]
		Data Referência Final [ ]

de 1 até 5 total: 5

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.11.0299170	01/2011	15/01/2013		183,46	73,57757	17/01/2013	73,57	9,35	20,73	19,07	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.11.0299170	01/2011	09/08/2013		385,55	91,66865	13/08/2013	91,66	11,65	25,83	30,99	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.11.0299170	01/2011	20/12/2013		785,97	182,92315	24/12/2013	182,92	23,26	51,54	61,85	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.11.0299170	01/2011	21/03/2014		1271,85	274,38473	25/03/2014	274,38	52,99	81,84	98,21	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.11.0299170	01/2011	27/05/2019	01.047471.19.91	29677,97	8231,54588	27/05/2019	8231,55	4958,66	3297,55	13190,21	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.001.12.0315994	Número do Parcelamento [ ]	Tributo [ ] [A]
Número da Guia [ ]	Data de Crédito [ ] ...	Número do Processo [ ]
Tipo da Identificação Cadastral [ ] [A]	Identificação Cadastral [ ]	Exercício Lançamentos [ ]
Nome do Contribuinte [ ]		
Data de Autenticação [ ] ...	Matrícula do Servidor [ ]	Data Referência Inicial [ ]
		Data Referência Final [ ]

de 1 até 5 total: 5

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.12.0315994	01/2012	15/01/2013		122,53	83,56211	17/01/2013	83,56	4,86	22,09	9,72	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.12.0315994	01/2012	09/08/2013		385,55	97,59132	13/08/2013	97,59	5,64	25,80	18,58	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.12.0315994	01/2012	20/12/2013		785,97	194,74189	24/12/2013	194,74	11,25	51,49	37,07	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.12.0315994	01/2012	21/03/2014		1271,85	292,11284	25/03/2014	292,11	34,96	81,76	58,87	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.12.0315994	01/2012	27/05/2019	01.047471.19.91	28069,02	8763,38184	27/05/2019	8763,38	4414,56	3294,49	11596,59	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento

F9-Pesquisar

Limpar

Cancelar

## Argumentos de Seleção

Código do Lançamento 13.001.13.0483976	Número do Parcelamento [ ]	Tributo [ ] A
Número da Guia [ ]	Data de Crédito [ ] ...	Número do Processo [ ]
Tipo da Identificação Cadastral [ ] A	Identificação Cadastral [ ]	Exercício Lançamentos [ ]
Nome do Contribuinte [ ]		
Data de Autenticação [ ] ...	Matrícula do Servidor [ ]	Data Referência Inicial [ ]
		Data Referência Final [ ]

de 1 até total:

<u>Código do Lançamento</u>	<u>Referência</u>	<u>Data de Crédito</u>	<u>Número do Processo</u>	<u>Valor Autenticado</u>	<u>Valor Abatido</u>	<u>Data de Inclusão</u>	<u>Valor Simples</u>	<u>Valor Correção</u>	<u>Valor Multa</u>	<u>Valor Juros</u>	<u>Valor Honorário</u>	<u>Motivo de Crédito</u>	<u>Detalhar</u>
13.001.13.0483976	01/2013	20/09/2013		111,76	82,88252	24/09/2013	82,88	0,00	20,72	5,86	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.13.0483976	01/2013	20/12/2013		113,57	82,42458	24/12/2013	82,42	0,00	20,60	5,78	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.13.0483976	01/2013	21/03/2014		363,47	247,27375	25/03/2014	247,27	14,45	65,43	18,32	0,00	2 - PAGAMENTO PARCELADO	Crédito Lançamento
13.001.13.0483976	01/2013	27/05/2019	01.047471.19.91	27320,14	9561,24915	27/05/2019	9561,25	4030,86	3398,03	10330,00	0,00	5 - PRESCRICAO	Crédito Lançamento



Ofício DACD/SUREM nº 011/2023

Belo Horizonte, 21 de março de 2023.

**ASSUNTO: Requerimento nº 463/2023, da Comissão Parlamentar de Inquérito - Abuso de Poder na PBH**, de autoria dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Fernanda Pereira Altoé, Uner Augusto e Wesley Moreira, da Câmara Municipal de Belo Horizonte, solicitando informações quanto ao histórico de pagamentos do IPTU do imóvel da Av. Dom Pedro I (Item 7). **(PROTOCOLO TAG - SMFA Nº 355.253)**

Com as nossas cordiais saudações, reportamo-nos ao teor do expediente supramencionado, encaminhado a esta Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa - DACD para manifestação quanto ao solicitado no **item 7 - Enviar o histórico de pagamento de IPTU do imóvel da Av. Dom Pedro I desde o seu registro nos cadastros municipais**, para informar o que se segue.

Logo, considerando que os dados de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 são apresentados no índice cadastral 888024W325 0016 e os de 2003 a 2006 no índice cadastral 900000 000X8668, efetuamos as pesquisas de praxe nos sistemas informatizados desta Fazenda Pública Municipal, e verificamos que existem registros de pagamentos relativos aos IPTUs dos exercícios 1993 a 2013, conforme arquivos anexos identificados pelo “índice cadastral e exercício do IPTU”. Quanto aos demais exercícios não há registros de pagamentos.

Sendo o que tínhamos a informar, nos colocamos à disposição para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente.



Documento assinado digitalmente  
YURI MAX BARBOSA SOUTO  
Data: 21/03/2023 11:39:02-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

**YURI MAX BARBOSA SOUTO - BM 79.477**  
**DIRETOR DE ARRECAÇÃO, COBRANÇA E DÍVIDA ATIVA - DACD**  
**SUBSECRETARIA DA RECEITA MUNICIPAL - SUREM**

Ilustríssimo Senhor  
EUGÊNIO EUSTÁQUIO VELOSO FERNANDES  
DD. Subsecretário da Receita Municipal - SUREM  
Secretaria Municipal de Fazenda - SMFA  
Rua Espírito Santo nº 605, 5º andar, Bairro Centro  
Belo Horizonte - MG  
CEP 30160-919





MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE  
PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO  
SUBPROCURADORIA GERAL FISCAL

**PARECER**

**Interessado:** Subsecretaria de Receita Municipal/ SUREM

**Referência:** Ofício SUREM 055/2023

**Assunto:** índice cadastral 888024w3250016 – Processo nº 31.00220834/2023-24

**EMENTA:** IPTU – POSSE E PROPRIEDADE – PESSOAS DISTINTAS –  
CONTRIBUINTES DO IPTU- SOLIDARIEDADE

## I – RELATÓRIO

1. A Secretaria Municipal da Fazenda por meio da Subsecretaria de Receita Municipal/SUREM questiona esta Subprocuradoria Fiscal quanto à “possibilidade da inclusão do espólio de Elias Kalil, ou dos seus legítimos herdeiros deste imóvel, no polo passivo das obrigações tributárias correspondentes, juntamente com o atual possuidor da área, eis que, no ato da diligência fiscal realizada no local, ele assinou declaração de posse do imóvel, informando que se encontra nesta condição desde fevereiro de 2015” (sic).
2. Juntou documentos. Diante do relatado, passa-se à emissão do parecer jurídico.

## II – FUNDAMENTAÇÃO:

3. A questão é de simples solução e cinge-se à questão da responsabilidade tributária no caso de um mesmo imóvel possuir proprietário e possuidor simultaneamente.
4. O artigo 34 do CTN identifica o contribuinte do IPTU<sup>1</sup>, in verbis:

Art. 34. Contribuinte do imposto é o proprietário do imóvel, o titular do seu domínio útil, ou o seu possuidor a qualquer título.

5. Hugo de Brito Machado ensinava que “contribuinte do imposto sobre a propriedade predial e territorial urbana é o proprietário, se este reúne em seu patrimônio os dois domínios do imóvel. Se há enfiteuse, o contribuinte é o titular do domínio útil. **E finalmente, se alguém, com ânimo de proprietário, tem a posse do imóvel, faltando-lhe para ser proprietário apenas o título respectivo, então será esse titular da posse o contribuinte**”.

---

<sup>1</sup> Art. 32. O imposto, de competência dos Municípios, sobre a propriedade predial e territorial urbana tem como fato gerador a propriedade, o domínio útil ou a posse de bem imóvel por natureza ou por acessão física, como definido na lei civil, localizado na zona urbana do Município.

Valéria C.P. Furlan (2008)<sup>2</sup>, por sua vez, no mesmo sentido, sustenta que “o sujeito passivo do IPTU é aquele que realiza o fato imponible, isto é, aquele que se encontra na situação econômica descrita na hipótese de incidência tributária: será o proprietário se, de fato, este revelar sua capacidade econômica por ser proprietário (isto é, por usar, gozar e dispor do imóvel a título oneroso ou gratuito): será, doutra parte, não o proprietário, mas aquele que detiver o domínio útil **ou aquele que detiver a posse ad usucapionem**, já que são situações que demonstram claramente que estes – e não o titular da propriedade, que detém apenas o domínio direto, a substância mesma da coisa, desprovida de suas utilidades -, realmente, participam da natureza econômica do fato imponible.”

6. A antiga jurisprudência do Superior Tribunal de Justiça que entendia haver “um só contribuinte do imposto predial e territorial urbano, que pode ser **o proprietário do imóvel, o titular do domínio útil ou o possuidor, nesta ordem.**” (Recurso Especial nº 172.522/SP, relator o Ministro Ari Pargendler (RSTJ/207)<sup>3</sup>.

7. Entretanto, a mais recente Jurisprudência do STJ entende pela **simultaneidade** da condição de contribuinte, sendo, inclusive, o Tema nº 122 da sistemática dos Recursos Repetitivos. Com efeito, no Julgamento do RESP nº1.111.202/SP, ficou consignado que:

---

<sup>2</sup> “IPTU”, Malheiros Editores, p. 78.

<sup>3</sup> Salientou o eminente Relator do julgado mencionado que: “O artigo 34 do Código Tributário Nacional, efetivamente, dispõe que ‘contribuinte do imposto é o proprietário do imóvel, o titular do seu domínio útil, ou o seu possuidor a qualquer título’. Entenda-se, há um só contribuinte do Imposto Predial e Territorial Urbano, que pode ser o proprietário do imóvel, o titular do domínio útil ou o possuidor, nesta ordem. Não havendo proprietário, ou não localizado, o município pode lançar o imposto contra o titular do domínio útil ou contra o possuidor, se não houver titular do domínio útil ou não for localizado”.

No mesmo sentido o Recurso Especial nº 117.771/SP, relator o Ministro José Delgado, publicado no DJ de 24.05.1999. No respectivo acórdão, o Ministro Demócrito Reinaldo em seu voto consignou que: “A Lei, como se vê, não coloca em pé de igualdade, para efeito de definir o contribuinte, o proprietário, o titular do domínio útil e o possuidor. O que ela estabelece é uma gradação. Em primeiro lugar, o contribuinte é o proprietário, que tem título hábil do domínio pleno do imóvel; se a propriedade estiver fracionada, contribuinte será o titular do domínio útil (que detém a posse direta); por último, inexistindo qualquer um dos titulares dos dois domínios (direto ou indireto), o contribuinte será o possuidor. Assim, para que o possuidor seja responsável pelo tributo, é necessário que inexistam proprietário, que ele tenha a posse do imóvel como seu, com ânimo de dono – animus rem sibi habendi. E assim é, porque o IPTU, que incide sobre o imóvel, está protegido pelo direito de seqüela; ele acompanha o imóvel em poder de quem quer que ele se encontre. Acaso não pago o tributo, o imóvel responderá e, na execução, sobre ele recairá a penhora. Por esta razão, o possuidor fica em terceiro plano; só responde pelo tributo se inexistir proprietário. Neste caso, ele tem a posse com exclusividade, como se o imóvel fosse seu”.

“A jurisprudência desta Corte Superior é no sentido de que tanto o promitente comprador (possuidor a qualquer título) do imóvel quanto seu proprietário/promitente vendedor (aquele que tem a propriedade registrada no Registro de Imóveis) são contribuintes responsáveis pelo pagamento do IPTU. (...). Quando o CTN considera contribuinte do IPTU o possuidor a qualquer título, refere-se às hipóteses de relações de direito real, no qual se inclui o contrato de promessa de compra e venda irrevogável. **Assim, analisando-se o art. 34 do CTN, conclui-se que o proprietário do imóvel, na qualidade de promitente vendedor, é contribuinte do IPTU, cuja responsabilidade deve ser somada a do promitente comprador (possuidor do imóvel).**”<sup>4</sup>

---

<sup>4</sup> No mesmo sentido: PROCESSO CIVIL. TRIBUTÁRIO. EXECUÇÃO FISCAL. IPTU. COBRANÇA. EXCEÇÃO DE PRÉ-EXECUTIVIDADE. LEGITIMIDADE PASSIVA. DILAÇÃO PROBATÓRIA. CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA-E-VENDA. PROPRIETÁRIO E POSSUIDOR. CONCOMITÂNCIA. [...] 4. Ademais, o possuidor, na qualidade de promitente-comprador, pode ser considerado contribuinte do IPTU, conjuntamente com o proprietário do imóvel, responsável pelo seu pagamento. (Precedentes: RESP n.º 784.101/SP, deste relator, DJ de 30.10.2006; REsp 774720/RJ; Relator Ministro Teori Albino Zavascki, DJ 12.06.2006; REsp 793073/RS Relator Ministro Castro Meira DJ 20.02.2006; REsp 712.998/RJ, Rel. Ministro Herman Benjamin, DJ 08.02.2008; REsp 774720/RJ, Relator Ministro Teori Albino Zavascki, DJ 12.06.2006). (...) 6. A existência de possuidor apto a ser considerado contribuinte do IPTU não implica a exclusão automática, do pólo passivo da obrigação tributária, do titular do domínio (assim entendido aquele que tem a propriedade registrada no Registro de Imóveis). 7. Recurso Especial desprovido. (RESP n.º 979.970/SP, Rel. Min. Luiz Fux, Primeira Turma, DJ de 18.6.2008)

Salienta-se, ainda, que, havendo mais de um contribuinte responsável pelo pagamento do IPTU, pode o legislador tributário municipal optar por um deles, apesar de não ser o mais recomendável em razão de implicações em relação à súmula 392 do próprio STJ. Assim, caso a lei aponte ambos ou não aponte qualquer um deles, a escolha será da autoridade tributária. Neste ponto, cite-se a ementa proferida no julgamento do REsp 475.078/SP, Rel. Min. Teori Albino Zavascki, DJ 27.9.2004, *in verbis*: “TRIBUTÁRIO. EXECUÇÃO FISCAL. IPTU. CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA-E-VENDA. LEGITIMIDADE PASSIVA. PROPRIETÁRIO E POSSUIDOR. LEGISLAÇÃO MUNICIPAL. 1. (...) 2. A existência de possuidor apto a ser considerado contribuinte do IPTU não implica a exclusão automática, do pólo passivo da obrigação tributária, do titular do domínio (assim entendido aquele que tem a propriedade registrada no Registro de Imóveis). (...) 4. Recurso especial a que se nega provimento.”

Em termos de conclusão, a fim de que não reste dúvida sobre a dupla titularidade e responsabilidade são os seguintes acórdãos: “PROCESSO CIVIL. RECURSO ESPECIAL REPRESENTATIVO DE CONTROVÉRSIA. ARTIGO 543-C, DO CPC. EMBARGOS À EXECUÇÃO FISCAL. ITR. CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DO IMÓVEL RURAL. LEGITIMIDADE PASSIVA AD CAUSAM DO POSSUIDOR DIRETO (PROMITENTE COMPRADOR) E DO PROPRIETÁRIO/POSSUIDOR INDIRETO (PROMITENTE VENDEDOR). DÉBITOS TRIBUTÁRIOS VENCIDOS. TAXA SELIC. APLICAÇÃO. LEI 9.065/95(...) 7. É que, nas hipóteses em que verificada a "contemporaneidade" do exercício da posse direta e da propriedade (e não a efetiva sucessão do direito real de propriedade, tendo em vista a inexistência de registro do compromisso de compra e venda no cartório competente), o imposto sobre o patrimônio poderá ser exigido de qualquer um dos sujeitos passivos "coexistentes", exegese aplicável à espécie, por força do princípio de hermenêutica *ubi eadem ratio ibi eadem legis dispositio*.(...) (REsp 1073846/SP, Rel. Ministro LUIZ FUX, PRIMEIRA SEÇÃO, julgado em 25/11/2009, DJe 18/12/2009, grifamos).

8. A tese do Tema 122 ficou assim redigida:

1. Tanto o promitente comprador (possuidor a qualquer título) do imóvel quanto seu proprietário/promitente vendedor (aquele que tem a propriedade registrada no Registro de Imóveis) são contribuintes responsáveis pelo pagamento do IPTU;
2. cabe à legislação municipal estabelecer o sujeito passivo do IPTU.

9. Referido tema deu origem ao enunciado 399 da súmula de jurisprudência do Superior Tribunal da Justiça, com o seguinte teor: “Cabe à legislação municipal estabelecer o sujeito passivo do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano)”.

10. Pois bem. O CTN que define quem é o sujeito passivo da obrigação tributária:

Art. 121. Sujeito passivo da obrigação principal é a pessoa obrigada ao pagamento de tributo ou penalidade pecuniária.

Parágrafo único. O sujeito passivo da obrigação principal diz-se:

I - **contribuinte**, quando tenha relação pessoal e direta com a situação que constitua o respectivo fato gerador;

II - **responsável**, quando, sem revestir a condição de contribuinte, sua obrigação decorra de disposição expressa de lei<sup>5</sup>.

---

PROCESSUAL CIVIL. TRIBUTÁRIO. IPTU. CONTRATO DE PROMESSA DE COMPRA E VENDA DE IMÓVEL. LEGITIMIDADE PASSIVA DO POSSUIDOR (PROMITENTE COMPRADOR) E DO PROPRIETÁRIO (PROMITENTE VENDEDOR). TEMA JÁ JULGADO PELO REGIME DO ART. 543-C DO CPC E DA RESOLUÇÃO STJ 08/08. 2. "A jurisprudência desta Corte Superior é no sentido de que tanto o promitente comprador (possuidor a qualquer título) do imóvel quanto seu proprietário/promitente vendedor (aquele que tem a propriedade registrada no Registro de Imóveis) são contribuintes responsáveis pelo pagamento do IPTU." (REsp 1110551/SP e REsp 1111202/SP, Rel. Min. Mauro Campbell, Primeira Seção, DJ 18.6.2009, julgados de acordo com o regime previsto no art. 543-C do CPC). 3. Recurso especial parcialmente conhecido e, nessa parte, provido. (REsp 0129291-9/SP, Rel. Ministro MAURO CAMPBELL MARQUES, julgado em 17/11/2011, DJe 28/11/2011, grifamos).

<sup>5</sup> Art. 128. Sem prejuízo do disposto neste capítulo, a lei pode atribuir de modo expresse a responsabilidade pelo crédito tributário a terceira pessoa, vinculada ao fato gerador da respectiva obrigação, excluindo a responsabilidade do contribuinte ou atribuindo-a a este em caráter supletivo do cumprimento total ou parcial da referida obrigação. RICARDO LOBO TORRES assinala que: “as diferenças fundamentais entre o contribuinte e o responsável são as seguintes: (a) o contribuinte tem o débito, que é o dever de prestação e a responsabilidade, isto é, a sujeição do seu patrimônio ao credor, enquanto que o responsável tem a responsabilidade sem ter o débito, pois ele paga o tributo por conta do contribuinte. A responsabilidade pelo pagamento de tributos, objeto de convenção entre particulares, jamais valerá contra a Fazenda Pública (CTN, art. 123)”. (Curso de Direito Financeiro e Tributário, pág. 207, Ed. Renovar, 2ª edição, 2010).

11. Tanto o art. 34 do CTN, quanto o art. 66 da lei municipal nº 5641/89 preveem que “contribuinte do imposto é o proprietário do imóvel, o titular do domínio útil ou o seu possuidor”.

12. O artigo 265 do Código Civil dispõe que a “solidariedade não se presume; **resulta da lei** ou da vontade das partes”. No mesmo sentido, o artigo 124, inciso II do CTN normatiza que são solidariamente obrigadas “as pessoas expressamente designadas **por lei**”. Analisando a legislação tributária municipal, especialmente a lei 5641/89, identificamos que há previsão de solidariedade entre proprietário e possuidor no parágrafo único de seu artigo 66, *verbis*:

Art. 66 – (omissis).

Parágrafo único - Os proprietários do imóvel, os titulares do domínio útil e os possuidores **são solidariamente responsáveis** pelo pagamento do imposto e pelo cumprimento das obrigações tributárias acessórias, independentemente da identificação do sujeito passivo constante no Cadastro Imobiliário que serviu de base para o lançamento.

13. Portanto, em razão da solidariedade existente na lei municipal, cabe a autoridade municipal realizar o lançamento tributário, nos termos do artigo 142 do CTN, *verbis*:

Art. 142. Compete privativamente à autoridade administrativa constituir o crédito tributário pelo lançamento, assim entendido o procedimento administrativo tendente a verificar a ocorrência do fato gerador da obrigação correspondente, determinar a matéria tributável, calcular o montante do tributo devido, identificar o sujeito passivo e, sendo caso, propor a aplicação da penalidade cabível.

Parágrafo único. A atividade administrativa de lançamento é vinculada e obrigatória, sob pena de responsabilidade funcional.

14. Identificado pela autoridade administrativa o proprietário e o possuidor, ela pode cobrar o tributos de ambos ou de um deles, pois é efeito da solidariedade passiva, nos termos do artigo 275 do código civil brasileiro, a possibilidade de exigir a dívida toda de um, de alguns ou de todos os devedores, *verbis*:

Art. 275. O credor tem direito a exigir e receber de um ou de alguns dos devedores, parcial ou totalmente, a dívida comum; se o pagamento tiver sido parcial, todos os demais devedores continuam obrigados solidariamente pelo resto.

15. Tal dispositivo legal é complementado pelo enunciado 399 da súmula de jurisprudência do Superior Tribunal da Justiça, com o seguinte teor: “Cabe à legislação municipal estabelecer o sujeito passivo do IPTU (Imposto Predial e Territorial Urbano)”.

16. Proprietário é aquele que detém o registro do imóvel em seu nome. O termo de posse previsto nos parágrafos 5º e 6º<sup>6</sup>, do artigo 4º do decreto 17.115/2019, é um meio de prova da situação de possuidor<sup>7</sup> daquele que, segundo a doutrina civilista, tem aparência de dono.

17. Feita a identificação pela autoridade administrativa, o IPTU poderá ser lançado contra proprietário e possuidor, uma vez que existe solidariedade entre eles.

### III – CONCLUSÃO

- (i) Neste sentido, identificado o proprietário e o possuidor, a dívida pode ser cobrada de ambos ou de algum deles, em razão da solidariedade.
- (ii) Possuidor para fins de ser considerado contribuinte do IPTU é aquele que exerce a *posse ad usucapionem*, ou seja, com “*ánimus domini*”, conforme visto acima.

---

<sup>6</sup> § 5º – Na inexistência dos documentos elencados no § 4º, mas diante de evidências suficientes de que a pessoa é a legítima possuidora do imóvel, poderá ser alterada, de ofício, a titularidade, caso a situação seja confirmada por meio de diligência ou por outros documentos comprobatórios da posse qualificada com ânimo de domínio do imóvel.

§ 6º – Na hipótese prevista no § 5º, deverá ser apresentada a Declaração de Posse e Responsabilidade Tributária assinada pelo possuidor na forma e nos termos disciplinados em portaria da Secretaria Municipal de Fazenda – SMFA.

<sup>7</sup> Considera-se possuidor todo aquele que tem de fato o exercício, pleno ou não, de algum dos poderes inerentes à propriedade.

MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE  
**PROCURADORIA-GERAL DO MUNICÍPIO – SUBPROCURADORIA GERAL FISCAL.**

- (iii) O termo de posse é um meio de prova da qualidade de possuidor.
- (iv) No caso concreto, é possível lançar apenas os IPTUs dos últimos 5 anos, em razão do prazo de decadência.

É o parecer.

Belo Horizonte, 21 de março de 2023.

**LUIZ GUSTAVO** Assinado de forma digital  
por LUIZ GUSTAVO  
**LEVATE:030013** LEVATE:03001387688  
**87688** Dados: 2023.03.21 16:40:22  
-03'00'  
**Luiz Gustavo Levate**  
**Subprocurador Geral Fiscal**

**Hércules Guerra**  
**Procurador-Geral do Município**



À GCTRI,

PROCESSO Nº 31.00220834/2023-24

A partir de plantas apresentadas às folhas 117 e 142 no processo Nº 26521, atual número no Tribunal de Justiça de Minas Gerais – TJMG: 002483034810-8, cuja numeração única é: 0348108-74.1983.8.13.0024, promovermos o georreferenciamento do imóvel original de 2.057,00 m<sup>2</sup>, e dos dois imóveis desmembrados do original: um de 1.029,23 m<sup>2</sup> e o outro de 1.027,77 m<sup>2</sup>.

Destaque-se a complexidade do georreferenciamento promovido, pois as plantas não possuem sistema de referência DATUM e de coordenadas, além de serem plantas em papel que possuem deformações, devido ao formato de arquivamento no processo (dobradas e desgastadas). Além disso, os limites apresentados nas plantas são de antes da desapropriação para a ampliação da Avenida Dom Pedro I (código de logradouro: 048337).

Mas, foi possível georreferenciar e localizar os imóveis, utilizando fotos aéreas e plantas antigas da região, contidas no Banco de Imagens mantido pela PRODABEL, bem como, referências como a representação do lote 1 do quarteirão 24 da Zona Urbana de Venda Nova constante na planta de parcelamento do solo aprovada, CP162111G, e a ocupação remanescente entre a Avenida Dom Pedro I e Rua das Pedrinhas (código de logradouro: 052978). A planta que identifica o terreno de 2.057,00 m<sup>2</sup>, e a planta com a divisão desse terreno em dois, sendo um de 1.027,77 m<sup>2</sup> e outro de 1.029,23 m<sup>2</sup>, foram catalogadas no acervo da PRODABEL, respectivamente como VN08381949 e VN08391949; plantas que seguem em anexo, assim como duas imagens das plantas sobrepostas à imagem aérea gerada com Drone em 02/08/2022 e à limites atuais dos lotes CTM da região, bem como, dois croquis demonstrando os terrenos sobrepostos à atual ocupação.

A descrição do terreno apresentada, por si só não viabilizaria a localização do imóvel, mas, de posse da planta e da descrição, pode-se dizer que são compatíveis. “...A metade, aproximadamente, do imóvel constituído de uma área global de 2.057,00 m<sup>2</sup> (Dois mil e cinquenta e sete metros quadrados) medindo 52,69m de frente para a Rua das Pedrinhas; 44,70m de um lado, 40,60m de outro lado e finalmente 46,65 m para a Avenida Pedro I, em Venda Nova, ficando esta parte do terreno do lado da Rua Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77 m<sup>2</sup> (Hum mil e vinte e sete metros quadrados e setenta e sete decímetros)...”

Portanto, utilizando as referências que se elucidaram a partir do georreferenciamento, temos que o terreno remanescente do terreno de origem, e conseqüentemente dos terrenos desmembrados da origem, corresponde ao atual Lote CTM 190401000270. Situação que também estabelece a localização da área remanescente dos índices cadastrais, 888024W325 0016 do imóvel com área de terreno de 1.027,77 m<sup>2</sup>, e 888024W326 001X do imóvel com área de terreno de 1.029,23 m<sup>2</sup>.

Atualmente está compatibilizado com o Lote CTM 190401000270, o índice cadastral 888024W331 0011 que tributa um terreno de 682,38 m<sup>2</sup>. Segue também um croqui com a identificação desse Lote CTM.

Atenciosamente,

Ângelo Rizzo Neto

Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário – GCGS-PB

Matrícula PB001205-7

Belo Horizonte, 16/03/2023



OF. SMGO/DALE Nº 225 /2023

Belo Horizonte, 27/03/2023

Assunto: Resposta complementar ao **Requerimento de Comissão nº 463/23** – Autoria da Vereadora Fernanda Pereira Altoé e dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira – encaminhado pelo ofício Dirleg nº 1.306/23, de 16/03/2023.

Senhor Presidente,

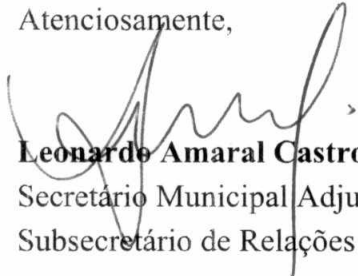
Reporto-me ao Requerimento de Comissão nº 463/23, de autoria da Vereadora Fernanda Pereira Altoé e dos Vereadores Ciro Pereira, Cleiton Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira, que solicita informações sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte.

Consultadas, a Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte e a Secretaria Municipal de Política Urbana manifestaram-se por meio do ofício PRE-PB-PRODABEL/CMBH - Nº 21/2023 e do ofício SMPU/SUGOV-DALE nº 260/2023 já remetido a essa Câmara Municipal por meio do ofício SMGO/DALE Nº 187/2023, de 22/03/2023.

Em complementação à referida resposta, seguem anexas as manifestações da Secretaria Municipal de Fazenda e da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura, conforme ofícios SUREM/DALE-SURIN Nº 060/2023, acompanhado de mídia digital - CD -, e SMOBI Nº 260/2023.

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevo-me.

Atenciosamente,



**Leonardo Amaral Castro**  
Secretário Municipal Adjunto de Governo  
Subsecretário de Relações Institucionais

Excelentíssimo Senhor  
Presidente da Câmara Municipal  
**Vereador Gabriel**  
CAPITAL

CHEF\_DIRETOR-27/mar/23-15:39:31-001542-1



Ofício SUREM/DALE-SURIN n.º 060/2023

Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

**Assunto: Requerimento de Comissão nº 463/2023 - TAG nº 355.253**

Senhora Diretora,

Em atenção à solicitação de V.Sa., relacionada com o Requerimento de Comissão em referência, por meio do qual foi apresentado pedido de esclarecimentos em relação aos cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte, apresentamos as considerações a seguir pertinentes às questões afetas a esta Secretaria Municipal de Fazenda.

Cumpre-nos salientar, inicialmente, que os 20 quesitos formulados no Requerimento de Comissão nº 463/2023 foram respondidos integralmente pela Diretoria de Lançamentos e Desonerações Tributárias - DLDT, pela Diretoria de Arrecadação, Cobrança e Dívida Ativa - DACD e pela Gerência de Cadastro Tributário - GCTRI, da Diretoria de Tecnologia da Informação e Apoio Técnico - DTAT, todas desta Subsecretaria da Receita Municipal, em documentos autônomos, que seguem anexos ao presente ofício, em face das competências de cada unidade administrativa que, em síntese, apresentaram os seguintes esclarecimentos:

**1 - Quem, na Prodabel, é responsável pelo gerenciamento do sistema CTM? Gentileza indicar o órgão e o servidor responsável.**

O Cadastro Territorial Multifinalitário - CTM é de responsabilidade da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário - GCGS-PB, Gerente Ângelo Rizzo Neto, da Superintendência de Geoprocessamento Corporativo - SGS, Superintendente Karla Albuquerque de V. Borges, da Diretoria de Sistemas e Informação, da Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte S/A - Prodabel.

Ilma. Sra.

Luana Magalhães de Araújo Cunha

Diretora de Acompanhamento Legislativo – DALE/SURIN

PBH

FAP/ASSESSORIA



**2 - Como era indicada a propriedade e a localização dos imóveis no sistema SF01 - IPTU?**

O Cadastro Tributário Imobiliário registra como titulares, os proprietários e/ou possuidores do imóvel na forma prevista no art. 66 da Lei nº 5.641, de 22 de dezembro de 1989. Para tal, a Administração tributária se vale dos documentos previstos na legislação municipal como as declarações dos proprietários e/ou possuidores, a matrícula cartorial, a escritura pública, o contrato de compra e venda, o formal de partilha da titularidade do imóvel, dentre outros. Quanto à localização dos imóveis no Sistema SF01, essa era feita apenas pela informação disponível do endereço do imóvel. A partir dos anos 90, passou a ser informado o Setor e a Quadra do CTM, tomando como base a cartografia impressa do Município, apenas com representação dos quarteirões.

Neste sentido, é oportuno destacarmos que as glebas e lotes vagos não têm numeração atribuída no logradouro enquanto permanecem nesta condição e, somente são referenciados pelo número do lote, quadra e setor, quando o parcelamento do solo é regularmente aprovado pela PBH. Glebas e áreas parceladas irregularmente, sem processo de parcelamento do solo aprovado, eram incluídas no cadastro imobiliário do SF01 com os dados de endereço disponíveis.

**3 - Há registro de protocolos de alteração de construção, parcelamento, ou qualquer procedimento semelhante para os imóveis localizados na Av. Bernardo Monteiro, 432 - IC 013028 009 001X e Av. Bernardo Monteiro, 458 - IC 013028 011 0018, no período entre 2017 e 2023? Gentileza enviar toda documentação registrada referente aos citados imóveis, em especial os alvarás de demolição e construção, protocolos, comunicações, guias de IPTU e registros de planta já expedidos.**

A GCTRI/DTAT informou, que no período de 2017 a 2023 não houve nenhuma solicitação de alteração cadastral para estes índices cadastrais junto ao cadastro imobiliário da Secretaria Municipal de Fazenda.

Entretanto, foi recebido em 1º de dezembro de 2021, pela DLDT, relatório contendo informações de 56 baixas de construção concedidas pela SMPU, no período de 1º a 30 de novembro de 2021, dentre as quais a relativa ao imóvel em questão, a CERTIDÃO DE BAIXA DE CONSTRUÇÃO nº 2018R03497, de 25/11/2021, cópia anexa, que englobou, além do lote 009, os lotes 010, 011 e 012, correspondentes aos índices cadastrais 013028 009 001X, 013028 010 0013, 013028 011 0018 e 013028 012 0012.

Cumpra esclarecer, conforme manifestação da DLDT, que não há processamento integrado e automático, em nível de sistemas eletrônicos, das informações dos atos de demolição e baixa de construção concedidas pela Secretaria Municipal de Política Urbana - SMPU, para fins de atualização do Cadastro Tributário de Imóveis do





Município e lançamento do IPTU. Essa atualização de dados cadastrais dos imóveis, que instruem os lançamentos do IPTU, depende de apuração de campo pela Administração Tributária da SMFA, para levantamento das características construtivas dos novos imóveis e outros dados que não são informados nos registros da baixa de construção e fornecidos a esta Secretaria pela SMPU. Esses procedimentos de campo, para vistoria aos imóveis com baixa de construção concluída ou demolição, são realizados pela referida Diretoria de forma periódica e de acordo com o planejamento de cada gerência envolvida no fluxo do processo de auditoria fiscal imobiliária, com base nos relatórios das baixas recebidos da SMPU, observado o prazo decadencial de 5 anos previsto no Código Tributário Nacional, para a constituição dos créditos tributários correspondentes.

Ou seja, verificadas e apuradas as alterações das características construtivas e/ou de ocupação dos imóveis em face dos dados e informações do respectivo cadastro tributário de imóveis, que importem na alteração dos lançamentos de IPTU já realizados com base nas características alteradas do imóvel, a Administração Tributária Municipal, nos termos do art. 149, VIII, combinado com o art. 116, I, e art. 173, I, da Lei nº 5.172, de 25 de outubro de 1966 - Código Tributário Nacional, revê também de ofício esses lançamentos, observando o limite do prazo decadencial para execução desse procedimento, promovendo ao lançamento e cobrança, ou sendo o caso a restituição, das diferenças de valores do IPTU decorrentes da apuração da situação fática do imóvel comprovada ao tempo da ocorrência do respectivo fato gerador, que implicaram na alteração da base de cálculo do imposto devido.

As informações relativas a alterações de construção e do parcelamento do solo deverão ser obtidas junto à SMPU. Esclarecemos que, em substituição às guias de IPTU solicitadas, foram juntadas as plantas básicas e as telas de lançamento de IPTU contendo todas as informações relacionadas com os lançamentos, inclusive com todas as informações constantes das guias de IPTU geradas, cuja emissão não é possível para o IPTU de exercícios anteriores, inexistindo no sistema espelho das guias de IPTU enviadas anteriormente.

**4 - Há registro de comunicação do titular dos imóveis supramencionados acerca da alteração do tipo de ocupação dos imóveis? Gentileza enviar documentação correlata;**

Não consta nos sistemas de solicitação de serviços da Secretaria Municipal de Fazenda, nenhum protocolo para os índices cadastrais 013028 009 001X e 013028 011 0018 realizado pelos titulares desses imóveis referente à alteração do tipo de ocupação. Ambos estão no Cadastro Tributário Imobiliário com o Tipo de Ocupação "NÃO RESIDENCIAL".

**Quesito 5 - Em relação ao imóvel localizado na Av. Dom Pedro I, Venda Nova com índice cadastral no 900000 000X8668, (antigos 888048W325 0012 e**



**888024W325 0016) favor enviar todos os registros existentes de lançamento de IPTU e quaisquer outras informações existentes no sistema.**

O índice 900000 000X8668 foi inserido no cadastro a partir de 1993 e, em 2005 foi transformado para o IC 888048W325 0012 e, em 2014, foi alterado para o número atual que é 888024W325 0016.

Vale esclarecer que o Sistema SIATU, quando ocorre a alteração de número de índice cadastral no sistema, todos os lançamentos e informações cadastrais automaticamente são direcionados para o novo número de índice cadastral, exceto os lançamentos ajuizados, que ficam no índice cadastral original.

Assim sendo, as informações de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 serão apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 e as informações de 2003 a 2006 no índice cadastral 900000 000X8668. As informações cadastrais estão apresentadas em um documento denominado Planta Básica emitido pelo SIATU, que se encontram em anexo.

A GCTRI/DTAT esclareceu que o modelo da Planta Básica emitida de 1993 a 2013 está em um formato e, por problemas operacionais, a de 2014 a 2021 foi emitida em outro modelo, mas as informações contidas em ambas são as mesmas.

Seguem, ainda, junto à manifestação da DLDT os anexos 1 e 2 contendo as telas do Sistema Siatu contendo os registros dos lançamentos de IPTU dos respectivos índices cadastrais. Os lançamentos de IPTU de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 foram apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 (ANEXO 1) e os lançamentos de IPTU de 2003 à 2006 no índice cadastral 900000 000X8668 (ANEXO 2).

**6 - Qual é o registro originário desse imóvel? Enviar documentação.**

O registro originário deste imóvel está na matrícula nº 11.067 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia, onde Moyses Kalil adquiriu o imóvel original de Antônio João dos Santos e Doralícia Amadeu da Silva. A matrícula cartorial correspondente segue anexa à manifestação da GCTRI/DTAT. Quando da geração do índice cadastral 900000 000X8668, processada em 1998 e retroativa a 1993, a origem deste registro cadastral foi o documento de Partilha Amigável constante às folhas 84 do processo judicial nº 0024.93.0874409, relativo ao inventário de Elias Kalil. Também segue anexa a mencionada folha do processo judicial. Nessa folha 84 consta o formal de partilha do antigo imóvel de Moyses Kalil sendo, neste ato, transferido para Elias Kalil e Roberto Kalil, herdeiros de Moyses Kalil.

**7 - Enviar o histórico de pagamento de IPTU do imóvel da Av. Dom Pedro I desde o seu registro nos cadastros municipais.**



Em manifestação que segue anexa ao presente, a DACD informou que o histórico de pagamento do IPTU relativo aos exercícios de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021, são apresentados no índice cadastral 888024W325 0016, e os dos exercícios de 2003 a 2006, no índice cadastral 900000 000X8668. Esclareceu, ainda, que foram realizadas as pesquisas nos sistemas informatizados desta Fazenda Pública Municipal, e verificou-se a existência de registros de pagamentos relativos aos IPTU dos exercícios 1993 a 2013, conforme arquivos anexados à referida manifestação, identificados pelo "índice cadastral e exercício do IPTU". Quanto aos demais exercícios não há registros de pagamentos.

### **8 - Há registro desse imóvel na aerofotogrametria de 2005 e 2015?**

Esclarecemos que os Aerolevantamentos foram realizados em 2007 e 2015. Não houve aerolevantamento em 2005. Informamos, ainda, que tanto no aerolevantamento de 2007 quanto no de 2015 há imagens da Quadra 024 de Venda Nova (Zona Fiscal 888). Ao tempo da realização do aerolevantamento de 2007 ainda não se tinha o perímetro fechado do polígono dos lotes/áreas de terreno para identificação precisa dessas áreas de terreno dentro de uma quadra. O processo de identificação dos lotes/áreas como polígonos dentro das quadras iniciou a partir do resultado do aerolevantamento realizado em 2007, mas, sem a referência de endereço ou Planta de Loteamento. Pelas mesmas razões, persistiu a impossibilidade de se determinar a localização geográfica do índice cadastral 900000 000X8668 no aerolevantamento de 2015 (posteriormente, 888048W325 0012 e depois 888024W325 0016) dentro do quarteirão.

### **9 - Quais são as informações referentes a esse imóvel constantes na base de dados do sistema SF01 - IPTU?**

As informações existentes no Sistema SF01 eram:

- Índice Cadastral: 900000 000X8668
- Tipo: Territorial
- Nome do Titular: Elias Kalil
- CPF do Titular: 05543681615
- Endereço do imóvel: AVE DOM PEDRO I O VENDA NOVA 31710
- Endereço de correspondência: RUA ALAGOAS 549 AP 302 FUNCIONARIOS 30130 160
- SETOR/QUADRA/LOG: 19 04010 48337
- Características físicas do imóvel:
  - Melhorias Públicas: Água, Luz Telefone, Pavimentação, Esgoto, Meio-fio, Pavimentação
  - Zona de Uso: ZC3 ◦ Área Terreno: 1027,77 ◦ Área Isótima: 2021
- Valores:
  - Valor Venal do Imóvel: 300.332,89
  - Alíquota: 2,80%





- Imposto: 8.409,32
- Tx. Iluminação: 241,87
- Tx Coleta de Lixo: 390,88

**10 - Há um parecer da SUDECAP no processo nº 6119259-50.2015.8.13.0024, datado de 30/07/2020, que informa que em 1960 houve uma desapropriação, nos fundos do CT-61, de imóvel pertencente a Amélia Salum Kalil. Gentileza enviar toda a documentação referente a essa desapropriação, em especial matrícula do imóvel, valor da indenização, a quem foi paga, o índice cadastral do imóvel antes da desapropriação, o índice cadastral posterior à desapropriação e o processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação.**

A documentação por meio da qual teria sido processada a mencionada desapropriação, bem como as informações relativas ao valor da indenização e a quem teria sido paga, deverão ser obtidas junto à Sudecap.

As informações relativas ao processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação devem ser obtidas junto à SMPU.

**11 - Houve pesquisa cartorária de existência de imóvel em nome de Amélia Salum Kalil, Moyses Kalil, Roberto Kalil e Jussara Kalil? Se sim, enviar as certidões. Se não, justificar.**

Inicialmente, em 2022, foi feita pesquisa junto ao Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, responsável pela região de Venda Nova, em nome de Elias Kalil e Alexandre Kalil, que eram os titulares que constavam no índice cadastral 888024W325 0016 (antigo 900000 000X8668). A resposta do cartório foi negativa, não sendo encontrado nenhum registro ou transcrição de imóveis em nome dessas pessoas. Segue anexa a resposta deste cartório referente a esta pesquisa. No dia 13/03/2023 a GCTRIB/DTAT encaminhou aos Cartórios do 6º e 9º Ofícios de Registro de Imóveis de Belo Horizonte um Termo de Solicitação de Informações no qual solicitou-se informações sobre a existência de algum registro imobiliário em nome de MOYSES KALIL, AMÉLIA SALUM KALIL, ELIAS KALIL, LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL, ROBERTO KALIL, JUSSARA ISSA KALIL e ALEXANDRE KALIL. Até o presente momento não foi recebida resposta de nenhum dos dois cartórios. Informamos que a região de Venda Nova passou recentemente para a circunscrição do 9º Ofício de Registro de Imóveis, conforme deliberação da Corregedoria de Justiça do Tribunal de Justiça de Minas Gerais. Segue anexo os pedidos feitos aos Cartórios, cujas respostas serão oportunamente encaminhadas assim que recebidas pela SMFA.

**12 - Houve tentativa de localização cartográfica do imóvel conforme os dados constantes no inventário de Elias Kalil, quais sejam, "imóvel de área global de 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70 m de um lado,**



**40.60 m de outro lado e finalmente 46.65 para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77 m<sup>2</sup>?**

A GCTRI/DTAT não teve acesso anteriormente ao inventário de Elias Kalil, o que só ocorreu em fevereiro de 2023, por meio da Procuradoria-Geral do Município. Assim que houve o acesso, foi identificado à folha 84 do processo judicial de inventário de Elias Kalil essa descrição do imóvel mencionada no quesito acima. Em seguida foi solicitado ao Setor de Georreferenciamento da Prodabel que fosse procedida a geolocalização do imóvel. Porém, segundo a Prodabel, apenas com essas informações não teria sido possível fazer a geolocalização, pois dentro da quadra 024 ainda existem lotes sem identificação do índice cadastral.

Posteriormente, após o acesso a cópia do processo judicial de inventário de Moysés Kalil, recebido neste mês por intermédio da PGM, foram identificadas plantas particulares que estavam anexadas ao referido processo. Assim, a Prodabel, através de avaliação documental e diligência de campo, teria identificado o imóvel original de 2.057,00 m<sup>2</sup>, bem como os imóveis originados deste, de 1.027,77 m<sup>2</sup> e 1.029,23 m<sup>2</sup>.

### **13 - Como é definido e o que significam os códigos do índice cadastral?**

Atualmente, a definição do índice cadastral está prevista no artigo 2º do Decreto Municipal nº 17.115/2019. O significado da numeração que compõe o índice cadastral está descrita de forma pormenorizada na manifestação da GCTRI/DTAT, que acompanha o presente ofício.

### **14 - Por que os códigos dessa quadra mudaram de 48 para 24?**

Quando foi implantado o Sistema SIATU em 2005/2006 com a geolocalização, não foi observada a existência de lote aprovado no local. Sendo assim, conforme a regra já explicada no item 13, o antigo índice 900000 000X8668, que não tinha número de quadra ou lote por ser indiviso (regra da época do lançamento em 1998), foi alterado para o índice cadastral com a Zona Fiscal 888 - bairro Venda Nova (conforme Anexos I e II do Decreto 12.089/2005 vigente à época), o Quarteirão foi o 048W, pois o último quarteirão existente à época neste bairro era o 047 e acrescido a letra W por ser terreno indiviso.

Posteriormente, com a identificação da aprovação pela SMPU de um lote nesse Quarteirão - Planta CP 162-111-G (que aprovou o lote 001 do Quarteirão 024 de Venda Nova), o quarteirão identificado por 048 recebeu o número 024. Dessa forma, os índices cadastrais que estavam no cadastro com a identificação de Quarteirão 048W, foram todos transformados em 024, com a parte não aprovada acrescida da letra W. Não houve alteração dos lotes CTM a eles associados.



**15 - Quando foi feita essa alteração?**

No ano de 2014.

**16 - Quais imóveis tiveram essa alteração, mas não foram localizados?**

No Quarteirão 024, apenas 3 imóveis não foram localizados geograficamente e receberam o CTM 30.000:

- 888024W325 0016;
- 888024W326 001X; e
- 888024W327 0015.

**17 - Há relação entre código do CTM e o índice cadastral?**

Sim, o denominado "CTM" é a representação espacial do lote, identificado como um polígono na cartografia digital do Município. Quando não é possível identificar a localização do imóvel correspondente ao índice cadastral, é atribuído a ele o Identificador CTM com o final 30.000.

**18 - Quando foi designado o código CTM 30.000 aos imóveis não localizados?**

Em 2005, na implantação do SIATU. É importante destacar que não havia a identificação do lote CTM no Sistema IPTU até esta data, sendo o Quarteirão a menor identificação de divisão espacial no Cadastro Imobiliário. Como era essencial identificar os lotes para correta associação ao IPTU, foi feito um trabalho conjunto com a PRODABEL para definir, pelo menos, as testadas dos lotes para associação com os índices cadastrais. Pela limitação desse método um número expressivo de índices, em torno de 33.000, ficaram sem localização precisa dentro da quadra o que levou a adoção dessa codificação. Posteriormente, com o levantamento aerofotogramétrico de 2007, os lotes foram representados como polígonos e a maior parte dos imóveis pôde ser identificada.

**19 - Como foi definido esse código?**

Como respondido na pergunta anterior, esse código foi definido por existirem no Cadastro Imobiliário em torno de 33.000 índices cadastrais que não tiveram a correta localização de seus limites dentro do quarteirão. Foi então definido que os mesmos teriam uma codificação fácil de identificar para tratamento posterior.

**20 - Qual é o endereço para cobrança fiscal constantes nos cadastros, informado pelo proprietário do imóvel localizado na Rua Salinas, 2260, Santa Tereza, CEP: 31010-074, Belo Horizonte/MG? Quem indicou o endereço tributário? Enviar documentação de todo o histórico.**



O imóvel localizado à Rua Salinas, 2.260 - Santa Tereza, possui o índice cadastral nº 107027 013 0014, e o endereço de correspondência que consta no Cadastro Tributário Municipal é o Rua Domingos Costa Rezende, 110 - Braúnas - Belo Horizonte - MG - CEP 31370-295. O endereço de correspondência foi alterado em 03/05/2018 pela Internet, no link <https://iptu.pbh.gov.br/IptuOnline/indexEndereco.xhtml>.

Este endereço de correspondência permanece até hoje. Não há como saber quem fez a alteração na Internet, pois a funcionalidade não exige controle de identificação. Já existem tratativas junto à Prodabel, de forma a viabilizar um controle de acesso com autenticação pelo GOV.BR, que permitirá a identificação da pessoa que fez a alteração. As telas do Siatu correspondentes às alterações foram juntadas na manifestação da GCTRI/GTAT.

No ensejo, em complementação às informações prestadas na resposta ao quesito nº 12 do Requerimento de Comissão, informamos que a partir do acesso a cópia dos processos judiciais de Inventário de Elias Kalil, processo Judicial nº 0024.93.0874409, e de Moysés Kalil, processo judicial nº 0348108-74.1983.8.13.0024, a Gerência de Cadastro Tributário/DTAT encaminhou à apreciação e exame da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário da Prodabel os dados, plantas particulares da área e documentos obtidos nos mencionados processos judiciais, com elementos que permitiram a geolocalização, conforme print anexo de mensagem eletrônica e documentação que também segue anexa ao presente, do imóvel arrolado no espólio de Elias Kalil, advindo por sua vez do espólio de Moyses Kalil, identificado na matrícula nº 11.067 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia, que recebeu o índice cadastral 888024W325 0016.

Neste sentido, esclarecemos que, em face das mencionadas informações, que permitiram a associação das informações obtidas nos processos de inventário com os elementos identificadores do imóvel constantes da matrícula cartorária correspondente e a definição da localização do imóvel pela Prodabel, concluiu-se pela existência de área remanescente originária do imóvel em questão com 682,38 m<sup>2</sup>, situado à Rua das Pedrinhas, 343, para a qual está atribuído o índice cadastral nº 888024W331 0011, sendo este compatibilizado com o Lote CTM 190401000270. Oportuno destacar que este lote CTM não tinha índice cadastral associado a ele até agosto de 2022. Com a realização de diligência ao local neste período foi identificado que o imóvel é ocupado por um possuidor, que declarou formalmente encontrar-se nesta condição desde 2015.

De posse destas informações encaminhamos o Ofício SUREM/PGM nº 055/2023, cópia anexa, por meio do qual solicitamos que a Procuradoria-Geral do Município - PGM procedesse a avaliação e a elaboração de parecer sobre a situação jurídica de



titularidade e de solidariedade entre o espólio de Elias Kalil, e dos seus herdeiros, e do possuidor do imóvel, no polo passivo das obrigações tributárias correspondentes.

Em resposta, a PGM emitiu o parecer que segue anexo ao presente, concluindo que *"Identificado o proprietário e o possuidor, a dívida pode ser cobrada de ambos ou de algum deles, em razão da solidariedade."* Além disso, complementa: *"O termo de posse é um meio de prova da qualidade de possuidor" ... "No caso concreto, é possível lançar apenas os IPTU's dos últimos 5 anos, em razão do prazo de decadência."*

Assim sendo, estão sendo encaminhados os procedimentos para revisão ou efetivação de novos lançamentos para constituição dos créditos tributários devidos e passíveis de serem exigidos, tendo em vista a situação fática dos imóveis verificada ao tempo dos respectivos fatos geradores, com vistas à cobrança administrativa e eventual execução fiscal do IPTU incidente sobre este imóvel, que poderá ser lançado retroativamente aos últimos 5 exercícios.

Por fim, vale destacar que vários aspectos relacionados com os quesitos formulados neste Requerimento de Comissão nº 463/2023 foram abordados no nosso Ofício SUREM/DALE - SURIN n.º 050/2023, por meio do qual foram respondidas as questões apresentadas no Requerimento de Comissão nº 402/2023, que certamente não havia sido recebido na Comissão Parlamentar de Inquérito – Requerimento nº 298/2022, antes da elaboração do Requerimento em exame e que, certamente, será útil no esclarecimento das questões ora suscitadas.

Na expectativa de estarmos atendendo satisfatoriamente aos questionamentos afetos a esta Secretaria Municipal de Fazenda, colocamo-nos inteiramente à disposição de V.Sa. para prestarmos quaisquer outros esclarecimentos adicionais julgados necessários.

Atenciosamente,

EUGENIO EUSTAQUIO VELOSO  
FERNANDES:49606530604

Assinado de forma digital por EUGENIO  
EUSTAQUIO VELOSO  
FERNANDES:49606530604  
Dados: 2023.03.23 16:24:10 -03'00'

Eugênio Eustáquio Veloso Fernandes  
Subsecretário da Receita Municipal

"De acordo"

Leonardo Maurício Colombini Lima  
Secretário Municipal de Fazenda



PREFEITURA MUNICIPAL  
DE BELO HORIZONTE

SMOBI N.º 260/2023

SECRETARIA MUNICIPAL DE OBRAS E INFRAESTRUTURA

Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

REF.: TAG 355253

Prezada senhora,

Em atenção ao Requerimento de Comissão nº 463/2023, de autoria dos Vereadores Ciro Pereira, Cláudio Xavier, Uner Augusto e Wesley Moreira, e da Vereadora da Fernanda Pereira Altoé, que solicita informações sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte, segue em anexo ofício SUDECAP/EXTER nº 084/2023, da Superintendência de Desenvolvimento da Capital.

Atenciosamente,



LEANDRO CÉSAR PEREIRA

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

À senhora

**Liana Magalhães de Araújo Cunha**

Diretoria de Acompanhamento Legislativo

Secretaria Municipal de Governo

SUDECAP/EXTER Nº 084/2023

Belo Horizonte, 22 de março de 2023.

Ref.: Requerimento de Comissão nº 463/2023

Prezada Senhora  
Renata Lúcia de Oliveira e Silva  
Chefe de Gabinete da Secretaria Municipal de Obras e Infraestrutura - SMOBI

Prezada Senhora,

A Superintendência de Desenvolvimento da Capital (SUDECAP) vale-se deste instrumento para encaminhar a resposta elaborada para o requerimento de comissão nº 463/2023 em epígrafe, para fins de análise, registro e envio à Secretaria Municipal de Governo e Câmara Municipal de Belo Horizonte.

Por meio do referido instrumento, a Câmara Municipal de Belo Horizonte solicita informações à Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP sobre os cadastros imobiliários do Município de Belo Horizonte. Dentre os questionamentos elaborados, apenas os 10, 11 e 12 teriam referência às atribuições da autarquia.

*10. Há um parecer SUDECAP no processo nº 6119259-50.2015.8.13.0024, datado de 30/07/2020, que informa que em 1960 houve uma desapropriação, nos fundos do CT-61, de imóvel pertencente a Amélia Salum Kalil. Gentileza enviar toda a documentação referente a essa desapropriação, em especial matrícula do imóvel, valor da indenização, a quem foi paga, o índice cadastral do imóvel antes da desapropriação, o índice cadastral posterior à desapropriação e o processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação.*

*11. Houve pesquisa cartorária de existência de imóvel em nome de Amélia Salum Kalil, Moysés Kalil, Roberto Kalil e Jussara Issa Kalil? Se sim enviar as certidões. Se não, justificar.*

*12. Houve tentativa de localização cartográfica do imóvel conforme os dados constantes no inventário de Elias Kalil, quais sejam, "imóvel de área global 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70m de um lado, 40.60 de outro lado e finalmente 46.65m para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77m<sup>2</sup> " ?*

Não obstante, verifica-se que se trata de desapropriação ocorrida na década de 60, época em que a Superintendência de Desenvolvimento da Capital ainda não tinha sido criada. A SUDECAP foi criada pela Lei Municipal nº 1.747, de 09 de dezembro de 1969.



Cumpra ressaltar que apenas na década de 1980 a Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP veio a atuar nas desapropriações no âmbito do Município de Belo Horizonte. Além disso, o acervo de documentos das desapropriações anteriores a 1982, não foram repassados para a SUDECAP.

Por oportuno, informamos que no Parecer da Sudecap inserido nos autos nº 6119259-50.2015.8.13.0024, o nº do Decreto de Desapropriação foi gravado de forma equivocada. Onde consta o nº 1.623 deveria constar o nº 1.613 As informações descritas nos autos do processo se basearam apenas no referido decreto expropriatório.

No que tange às indagações dos itens 11 e 12, esclarecemos que, atualmente, para elaboração do cadastro de desapropriação as pesquisas cartorárias levam em conta a descrição do imóvel, não procedendo, desta forma, à pesquisa por nome do suposto proprietário.

Quanto ao item 12, informamos que as referências descritas: *"imóvel de área global 2.057,00 m<sup>2</sup> medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70m de um lado, 40.60 de outro lado e finalmente 46.65m para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77m<sup>2</sup>"*, não permitem a localização cartográfica precisa do imóvel. Destaca-se que no cadastro de desapropriação de 2011/2012, não constam documentos de imóvel referente ao inventário de Elias Kalil.

Desta forma, tendo em vista que o procedimento de desapropriação da área declarada de utilidade pública pelo Decreto Municipal nº 1.613, não foi conduzido pela SUDECAP e que o acervo de documentos das desapropriações anteriores a 1982 não foram transferidos para a Autarquia, fica prejudicada a prestação de informações referentes aos itens 10, 11 e 12 do requerimento de comissão nº 463/2023.

Renovamos os votos de estima e consideração e colocando-nos à disposição de V.S<sup>a</sup> para quaisquer esclarecimentos que se fizerem necessários.



Henrique de Castilho Marques de Sousa  
Superintendente

**Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP**





**DECRETO Nº 1.613, DE 14 DE FEVEREIRO DE 1968**

*Retificado em 12/3/1968*

**Declara de utilidade pública, para efeito de desapropriação,  
terreno em Belo Horizonte.**

O Prefeito de Belo Horizonte, no uso de atribuição legal e de conformidade com o disposto no Decreto-Lei Federal nº 3.365, de 21 de junho de 1941, decreta

Art. 1º - Ficam declaradas de utilidade pública, para efeito de desapropriação, as áreas de terreno necessárias ao alargamento da estrada Belo Horizonte-Venda Nova, ao largo da Rodovia Belo Horizonte-Brasília, num total de 1.259m<sup>2</sup> no lugar denominado "Rua das Pedrinhas, 253", assim especificados; 808m<sup>2</sup> à margem direita da rodovia, constante de uma faixa de terreno com 7m de largura por 105,60m de comprimento e outra do lado esquerdo da citada rodovia, medindo 9,70m de largura por 46m de comprimento, num total de 451,05m<sup>2</sup>, imóvel cadastrado nesta Prefeitura sob o índice 900-00-01-503, de propriedade da senhora Amélia Salum Kalil.

Art. 2º - Fica declarada a urgência da desapropriação.

Art. 3º - Este decreto entra em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a quem o conhecimento e a execução do presente decreto pertencer, que o cumpra e o faça cumprir, tão inteiramente como nele se contém.

Belo Horizonte, 14 de fevereiro de 1968

Luiz de Sousa Lima  
Prefeito de Belo Horizonte

Silvio De Marco

**DECRETO Nº 1.623, DE 10 DE ABRIL DE 1968**  
*Retificado em 18/4/1968*  
*REVOGADO PELO DECRETO Nº 2.143, DE 24/12/1971 (ART. 12)*

**Fixa normas para a avaliação de imóveis no Município dá  
outras providências.**

O Prefeito de Belo Horizonte, no uso de suas atribuições legais, e,

Considerando que no município de Belo Horizonte estão lançadas cêrca de 254.000 propriedades imobiliárias;

Considerando que cabe ao município arrecadar os impostos predial e territorial a elas relativo;

Considerando que, para êsse fim, dispõe a Administração Municipal de amplo arbitrio, balizado apenas por indicações legais genéricas;

Considerando que a falta de critérios gerais uniformes criou, ao longo dos vários exercicios financeiros, disparidades flagrantes e graves injustiças dos lançamentos fiscais;

Considerando que, em decorrência dessas disparidades e dessas injustiças, milhares de reclamações procedentes vem sendo apresentadas pelos contribuintes;

Considerando que o processo de apuração e o grande volume dessas reclamações constituem permanente entrave à boa ordem da arrecadação, impedindo programações, dificultando os pagamentos e onerando pesadamente o erário público;

Considerando que se impõe, conseqüentemente, a necessidade de substituir o arbitrio fiscal por critérios gerais uniformes para avaliação de imóveis;

Considerando que é necessário estabelecer uma justiça fiscal que permita arrecadação à altura das necessidades da Cidade, sem maiores sacrificios para a população;

Considerando a existência de normas técnicas para classificação e avaliação das construções;

Considerando, finalmente, que se impõe uma ampla revisão e mesmo uma atualização das avaliações, para fixação do valor tributário das propriedades imobiliárias de Belo Horizonte, decreta:

Art. 1º - Para efeito de lançamento de impostos municipais, o valor de um imóvel é igual ao valor do terreno acrescido do valor das benfeitorias, calculados ambos nos termos dêste decreto.

Art. 2º - Fica aprovado o mapa de valores por metro quadrado de lotes da zona urbana, de I a XIV, que passa a fazer parte integrante dêste decreto (anexo I).

§ 1º - Para efeito de lançamento do exercicio de 1968, considerar-se-á valor tributário até sessenta por cento (60%) do valor constante do referido mapa.

§ 2º - Os lotes de esquina serão avaliados pela frente de maior valor, com 10% (dez por cento) de acréscimo, nas zonas urbanas (índices I a XIV) e sem acréscimo nas demais zonas.

Art. 3º - Nos prédios em condomínio em que não houver lojas, o valor do terreno será distribuído entre tôdas as unidades autônomas, de acôrdo com as respectivas frações ideais.

§ 1º - Se houver lojas no térreo, a estas será atribuída uma parcela do valor do terreno; o restante será distribuído entre tôdas as unidades autônomas, inclusive lojas do térreo, de acôrdo com as respectivas frações ideais.

§ 2º - A parcela a que se refere o parágrafo anterior é igual à área da loja térrea multiplicada por 40% (quarenta por cento), do valor do metro quadrado de terreno.

§ 3º - Para efeitos deste decreto, pavimento térreo é o que se comunica diretamente com a rua e, se mais de um com ela se comunicar diretamente, considerar-se-á térreo o que se situar em nível mais próximo da rua.

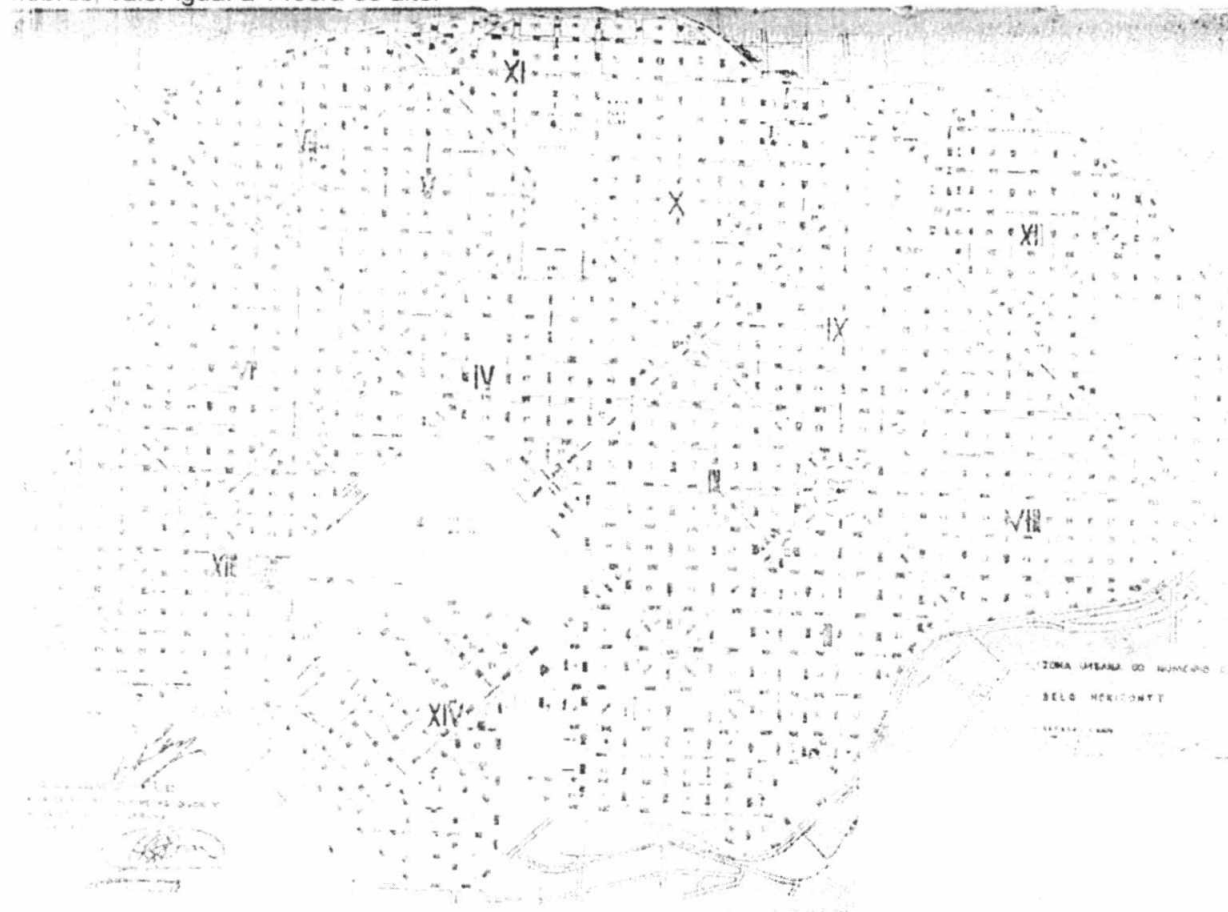
§ 4º - Não haverá parcela adicional para lojas a mais de três pisos de afastamento do térreo, exceto no caso de sobre loja ou subsolo comunicando-se diretamente com a rua por meio de rampa ou escada, quando o valor adicional será 25% (vinte e cinco por cento) do que foi atribuído ao térreo.

Art. 4º - Para avaliação das construções serão utilizados os valores unitários divulgados pelo Sindicato da Indústria da Construção Civil de Belo Horizonte, nos termos da Lei 4.591, de acordo com a P-NB-140, da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

§ 1º - Além dos três tipos de acabamento fixados na P-NB-140 (baixo, normal e alto) serão considerados mais dois, perfazendo os cinco tipos constantes do anexo II da tabela de valores (anexo IV):

a) Popular - Padrão de acabamento nitidamente inferior ao Baixo, valor igual a 70 % (setenta por cento) do Baixo.

b) Luxo - Padrão de acabamento muito superior ao alto, com emprêgo generalizado de materiais nobres, valor igual a 140o/a do alto.



§ 2º - Barracões térreos de padrão muito inferior ao tipo popular serão avaliados por 40% do valor do tipo Baixo e suas características estão descritas no anexo III.

§ 3º - Para casas residenciais e apartamento serão utilizados os valores relativos aos edifícios habitacionais de quatro (4) andares, com 3 quartos por unidade autônoma.

§ 4º - Em relação aos prédios residenciais, o valor dos prédios não residenciais corresponde às porcentagens abaixo:

- a) - Garagem e galpão - 60%
- b) - Prédios comerciais ou industriais e hotéis - 90%
- c) - Estabelecimentos de ensino primário e hospitais - 80%.

§ 5º - Para o exercício de 1968 esses valores serão considerados até 70% dos constantes do anexo IV.

Art. 5º - Para edifícios construídos ou reformados em anos anteriores, será considerada uma desvalorização de 1% por ano de uso até o 10º ano; de mais 2% do 11º ao 30º ano; e de mais 1% por ano, do 31º ao 40º ano.

Art. 6º - No caso de lote de conformação topográfica muito irregular, ou onde passe córrego, ou que seja sujeito a inundações bem como nos casos omissos e quando, a juízo do Prefeito, a aplicação do processo estatuído no presente decreto possa conduzir a tributação manifestamente injusta, será adotado o processo de avaliação mais recomendável, entre os modernos métodos de estima de valor dos imóveis, ouvidos os órgãos competentes.

Art. 7º - A Secretaria da Fazenda baixará as instruções necessárias à perfeita execução deste decreto.

Art. 8º - Este decreto entrará em vigor na data de sua publicação, revogadas as disposições em contrário.

Mando, portanto, a quem o conhecimento e a execução do presente decreto pertencer, que o cumpra e o faça cumprir, tão inteiramente como nêle se contém.

Belo Horizonte, 10 de abril de 1968

Luiz de Sousa Lima  
Prefeito de Belo Horizonte

Silvio De Marco  
Secretário Municipal da Administração

Eugênio Klein Dutra  
Secretário Municipal da Fazenda

## ANEXO II TIPOS DE ACABAMENTO DAS CONSTRUÇÕES I - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO POPULAR

### Pisos

Tacos de 3ª nos quartos, sala e corredores.

Cimentado nos demais cômodos.

Revestimentos:

Embôço: desempenado.

Barra de cimento liso, com 1,50m na cozinha e no banheiro.

Rodapés e peitoris - de massa.

Instalação hidráulica - Um cômodo de banho com vaso branco, caixa de descarga aparente, chuveiro e lavatório branco, com metais amarelos; torneira para filtro niquelada; rêde de água fria, sômente.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada conjugada com interruptor em cada cômodo, tomada para chuveiro elétrico.

Portas - Lisas, tipo colmeia.

Janelas - Basculantes de ferro tipo "T" ou "L".

Ferragens - Dobradiças de ferro para pintar e fechaduras de ferro de sôbre-por.

Pintura:

Paredes e tetos a cal batida e fixada.

Portas envernizadas ou enceradas.

Caixilhos de ferro a aluminack ou grafite.

## II - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO BAIXO

Pisos - Taco de lei de 2ª por quartos, salas e circulação, pastilha cerâmica, no hall social e no de pavimento tipo ladrilho hidráulico nos banheiros, cozinha, área de serviço e varanda. Cimentado - Pilotis, play-ground, casa de máquinas, escada, poço, medidores.

Revestimento - Embôço desempenado. Rebôco pronto no hall social. Barra de azulejos brancos 15 x 75, com 8 fiadas nos banheiros e cozinha.

Rodapés - Madeira nos pisos de tacos. Ladrilhos hidráulicos na área de serviço e na varanda.

Peitoris - Marmorite nos banheiros, cozinha e área de serviço.

Instalação hidráulica - Banheiro principal e W.C. de empregada, rêde de água fria; caixa de descarga aparente; louça branca; metais niquelados.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada conjugada com um interruptor em cada peça, tomada para chuveiro elétrico.

Portas - Almofadas para pintura.

Janelas - Guilhotina uma fôlha veneziana e uma fôlha de caixilho de vidro com borboletas.

Ferragens - De ferro para pintar, maçanetas de zamac.

Pinturas - Cal: nas fachadas, cozinha, W. C. de empregada, área de serviço, varanda, play-ground, pilotis, casa de máquinas, poço do elevador e local dos medidores. Gesso-cola: Nos quartos, salas, instalações sanitárias, halls e escadas. Óleo: Nas esquadrias.

### 3 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO NORMAL

Pisos - Taco de lei de 2ª nos quartos, salas e circulação. Marmorite nos halls e escadas. Pastilha cerâmica nos banheiros, cozinha, área de serviço e halls. Cerâmica: 7,5 x 1,5 na varanda, play-ground e pilotis. Cimentado: No poço do elevador, casa de máquinas e local dos medidores.

Revestimento - Embôço e rebôco áspero. Rebôco pronto na fachada principal, pilotis e varanda.

Barra de azulejos brancos, 15 x 15, com 1,50 ms dos banheiros e cozinha.

Rodapés - Do mesmo material que o piso (madeira, marmorite e cerâmica).

Peitoris - De cerâmica na cozinha.

Soleiras - De marmorite nos banheiros, cozinha, área de serviço, play-ground, halls, escada e casa de máquinas.

Instalação hidráulica - Banheiro social e W.C. de empregada; louça branca, válvula de descarga, metais cromados lisos, rede de água quente e fria.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e uma tomada sob interruptor, em cada cômodo.

Portas - Lisas, de cedro, para pintura.

Janelas - Duplas, com marco único.

Ferragens - Latão e ferro niquelados.

Pintura - Cal - Tetos do W.C. de empregada e da área de serviço, fachadas secundárias e local dos medidores. Gesso-cola - sala, quartos, corredores.

Base de água - área de serviço, pilotis, play-ground, halls, escada, casa de máquinas, poço do elevador, e W.C. de empregada.

Óleo. Cozinha, banheiro principal e esquadrias.

### 4 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO ALTO

Pisos - Taco de 1ª nas salas, quartos, corredores e armários embutidos.

Marmorite: no hall de serviço e nas escadas. Cerâmica: 7,5 x 15 na cozinha, W.C. de empregada, área de serviço, play-ground e local dos medidores. Mármore: no banheiro social, varanda, pilotis e halls. Cimentado: Na casa de máquinas, poço do elevador, cômodos de bombas e do incinerador, garagem.

Revestimentos: Embôço e rebôco liso. Pastilhas na fachada principal e play-ground. Barra 1,80 m de marmorite ou lambris de madeira ou azulejos decorativos nos halls, varanda, pilotis e escada. Azulejos de côr, 11 x 11, até o teto no banheiro social e na cozinha. Azulejos brancos 15 x 15, até o teto, no W.C. de empregada e na área de serviço.

Rodapés - Do mesmo material que o piso (marmorite, madeira).

Peitoris - De pastilhas ou marmorite.

Soleiras - De mármore.

Instalação hidráulica - Banheiro social e W.C. de empregada, rede de água quente e fria, válvula de descarga, metais cromados facetados, louça de côr.

Instalação elétrica - Um ponto de luz e duas tomadas em cada cômodo; instalação de campainha.

Portas - Lisas de cedro, para pintura.

Janelas - Duplas, com caixilhos de vidro por dentro e veneziana por fora, ambos equilibrados.

Ferragens - De latão e ferro cromados.

Pinturas - Vinilica nos tetos da varanda, do pilotis, dos halls social e de pavimento tipo. Esmalte ou óleo brilhante - nos tetos do banheiro social e na cozinha e nas esquadrias. Base de água - nas paredes sem revestimento especial e nos demais tetos.

### 5 - CARACTERÍSTICAS DO TIPO PADRÃO LUXO

Características gerais luxuosas, com predominância de materiais nobres, tais como mármore, vidros ray-ban, pinho de Riga, telhas prensadas etc.

Pisos - Parquete ou taco atapetado em quartos, salas e corredores.

Tacos de 1ª em armários embutidos e quarto de empregada. Cimentado ou cerâmica - casa de máquinas, garagem, poço do elevador etc. Mosáico veneziano, mármore e granito nos demais cômodos.

Revestimentos - Embôço e rebôco liso. Gressit e mármore em paredes externas, varanda, pilotis, escadas. Lambris de madeira, mármore ou outra decoração, nos halls, sala de estar etc. Azulejos 15

x 15, até o teto, brancos, na área de serviço e W.C. de empregada. Azulejos 11 x 11, até o teto, decorados, nos banheiros sociais e cozinha.

Rodapés, soleiras e peitoris - De mármore.

Instalação hidráulica - Dois banheiros sociais e W.C. de empregada, rede de água quente e fria, válvula de descarga, metais cromados facetados ou dourados, louça bicolor, pia de aço inoxidável.

Instalação elétrica - Pontos de luz e tomadas em todos os cômodos, three-ways, espelhos de cristais, lustres ou iluminação indireta ou fluorescente; instalação de campainha e telefone nos quartos e salas.

Portas - Internas almofadadas maciças, ou lisas. Externas de ferro trabalhado ou alumínio. Janelas - Duplas com folhas de vidro por dentro e veneziana por fora, ambos equilibrados, grade trabalhada ou tela. Caixilhos de alumínio.

Ferragens - De latão cromado, fechaduras de embutir, de tambor, espelhos e maçanetas de metal trabalhado.

Pinturas - Vinílica, esmalte, laqueado.

### ANEXO III

#### CARACTERÍSTICAS DO BARRACÃO

Paredes de meio tijolo ou adôbo.

Tetos de esteira ou telha vã.

Pisos de tijolos ou cimentado.

Revestimento - Embôço desempenado. Barra de cimento liso na cozinha e no banheiro.

Instalações Hidráulicas - Vaso de louça branca de 2ª, caixa de descarga aparente, chuveiro, torneira de filtro, pia de marmorite, tanque de cimento, metais amarelos, rede de água fria somente.

Instalação elétrica - Um ponto de luz em cada cômodo.

Portas e janelas - simples, comuns de madeira.

Ferragens de ferro, para pintar; fechaduras de sôbre-por.

Pintura - Paredes e tetos a cal, lisa. Portas e janelas a óleo não emassado.

### ANEXO IV

#### VALOR DAS CONSTRUÇÕES EM CRUZEIROS NOVOS, POR METRO QUADRADO

##### PADRÕES DE ACABAMENTO

##### TIPOS DE CONSTRUÇÃO

	Popular	Baixo	Normal	Alto	Luxo
Cinemas, teatros	150	214	266	309	432
Apartamentos, hotéis, hospitais, com elevador	123	176	218	254	355
Idem, sem elevador e casas	107	153	190	221	309
Prédios comerciais e industriais com elevador	110	159	197	229	321
Idem, sem elevador	96	138	171	199	278
Garagem, galpão e piscinas profundas	64	92	114	133	185
Piscinas rasas		46	57	66	
Barracão.....					NCr\$ 61,00/m <sup>2</sup>



Belo Horizonte, 17 de março de 2023

**Assunto: Índice cadastral 888024W325 0016 - Processo nº 31.00220834/2023-24**

Senhor Procurador-Geral,

Em face das informações prestadas pela Gerência de Cadastro Tributário, desta Subsecretaria da Receita Municipal, que teria sido possível realizar a geolocalização do imóvel de índice cadastral 888024W325 0016, a partir do acesso aos processos judiciais de Inventário de Elias Kalil, processo Judicial nº 0024.93.0874409, e de Moysés Kalil, processo judicial nº 0348108-74.1983.8.13.0024, conforme documentação produzida e apresentada pela Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário da Prodabel, que acompanha o presente ofício, e considerando a necessidade da adoção de providências visando a recuperação de créditos de IPTU incidentes sobre o referido imóvel e passíveis de lançamento, solicitamos a manifestação de V.Sa., por meio de parecer, quanto a possibilidade da inclusão do espólio de Elias Kalil, ou dos legítimos herdeiros deste imóvel, no polo passivo das obrigações tributárias correspondentes, juntamente com o atual possuidor desta área, eis que, no ato da diligência fiscal realizada no local, ele assinou declaração de posse do imóvel, informando que se encontra nesta condição desde fevereiro de 2015.

Para auxiliar as avaliações por esta Procuradoria, juntamos ao presente, além da documentação encaminhada pela Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário da Prodabel, print do e-mail encaminhado pela Gerência de Cadastro Tributário, no qual são indicados os documentos constantes nos mencionados processos de inventários judiciais que subsidiaram os levantamentos realizados pela Prodabel para localização do imóvel em questão, bem como detalha elementos do CTM em face dos registros constantes do cadastro imobiliário municipal.

Certos da habitual atenção agradecemos antecipadamente e colocamo-nos inteiramente à disposição para prestarmos quaisquer esclarecimentos julgados necessários.

Atenciosamente,

EUGENIO EUSTAQUIO VELOSO  
FERNANDES:49606530604

Assinado de forma digital por EUGENIO  
EUSTAQUIO VELOSO FERNANDES:49606530604  
Dados: 2023.03.20 08:37:56 -03'00'

Eugênio Eustáquio Veloso Fernandes  
Subsecretário da Receita Municipal

“De acordo”

Leonardo Maurício Colombini Lima  
Secretário Municipal de Fazenda

Ilmo. Sr.  
Hércules Guerra  
Procurador-Geral do Município – PGM  
PBH



**Intimado:** Titular do Cartório do 9º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte  
**Endereço:** Avenida Cristiano Machado, 1644 - Bairro Cidade Nova - Belo Horizonte / MG - CEP 31170-024

## **TERMO DE INTIMAÇÃO**

Senhor Oficial,

Objetivando complementar a instrução do **processo 31.00342805/2022-57**, intimamos V. Sa., nos termos do **inciso I do artigo 197 do Código Tributário Nacional e do artigo 12 da Lei Municipal 1.310/66**, a prestar/apresentar ao Fisco Municipal, no prazo de 15 (quinze) dias, as seguintes **informações/documentos**:

**1)** Se consta matrícula/registro de imóveis registrados nesta serventia em nome das seguintes pessoas:

- MOYSES KALIL
- AMÉLIA SALUM KALIL
- ELIAS KALIL
- LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL
- ROBERTO KALIL
- JUSSARA ISSA KALIL
- ALEXANDRE KALIL

Em caso afirmativo, a matrícula/registro poderá ser enviada para o e-mail da Gerência de Cadastro Tributário - Imobiliário que subscreve a presente intimação ([cadtributario.imob.judicial@pbh.gov.br](mailto:cadtributario.imob.judicial@pbh.gov.br)).

O não atendimento ao presente Termo de Intimação no prazo acima estipulado sujeitará o infrator à pena prevista no artigo 7º, inciso IV, letra "a", da Lei Municipal nº 7.378/97 (multa no valor de R\$ 823,59).

DTAT/GCTRI - IMOBILIÁRIO, 13 de março de 2023.

Roberto Freitas Soares da Silva Filho  
BM – 32.881-6



**Portal da Assinatura - PBH**

2 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasília, BR

Certificado de assinaturas gerado em Terça-feira, 14 de Março de 2023 às 11:31

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

---

9º Ofício - 31.00342805.2022-57.pdf

---





**Intimado:** Titular do Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte  
**Endereço:** Rua Paraíba, 1269 - Funcionários, Belo Horizonte - MG, 30130-148

## **TERMO DE INTIMAÇÃO**

Senhor Oficial,

Objetivando complementar a instrução do **processo 31.00342805/2022-57**, intimamos V. Sa., nos termos do **inciso I do artigo 197 do Código Tributário Nacional e do artigo 12 da Lei Municipal 1.310/66**, a prestar/apresentar ao Fisco Municipal, no prazo de 15 (quinze) dias, as seguintes **informações/documentos**:

1) Se consta matrícula/registro de imóveis registrados nesta serventia em nome das seguintes pessoas:

- MOYSES KALIL
- AMÉLIA SALUM KALIL
- ELIAS KALIL
- LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL
- ROBERTO KALIL
- JUSSARA ISSA KALIL
- ALEXANDRE KALIL

Em caso afirmativo, a matrícula/registro poderá ser enviada para o e-mail da Gerência de Cadastro Tributário - Imobiliário que subscreve a presente intimação ([cadtributario.imob.judicial@pbh.gov.br](mailto:cadtributario.imob.judicial@pbh.gov.br)).

O não atendimento ao presente Termo de Intimação no prazo acima estipulado sujeitará o infrator à pena prevista no artigo 7º, inciso IV, letra "a", da Lei Municipal nº 7.378/97 (multa no valor de R\$ 823,59).

DTAT/GCTRI - IMOBILIÁRIO, 13 de março de 2023.

Roberto Freitas Soares da Silva Filho  
BM – 32.881-6

**Portal da Assinatura - PBH**

2 página(s) assinada(s) - Datas e horários baseados em Brasília, BR

Certificado de assinaturas gerado em Terça-feira, 14 de Março de 2023 às 11:34

Documento assinado eletronicamente, de acordo com Decreto 17.710 de 13 de Setembro de 2021

---

6º Ofício - 31.00342805.2022-57.pdf

---

Documento assinado digitalmente, por assinatura simples, em Terça-feira, 14 de Março de 2023 às 11:34  
Assinante: ROBERTO FREITAS SOARES DA SILVA FILHO Matrícula: PR032881  
Hash da assinatura: 1BB2FB469F8237144650D92FB7B1678804480340 Para validar utilize o QR Code ao lado.





# REPÚBLICA FEDERATIVA DO BRASIL

## Comarca de Santa Luzia - Estado de Minas Gerais

Serviço Registral de Imóveis "Antônio Roberto de Almeida" de Santa Luzia  
Rua Direita, nº 549, Centro, Santa Luzia-MG - CEP: 33.010-000 - Tel. (31) 3641-1082  
Horário de Funcionamento: de segunda a sexta-feira 09:00 às 12:00 e 13:00 às 17:00 horas.

Beatriz de Almeida Teixeira - Oficiala Registradora  
Álvaro Eustáquio de Almeida Teixeira - Oficial Substituto  
Gilberto Geraldo Pinto Torres - Oficial Substituto

SERVIÇO DE REGISTRO DE IMÓVEIS	
ANTÔNIO ROBERTO DE ALMEIDA	
Oficial Beatriz de Almeida Teixeira	<input checked="" type="checkbox"/>
Sub-Oficial Álvaro Eustáquio de Almeida Teixeira	<input checked="" type="checkbox"/>
Sub-Oficial Gilberto Geraldo Pinto Torres	<input checked="" type="checkbox"/>
COMARCA DE SANTA LUZIA	

BEATRIZ DE ALMEIDA TEIXEIRA, Oficiala do Serviço Registral de Imóveis de Santa Luzia, Estado de Minas Gerais, em pleno exercício do seu Cargo, na forma da lei, etc...

Certifica, que às folhas 57, do livro 3-P, consta o registro do seguinte teor: **Nº DE ORDEM: 11.067.** - **DATA:** 12 de Agosto de 1943. - **CIRCUNSCRIÇÃO:** Distrito de Venda Nova, termo de Santa Luzia. - **DENOMINAÇÃO:** Rua da Outra Banda, do Córrego do Nado. - **CARACTERÍSTICOS E CONFRONTAÇÕES:** Um terreno com a área de uma quarta, inclusive benfeitorias existentes, havidos por compra feita a Maria Ritta de Senna, com os seguintes limites e confrontações: de um lado com Carlos Xavier, do outro com Domingos Nogueira por cerca de arame, na frente com a Rua e nos fundos em comum. Imóvel registrado sob nº 11.051, deste registro. - **NOME E DOMICÍLIO DO ADQUIRENTE:** Moizes Kalil, comerciante, residente em Belo Horizonte. - **NOME E DOMICÍLIO DO TRANSMITENTE:** Antônio João dos Santos, carroceiro e s/m Doralicia Amadeu da Silva, residentes em Belo Horizonte. - **TÍTULO:** Compra e venda. - **FORMA DO TÍTULO, DATA E SERVENTUÁRIO:** Escritura pública, lavrada pelo escrivão do 1º Ofício de Notas de Belo Horizonte Dr. Plínio de Mendonça, em 09/08/43. - **VALOR DO CONTRATO:** Quatro mil cruzeiros. - **CONDIÇÕES DO CONTRATO:** Não houve. Dou fé.-----

Santa Luzia, 08 de Agosto de 2017.

A Oficial Beatriz de Almeida Teixeira -

Certifico, nos termos do art. 19 § 1º da Lei nº 6.015, de 31 de Dezembro de 1973, que a presente cópia é reprodução fiel do registro 11067 a que se refere. Certifico que a presente certidão faz prova somente ao registro feito pelo adquirente/transmitente mencionado nesta transcrição, podendo o imóvel nela descrito já ter sido alienado a terceiros ou onerado em outro registro com nome(s) diverso(s) ou grafado(s) diferentemente do(s) acima mencionado(s). O presente registro não preenche os requisitos do artigo 176 da Lei 6.015/73, tendo em vista que o imóvel não está devidamente identificado e delimitado. Assim, para se proceder qualquer ato registral, torna-se necessária a retificação de área, a ser feita na circunscrição atual do imóvel, conforme Art. 822 do Provimento 260/CGJ/2013, apresentando, para tanto, a documentação exigida por lei. Imóvel pertencente a esta Comarca até 31/12/1948, quando passou a pertencer a Comarca de Belo Horizonte. É o que tenho a certificar pelo que dou fé.

Santa Luzia, data supra.

A Oficial Beatriz de Almeida Teixeira -

Certifica ainda que, a presente transcrição NÃO FAZ PROVA DE

**PROPRIEDADE E DE INEXISTÊNCIA DE ÔNUS**, nos termos do art. 848, do Provimento 260/2013. Dou fé.

Santa Luzia, data supra.

A Oficial

*[Handwritten Signature]*  
Beatriz de Almeida Teixeira -

gpt

 **SERVIÇO REGISTRAL DE IMÓVEIS "ANTÔNIO ROBERTO DE ALMEIDA" DE SANTA LUZIA**  
Rua Direita, nº 549 - Centro - Santa Luzia - MG  
CEP: 33010-000 - Tel.: (31) 3641-1082

**Poder Judiciário-TJMG**  
**Corregedoria Geral Justiça**

**Selo Eletrônico Nº: BNU14975**  
**Cód.Seg: 6130.7124.3807.1013**

Ped.Certidão Nº 17/5516 - criado em 08/08/2017  
Q.de.Atos Praticados: 001 - Data: 08/08/2017  
Emol.: R\$16,08 + Recome: R\$0,97  
+ TFJ: R\$6,02 = Total: R\$ 23,07

Consulte a validade deste Selo no site:  
<https://selos.tjmg.jus.br>



<b>IDENTIFICAÇÃO</b>		TITULAR	TIPO TITULARIDADE: PROPRIETÁRIO - REGISTRO DE IMÓVEL	PERCENTUAL
<b>888024W310 0052</b>		[REDACTED]	- PEDRO DA NATIVIDADE GOMES	100%
EXERCÍCIO	SITUAÇÃO	ENDEREÇO IMÓVEL		
<b>2017</b>	<b>ATIVO</b>	AVE DOM PEDRO I, 2971 - VENDA NOVA		
REGISTRO RECALCULADO				
DATA AQUISIÇÃO		ENDEREÇO CORRESPONDÊNCIA		
MATRICULA CARTÓRIO		[REDACTED]		
--				

<b>DADOS IMÓVEL</b>				
PATRIMÔNIO	ÁREA TERRENO	AP TRANS/INSC RATEIO	REGIONAL	LOTE CTM
SUJEITO	765,00	0 / 3	VENDA NOVA	19.04010.00315
QTE INSC LOTE	MELHORIAS PÚBLICAS	ÁREA CONSTRUÍDA TOTAL	Z USO/Z HOMOGÊNEA	FREQUÊNCIA COLETA
3	AGUA, PAVIMENTACAO, ESGOTO, ILUMINACAO, ARBORIZACAO, TELEFONE, ESCOLA, SARJETA	46,00	ZAP / VN327	1-Alternada

## AO RESIDENCIAL - GALPAO

TIPOLOGIA		ÁREA CONSTRUÍDA		ANO CONSTRUÇÃO	
DEMAIS CASOS		46,00		1990	
TIPO USO	QTE ECONOMIAS	FRAÇÃO IDEAL	ÁREA TERRENO FRAC	PONTUAÇÃO	PADRÃO
PROPRIO	1	0,438095	335,14	2,15	P3

<b>CARACTERÍSTICAS CONSTRUTIVAS</b>		
ESTRUTURA DE GALPAO - MADEIRA VAO < 20M	PAREDE DE GALPAO - PAREDE DE GALPAO FECHADO	REVESTIMENTO DE PISOS - CERÂMICAS ESMALTADAS <30 X 30> CM
REVESTIMENTO FACHADA - ARGAMASSA PINTURA CONVENCIONAL	REVESTIMENTO LATERAL - ARGAMASSA PINTURA CONVENCIONAL	TELHAS - GALPAO - FIBROCIMENTO(AMIANTO) - GALPAO ONDULADA - GALPAO
LATERAL OCULTA NAO		

<b>CÁLCULO TERRENO</b>										<b>IMPOSTO/TAXAS</b>	
FT POS LOTE	FT PEDOLOGIA	FT.TOPOG	FT.COMERC	FT.GLEBA	FT.MELHORIA	PERC.SEGM	VALOR M2	VENAL TERRENO	IMPOSTO		
1,00	1,00	1,00	1,000000	1,00	1,00	0,00	674,42	226.027,00	0,00		
TIPO M - Meio de Quadra	TIPO S - Superfície Seca	TIPO P							TX COLETA RESÍDUOS		
									0,00		

<b>CÁLCULO CONSTRUÇÃO</b>										TX.AP.TRANSPORTE	
TIPO	QTE	AREA	FT LOCAL	FT DEPREC.	FT.TIPOLOGIA	FT.COMERC	VALOR M2	VENAL CONSTRUÇÃO	0,00		
GP	1	46,00	1,00	0,77	1,00	1,000000	364,17	12.898,90	TX ILUMINAÇÃO		
									0,00		
									TX INCENDIO		
									VALOR TOTAL		
									0,00		
									LANÇAMENTOS		

<b>BASE CÁLCULO DE IMPOSTO</b>							FT.VENAL GERAL			REDUTOR	DESC ESPECIAL
de 0,00 até 44.961,00				1,20%		539,53		1,00		0,00	
de 44.961,01 até 149.875,00				1,30%		1.363,88					
de 149.875,01 até 238.926,00				1,40%		1.246,71					
							VENAL TOTAL		238.926,00		
							IMUNIDADE / ISENÇÕES APLICADAS Total, Patrimônio				
							VALORES CALCULADOS ANTES DA ISENÇÃO Imposto: 3.150,12 - Taxas: 292,50				

<b>ÚLTIMA ALTERAÇÃO</b>	
01/10/2015 17:23 - PR0750860 - WELLINGTON PEREIRA DA SILVA	
HISTORICO MIGRADO	
ALTERADO PATRIMÔNIO PARA 36 - SUJEITO PASSIVO NÃO IDENTIFICADO A PARTIR DE 2014. - EDITAL SOLICITADO 01/10/2015	



Escritura de compra do imóvel



ESTADO DE MINAS GERAIS  
COMARCA DE BELO HORIZONTE  
MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE

LIVRO Nº 124-B  
FLS. 167-V

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO DE NOTAS  
TABELIÃO JOÃO MAURÍCIO VILLANO FERAZ

CERTIDÃO

ESCRITURA DE COMPRA E VENDA QUE-  
FAZEM ANTÔNIO JOÃO DOS SANTOS E-  
SUA MULHER, A MOIZES KALIL, NO -  
VALOR DE Cr\$4.000,00, COMO ABAI-  
XO SE DECLARA: --:--:--:--:--:--:--

S A I B A M quantos esta virem -  
que no Ano do Nascimento de Nosso Senhor Jesus Cristo  
de mil novecentos e quarenta e treis (1943), aos nove  
(09) dias do mês de agosto, nesta Cidade de Belo Hori-  
zonte, em meu Cartório, à Rua Goiás, 22, perante mim-  
tabelião compareceram: como outorgantes vendedores AN-  
TÔNIO JOÃO DOS SANTOS, carroceiro, casado e sua mulher  
D. DORALICIA AMÂNCIA DA SILVA, brasileiros, residen-  
tes nesta Capital; e, como outorgado comprador MOIZES  
KALIL, sirio, comerciante, casado, residente nesta Ca-  
pital; todos reconhecidos pelos próprios de mim tabe-  
lião e das testemunhas adiante nomeadas e assinadas,  
também de mim conhecidas do que dou fé. E, perante as  
mesmas testemunhas, pelos vendedores me foi dito que-  
sendo senhores e legítimos possuidores sem ônus algum  
de um terreno situado no lugar denominado Venda Nova,  
Comarca de Santa Luzia, neste Estado, com a área de -  
uma quarta, inclusive benfeitorias existentes, havido  
por compra feita a Maria Rita de Sena, com os seguin-  
tes limites e confrontações: de um lado com Carlos Xa-  
vier, do outro com Domingos Nogueira, por cerca de ''  
aramé; na frente com a rua; e nos fundos em comum, ''  
imóvel registrado sob nº 11.051 no livro 3-P no 1º ''  
Oficial de Santa Luzia por esta escritura e na melhor  
forma de direito, tem contratado vender como vendido-  
tem, dito imóvel ao comprador, pelo preço e quantia -  
certa de quatro mil cruzeiros (Cr\$4.000,00) que decla-  
ram haver recebido em moeda corrente do País, do que-  
dou fé e dão ao comprador plena e geral quitação. ''  
Eles vendedores, transmitem desde já ao comprador, ''  
por força desta escritura e da cláusula constitui, -  
toda posse, domínio, direito e ação que tem sobre o -  
imóvel ora vendido, obrigando-se a fazer esta venda -  
bôa, firme e valiosa a todo tempo, e a responder pela  
evicção de direito. Pelo outorgado comprador, Moizes-  
Kalil, me foi dito ante as mesmas testemunhas, que ''

Cartório de Notas  
Villano Feraz  
ESCRITURANTE SUBSTITUTO  
CPF: 080.71.598-80  
Belo Horizonte - Minas Gerais





aceitava esta tal como nela se contém e declara. Assim o disseram do que dou fé; lhes fiz esta por me ser distribuída, e estar pago o imposto devido pelas talões seguintes: Renda do E.M.G. Ex. 1943 nº 550.506 a fls. do livro de receita fica debitado ao Coletor a importância de Cr\$267,00 recebida de Moisés Kalil, proveniente do imposto de transmissão inter-vivos s/- Cr\$4.000,00, porqto. compra a Antônio João dos Santos uma quarta de terras e as benfeitorias existentes, situados em Venda Nova, com frente para a Rua Doutra Banda, neste município. Col. Est. de Sta. Luzia, 6 de julho de 1943. O Col. J. B. Gouthier Caldas. O Esc. - Modestino Moreira. "-" Sec. Finanças do E.M.G. Certidão livro 22, fls. 51. Dêle consta que o imóvel denominado 12.100m2 de terreno em Venda Nova, sub. c/ 12.100m2, pertencente a Antônio João, está desembaraçado do imposto territorial, 4ª Col. Est. de BHte. 7-agosto de 1943. O Col. C. Gonzaga. "-" Pref. Municipal de Stª Luzia. Certidão: Certifico que revendo os livros desta coletoria a meu cargo, deles constam estas quites com os cofres municipais, Antônio João dos Santos, Stª Luzia, 6 de agosto de 1943. Carvalho. "-" Pref. Municipal de Stª Luzia. Ex. 1943, conhecimento nº 240. 2,5% sobre 4.000,00 porqto. compra a Antônio João dos Santos, uma quarta de terras e benfeitorias existentes em Venda Nova, à Rua Doutra Banda. Pref. - Municipal de Santa Luzia, 6 de agosto de 1943. O chefe dos serviços da Fazenda. (assinatura ilegível) a presente vai devidamente selada com Cr\$16,00 de estam-pilhas federais e Cr\$0,20 de Educação e Saúde. Escrita esta e lida as partes a aceitaram e assinam com as testemunhas, Luiz Fonseca Oliveira e João Pereira de Souza que tudo ouviram e assistiram, do que dou fé. - Assinando a rôgo do vendedor que declarou não saber - faze-lo o Sr. José Ferreira da Silva. Dou fé. Eu, Célia Geralda Musso, escrevente juramentada, a escrevi. Eu, Plínio de Mendonça, tabelião, a subscrevi e assino. (aa.) Plínio de Mendonça. Belo Horizonte, 09 de agosto de 1943. (as.) Doralicia Amância da Silva. Moyses Kalil. Luiz Fonseca Oliveira. João Pereira de Souza. Belo Horizonte, 27 de novembro de 1997. O referi-





ESTADO DE MINAS GERAIS  
 COMARCA DE BELO HORIZONTE  
 MUNICÍPIO DE BELO HORIZONTE

LIVRO Nº 124-B  
 FLS. . . 168-V

SERVIÇO NOTARIAL DO 1º OFÍCIO DE NOTAS  
 TABELIÃO JOÃO MAURÍCIO VILLANO FERRAZ

do é verdade e dou fé. -----

Em testemunho  da verdade. -----

1º Ofício de Notas  
 João Maurício Villano Ferraz  
 Tabelaio  
 026-30  
 Minas Gerais

Cartório do 1º Ofício de Notas  
 João Maurício Villano Ferraz  
 Tabelaio SUBSTITUTO  
 CPF 050.771.806-30  
 Belo Horizonte - Minas Gerais





**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**GUIA RECOLHIMENTO  
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO  
INTERNET**

**IPTU  
2017**

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

ALEXANDRE KALIL  
AVENIDA DOM PEDRO I,  
VENDA NOVA  
00000-000 - BELO HORIZONTE - MG  
CPF: [REDACTED]

**Índice Cadastral**

888024W325 001-6

**Lançamento**

13.001.17.0450703

**Número da Guia**

01.17.4767938.59

**Data Vencimento**

15/07/2017

**1 Dados Cadastrais**

**Tipo de Imóvel:** LOTE VAGO  
**Tipo de Lançamento:** TERRITORIAL  
**Área do Terreno:** 1.027,77  
**Área Construída:** 0,00  
**Fração Ideal:** 1,000000  
**Zona Homogênea/Zona Uso:** VN327 / ZAP  
**Classificação/Padrão acabamentoo:** / TE

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 762.463,90

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 59.948,00	1,00%	599,48
de 59.948,01 até 449.631,00	1,60%	6.234,93
de 449.631,01 até 762.463,90	2,00%	6.256,66

**3 Opções de Pagamento**

1ª parcela:	1.340,33
2ª parcela:	1.328,22
3ª parcela:	1.304,07
4ª parcela:	1.304,07
5ª parcela:	1.292,00
6ª parcela:	1.207,48
7ª parcela:	1.207,48
8ª parcela:	1.207,48
9ª parcela:	1.207,48
10ª parcela:	1.207,48
11ª parcela:	1.207,48

**Pagamento Mínimo:** 7.776,17  
**Quitação Integral:** 13.813,57  
**Quitação Int. c/ Desc. 2% até 15/07:** 13.668,67

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas entre o **valor mínimo e a quitação integral.**

Imposto calculado	13.091,07
(-)Desc.programas especiais	0,00
(=)Valor do imposto calculado	13.091,07
Taxa de coleta de resíduos	0,00
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	191,23
Expediente	0,00
Total	13.282,30

Código débito automático **126888048233250000100**

Emissão: 03/07/2017 CTM: 19 04010 30000 Lograd: 48337 Bairro: 0810/

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 17/07/2017

**Índice Cadastral**

888024W325 001-6

**Lançamento**

13.001.17.0450703

**Número da Guia**

01.17.4767938.59

**Data Vencimento**

15/07/2017

81700000000-7 00000521201-4 70717011747-7 67938590000-7

VALOR COBRADO







**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

**GUIA RECOLHIMENTO  
IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO  
INTERNET**

**IPTU  
2017**

Imprimir

PAGUE SUA GUIA ATÉ O VENCIMENTO E EVITE ACRÉSCIMOS DE JUROS E MULTA.

JUSSARA ISSA KALIL  
AVENIDA DOM PEDRO I,  
VENDA NOVA  
00000-000 - BELO HORIZONTE - MG  
CPF: [REDACTED]

**Índice Cadastral**

888024W326 001-X

**Lançamento**

13.001.17.0450708

**Número da Guia**

01.17.4767890.70

**Data Vencimento**

15/07/2017

**1 Dados Cadastrais**

**Tipo de Imóvel:** LOTE VAGO  
**Tipo de Lançamento:** TERRITORIAL  
**Área do Terreno:** 1.029,23  
**Área Construída:** 0,00  
**Fração Ideal:** 1,000000  
**Zona Homogênea/Zona Uso:** VN327 / ZAP  
**Classificação/Padrão acabamento:** / TE

**2 Cálculo do Imposto**

**VALOR VENAL DO IMÓVEL:** 763.546,30

**Alíquotas aplicadas ao imóvel:**

de 0,00 até 59.948,00	1,00%	599,48
de 59.948,01 até 449.631,00	1,60%	6.234,93
de 449.631,01 até 763.546,30	2,00%	6.278,31

**3 Opções de Pagamento**

1ª parcela:	1.342,49
2ª parcela:	1.330,39
3ª parcela:	1.306,20
4ª parcela:	1.306,20
5ª parcela:	1.294,11
6ª parcela:	1.209,45
7ª parcela:	1.209,45
8ª parcela:	1.209,45
9ª parcela:	1.209,45
10ª parcela:	1.209,45
11ª parcela:	1.209,45

**Pagamento Mínimo:** 7.788,84  
**Quitação Integral:** 13.836,09  
**Quitação Int. c/ Desc. 2% até 15/07:** 13.690,95

**4 Informação sobre pagamento em parcelas**

O contribuinte poderá pagar uma ou mais parcelas entre o **valor mínimo e a quitação integral**.

Imposto calculado	13.112,72
(-) Desc. programas especiais	0,00
(=) Valor do imposto calculado	13.112,72
Taxa de coleta de resíduos	0,00
Taxa de fiscalização aparelhos transp	0,00
Contribuição de iluminação pública	191,23
Expediente	0,00
Total	13.303,95

Código débito automático **126888048233260000102**

Emissão: 03/07/2017 CTM: 19 04010 30000 Lograd: 48337 Bairro: 0810/

AUTENTICAÇÃO MECÂNICA



**PREFEITURA  
BELO HORIZONTE**

PAGÁVEL SOMENTE NOS BANCOS CREDENCIADOS, NÃO RECEBER APÓS 17/07/2017

**Índice Cadastral**

888024W326 001-X

**Lançamento**

13.001.17.0450708

**Número da Guia**

01.17.4767890.70

**Data Vencimento**

15/07/2017

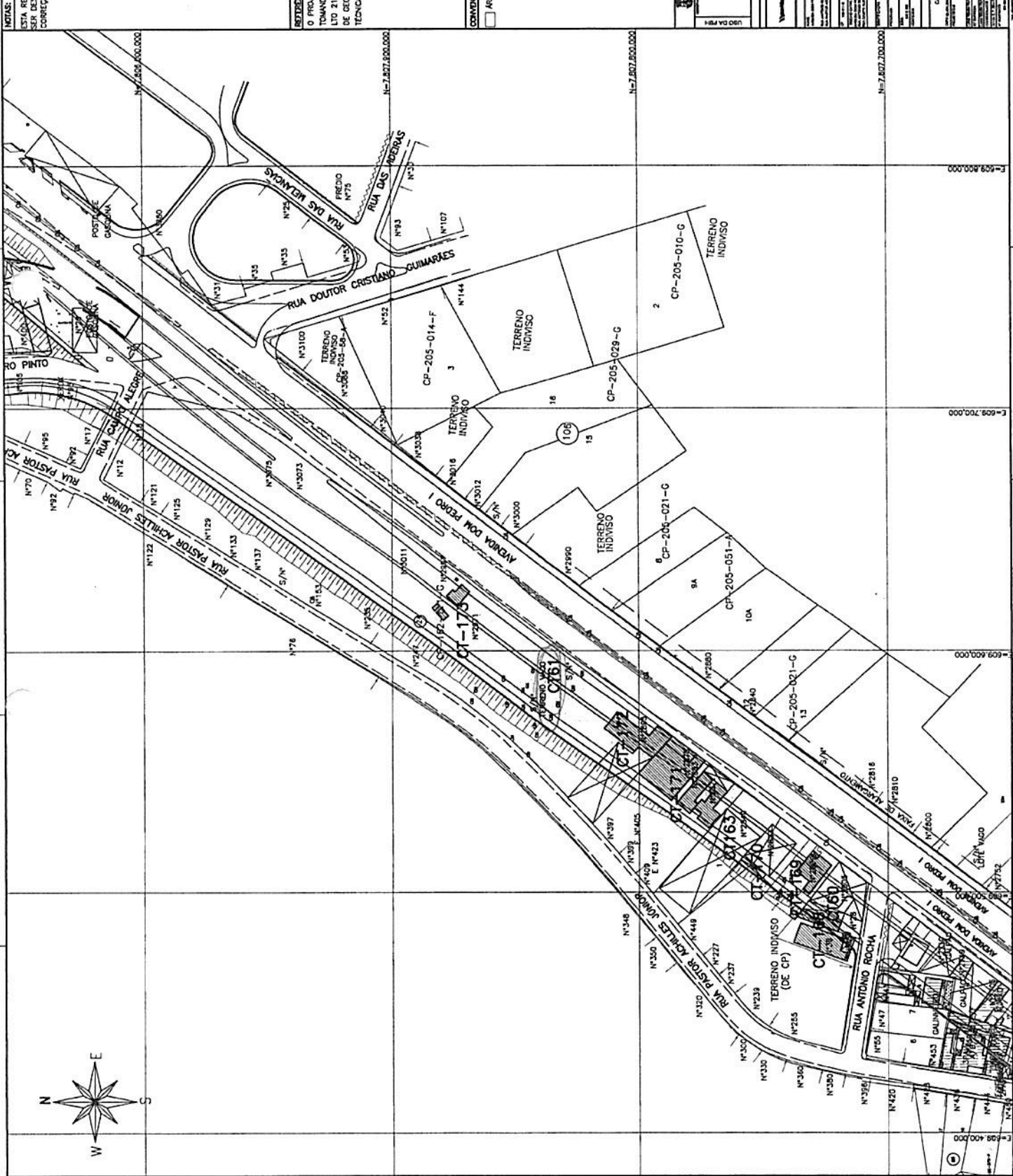
81700000000-7 00000521201-4 70717011747-7 67890700000-7

VALOR COBRADO









**NOTAS:**  
 ESTA REVISÃO SE REFERE-SE À MUDANÇA DE ÁREA DE TERRENO Nº 171 E À CORREÇÃO DO CÁLCULO DAS ÁREAS DOS OUTROS CTS

**REFERÊNCIAS:**  
 O PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO FOI ELABORADO TOMANDO COMO REFERÊNCIA O PROJETO DE LTO Nº 166 01/01 ELABORADO PELA DIVISÃO DE GEOTECNA DA SUDICAP COM RESPONSABILIDADE TÉCNICA DOS MESMOS.

**COMENTÁRIOS:**  
 ÁREA A SER DESAPROPRIADA

PREFEITURA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE  
 USO DA P.M.H.

ENALZETULUSA

LOCALIZAÇÃO

PROJETO DE DESAPROPRIAÇÃO  
 COMPLETO DA AVENIDA DOM PEDRO I

PROJETO DE LTO Nº 166 01/01

PROJETO DE LTO Nº 166 01/01

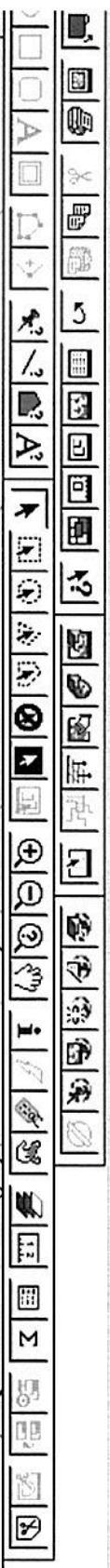
PROJETO DE LTO Nº 166 01/01

PROJETO DE LTO Nº 166 01/01

PROJETO DE LTO Nº 166 01/01

PROJETO DE LTO Nº 166 01/01





007

**AREA DO IPTU  
CONFORME MAPINFO**

1907944

888024W398 0018

052978 - RUA DAS PEDRINHAS

888024W309 0017

888024W327 0015  
888024W325 0016  
888024W326 001X

1904010

888024W310 0098

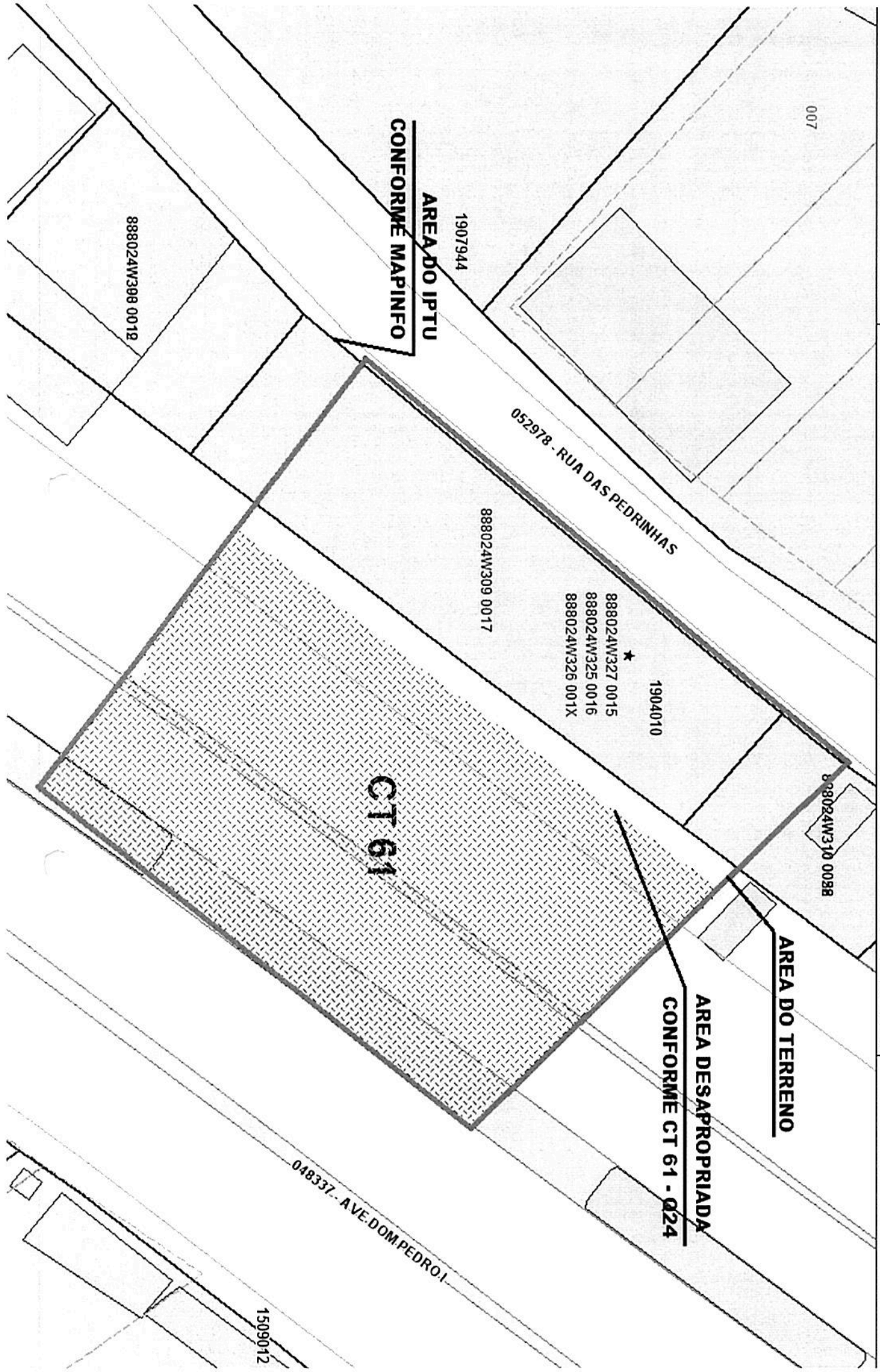
**AREA DO TERRENO**

**CT 61**

**AREA DESAPROPRIADA  
CONFORME CT 61 - Q24**

048337 - AVE. DOM. PEDRO I

1509012



• Conneamente Quadra CTM



Milton de Souza &lt;miltoms@pbh.gov.br&gt;

**Fwd: Processo 31.002208342023-34**

Flavio Luiz Andrade &lt;fluiz@pbh.gov.br&gt;

16 de março de 2023 às 14:43

Para: Eugênio Eustáquio &lt;eveloso@pbh.gov.br&gt;, Roberto Freitas &lt;roberto@pbh.gov.br&gt;

Cc: Fernando Huber Picanco de Oliveira Junior &lt;fernandohp@pbh.gov.br&gt;, Yuri Max Souto &lt;yuri.souto@pbh.gov.br&gt;, levate &lt;luiz.levate@pbh.gov.br&gt;, Milton de Souza &lt;miltoms@pbh.gov.br&gt;

Eugênio e Roberto,

Boa tarde!

Envio abaixo e-mail oriundo da Prodabel, do Gerente da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário - GCGS-PB, Sr. Ângelo Rizzo, onde o mesmo encaminhou para nós o Relatório produzido no processo 31.00220834/2023-24, a respeito da geolocalização do índice cadastral 888024W325 0016 (antigo 900000 000X8668).

Esse trabalho só foi possível após termos acesso aos Processos Judiciais de Inventário de:

- Elias Kalil - especificamente, à página 84 do processo Judicial 0024.93.0874409, o imóvel que recebeu o IC 900000 000X8668 é citado a possível localização do imóvel, porém faz referência a uma planta particular de localização do imóvel que está à folha 142 do processo de inventário de Moyses Kalil (pai de Elias Kalil);
- Moyses Kalil - processo judicial 0348108-74.1983.8.13.0024. Neste processo existem vários documentos referenciando esse imóvel com a Escritura Pública de aquisição desse imóvel em 1943 por Moyses Kalil (folha 71 do processo), Decreto Municipal 1.613/1968 onde o Município desapropriou parte do imóvel (folha 38 do processo), contrato de compra e venda dos herdeiros de Moyses Kalil vendendo parte do imóvel para Pedro Paulo Polizzi em 01/01/1967 (folha 33 do processo) e, finalmente, às folhas 114 a 119 e 139 a 142 as plantas de localização do imóvel (à folha 117 a planta com o imóvel inteiro de Moyses Kalil e à folha 142, a planta com o imóvel já dividido entre os herdeiros Roberto Kalil e Elias Kalil).

Vale destacar, com o relatório contido no parecer da Prodabel, apenas a descrição do imóvel como consta no inventário de Elias Kalil não seria possível localizar o imóvel. A geolocalização só foi possível após ter acesso às plantas contidas no inventário de Moyses Kalil.

Com a geolocalização do IC 888024W325 0016 (antigo 900000 000X8668) foi possível também geolocalizar o IC 888024W326 001X que também foi desativado por ter CTM 30.000. Este último IC era a parte que pertencia a Roberto Kalil e sua esposa Jussara Kalil.

Os dois índices cadastrais (888024W325 0016 e 888024W 326001X) estão ambos no Lote CTM 19.04010.00270 e, atualmente este lote CTM possui uma área de terreno de 682,38 m<sup>2</sup> (é o que restou do antigo imóvel de Moyses Kalil). Esse lote CTM está localizado à Rua das Pedrinhas, 343

Este lote CTM não tinha nenhum índice cadastral associado a ele até agosto de 2022. Nesse mês, em diligência fiscal da Diretoria de Lançamento e Desonerações Tributárias - DLDT, realizada para identificar todos os proprietários/possuidores de imóvel na Quadra 024 da Zona Fiscal 888 - Venda Nova, identificou que nesse lote CTM havia um imóvel NÃO RESIDENCIAL com dois Galpões e um Barracão Comercial, cuja posse é de Ronaldo Guilherme Vitelli Viana que assinou a respectiva Declaração de Posse para o Auditor Fiscal informando que está na posse do imóvel desde fevereiro de 2015. Dessa forma, o Auditor Fiscal promoveu a inclusão do imóvel no Cadastro Imobiliário, gerando o atual índice cadastral 888024W331 0011 em nome do Sr. Ronaldo.

Cabe agora a decisão do que será feito, isto é, se iremos colocar os atuais herdeiros de Roberto e Elias Kalil como coobrigados do IC 888024W331 0011 na qualidade de proprietários e a DLDT analisar os lançamentos que estão nos antigos IC 888024W325 0016 e 888024W326 001X, pois eles foram tributados sobre a área total (1.027,77 e 1.029,23 m<sup>2</sup> respectivamente) e desde a desapropriação para o alargamento da Avenida Dom Pedro I, a área do lote CTM onde eles estão, perfazem somente 682,38 m<sup>2</sup>.

Att.

**Flávio Luiz Andrade** | Gerência de Cadastro Tributário - GCTRI  
Secretaria Municipal de Fazenda - SMFA | Rua Espírito Santo, 605|4º andar|Centro|BH/MG  
31-3277-1479|[www.pbh.gov.br](http://www.pbh.gov.br)



----- Forwarded message -----

De: **Angelo Rizzo Neto** <angelo@pbh.gov.br>  
Date: qui., 16 de mar. de 2023 às 09:47  
Subject: Processo 31.002208342023-34  
To: Flavio Luiz Andrade <fluiz@pbh.gov.br>

Prezado Flávio,

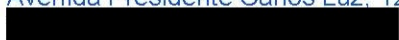
Segue o relato e documentos citados para a solução do processo 31.00220834/2023-24.

Muito obrigado.

Atenciosamente,

Ângelo

 <b>Croqui_Localização_1027 e 1029.JPG</b>
 <b>Croqui_Localização_2057.jpg</b>
 <b>Relato_processo_31.002208342023-34.pdf</b>
 <b>VN08381949.PDF</b>
 <b>VN08391949.PDF</b>

--  
Ângelo Rizzo Neto | Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário - GCGS-PB  
Empresa de Informática e Informação do Município de Belo Horizonte - PRODABEL  
Avenida Presidente Carlos Luz, 1275 - sl 120 | 1º andar | Bairro Caiçaras | BH/MG | CEP 31230 000  
 | [www.pbh.gov.br](http://www.pbh.gov.br)



*Aviso Legal - Esta mensagem e seus anexos podem conter informações confidenciais e/ou privilegiadas. Se você não for o destinatário ou a pessoa autorizada a recebê-la, não deve usar, copiar ou divulgar as informações nela contida ou tomar qualquer ação baseada nessas informações, sob pena das ações administrativas, cíveis e penais cabíveis. Caso entenda ter recebido esta mensagem por engano, por favor, apague-a, bem como seus anexos, e avise imediatamente ao remetente. Este ambiente é monitorado. A Prefeitura de Belo Horizonte (PBH) informa fazer uso pleno do seu direito de arquivar e auditar, a qualquer tempo, as mensagens eletrônicas e anexos processados em seus sistemas e propriedades, com esta declaração eliminando, de forma explícita, clara e completa, qualquer expectativa de privacidade por parte do remetente e destinatários.*

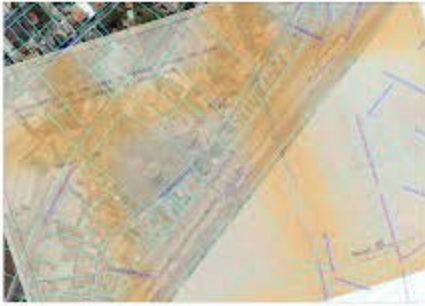
**Decreto Municipal nº 15.423/13**

---

#### 4 anexos



**Planta\_Sobreposição\_2057.bmp**  
5225K



**Planta\_Sobreposição\_1027\_1029.bmp**  
5225K



**Croqui\_Localização\_LoteCTM\_190401000270.jpg**  
6826K



**Relato\_processo\_31.002208342023-24.pdf**  
72K



Manifestação da Diretoria de Lançamentos e Desonerações Tributárias – DLDT a respeito dos quesitos 3 e 5 indicados no Requerimento 463/2023 da Comissão Parlamentar de Inquérito, no que diz respeito às atribuições desta Diretoria.

**Quesito 3** - Há registro de protocolos de alteração de construção, parcelamento, ou qualquer procedimento semelhante para os imóveis localizados na Av. Bernardo Monteiro, 432 - /C 013028 009 001X e Av. Bernardo Monteiro, 458 - /C 013028 011 0018, no período entre 2017 e 2023? Gentileza enviar toda documentação registrada referente aos citados imóveis, em especial os alvarás de demolição e construção, protocolos, comunicações, guias de IPTU e registros de planta já expedidos.

A Diretoria de Lançamentos e Desonerações Tributárias – DLDT, desta Subsecretaria informa que, não havendo o processamento automático das baixas de construção concedidas pela SMPU para fins da atualização cadastral e lançamento correto em tempo real do IPTU, a mesma depende da realização de levantamentos das características construtivas dos novos imóveis. Essa ação é realizada pela referida Diretoria de forma periódica e de acordo com o planejamento de cada gerência envolvida no fluxo do processo de auditoria fiscal, com base nos relatórios das baixas, observado o prazo decadencial de 5 anos previsto no Código Tributário Nacional, para a constituição dos créditos tributários correspondentes.

Neste caso concreto, foi recebido em 1º de dezembro de 2021, pela referida Diretoria, relatório contendo 56 baixas de construção concedidas pela SMPU, no período de 1º a 30 de novembro de 2021, dentre as quais a relativa ao imóvel em questão, a CERTIDÃO DE BAIXA DE CONSTRUÇÃO nº 2018R03497, de 25/11/2021, que envolve o índice cadastral 013028 009 001X. Essa informação, como em todos os casos semelhantes, receberá tratamento por parte da auditoria no sentido de promover as atualizações cadastrais devidas antes de concluído o prazo decadencial de 5 anos e de modo retroativo à baixa de construção concedida (desde 2022 neste caso).

As demais informações relacionadas aos dados cadastrais imobiliários, denominados plantas básicas, serão fornecidas pela Diretoria de Tecnologia da Informação e Apoio Técnico – DTAT.

**Quesito 5** - Em relação ao imóvel localizado na Av. Dom Pedro I, Venda Nova com índice cadastral nº 900000 000X8668, (antigos 888048W325 0012 e 888024W325

0016) favor enviar todos os registros existentes de lançamento de IPTU e quaisquer outras informações existentes no sistema.

Seguem em anexo os registros dos lançamentos de IPTU dos respectivos índices cadastrais. Os lançamentos de IPTU de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 serão apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 (ANEXO 1) e os lançamentos de IPTU de 2003 à 2006 no índice cadastral 900000 000X8668 (ANEXO 2).

As demais informações relacionadas aos dados cadastrais imobiliários, denominados plantas básicas, serão fornecidas pela Diretoria de Tecnologia da Informação e Apoio Técnico – DTAT.

FERNANDO HUBER  
PICANCO DE OLIVEIRA  
JUNIOR:50909304220

Assinado digitalmente por FERNANDO HUBER PICANCO  
DE OLIVEIRA JUNIOR:50909304220  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=AC SOLUTI Multipla v5,  
OU=27489125000183, OU=Presencial, OU=Certificado PF  
A3, CN=FERNANDO HUBER PICANCO DE OLIVEIRA  
JUNIOR:50909304220  
Razão: Eu estou aprovando este documento  
Localização:  
Data: 2023-03-21 13:53:19  
Foxit Reader Versão: 9.0.0

# Anexo 1



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.93.0509254	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1993	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
3.003,33	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			5.673,61461	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
20/10/1998	21/12/1998	01/01/1993	18/01/1993
migração	inscrição	quitação	prescrição
20/10/1998	20/10/1998	15/01/2013	15/01/2018
fato gerador			
20/10/1998			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**notificação**

data notificação    tipo notificação    processo notificação    data retorno notif.  
              
 data postagem    primeira guia    data citação judicial  
       

**descrição da lei**

**cancelamento**

data    processo    bm operador    nome operador  
           

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 3.003,33000  
 taxa iluminacao: 0,00000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.93.0509254

ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.93.0509254	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/12/1998			PARCELAMENTO - DA	17/05/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
20/10/1998	20/10/1998	DEBITO LANÇADO			0099999
20/10/1998	07/12/1998	DEBITO INSCRITO			0099999
07/12/1998	21/12/1998	DEPOSITO INICIAL			0099999
21/12/1998	17/05/2001	PARCELADO			0099999
17/05/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010796799927	17/05/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO		17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.93.0509254

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	14/10/2014	011070041410	IPTU RE FIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.94.0531169"/>	<input type="text" value="QUITADO P/ PAGTO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária ( papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="1994"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value=""/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Parcelamento debitos nao ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="69.888,36"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="135.400,41864"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="20/10/1998"/>	<input type="text" value="21/12/1998"/>	<input type="text" value="01/01/1994"/>	<input type="text" value="17/01/1994"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="20/10/1998"/>	<input type="text" value="20/10/1998"/>	<input type="text" value="15/01/2013"/>	<input type="text" value="15/01/2018"/>
fato gerador			
<input type="text" value="20/10/1998"/>			

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

13.001.94.0531169

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação

20/11/1998

tipo notificação

POR EDITAL

processo notificação

data retorno notif.

dd/mmm/aaaa

data postagem

dd/mmm/aaaa

primeira guia

data citação judicial

dd/mmm/aaaa

## descrição da lei

## cancelamento

data

dd/mmm/aaaa

processo

bm operador

nome operador

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 69.888,36000  
taxa iluminação: 0,00000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.94.0531169    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.94.0531169	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/12/1998			PARCELAMENTO - DA	17/05/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
20/10/1998	20/10/1998	DEBITO LANÇADO			0099999
20/10/1998	07/12/1998	DEBITO INSCRITO			0099999
07/12/1998	21/12/1998	DEPOSITO INICIAL			0099999
21/12/1998	17/05/2001	PARCELADO			0099999
17/05/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010796799927	17/05/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO		17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.94.0531169

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	14/10/2014	011070041410	IPTU RE FIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.95.0543455	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1995	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
277,64	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			547,84275	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
20/10/1998	21/12/1998	01/01/1995	16/01/1995
migração	inscrição	quitação	prescrição
20/10/1998	20/10/1998	15/01/2013	15/01/2018
fato gerador			
20/10/1998			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.95.0543455 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
20/11/1998 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mm/aaaa

**descrição da lei****cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 277,64000  
taxa iluminacao: 0,00000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.001.95.0543455   ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.95.0543455	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/12/1998			PARCELAMENTO - DA	17/05/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados





Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento | detalhes do lançamento | componentes | processos/cda | suspensões | histórico situação | alterações | histórico categoria parcto

no. lançamento: 13.001.95.0543455  
 nome contribuinte: ALEXANDRE KALIL

histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
20/10/1998	20/10/1998	DEBITO LANÇADO	010239889816		0099999
20/10/1998	07/12/1998	DEBITO INSCRITO	010239889816		0099999
07/12/1998	21/12/1998	DEPOSITO INICIAL			0099999
21/12/1998	17/05/2001	PARCELADO			0099999
17/05/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010796799927	17/05/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO	010239889816	17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.95.0543455

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	14/10/2014	011070041410	IPTU RE FIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.96.056.0556	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1996	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
377,40	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			807,08159	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
20/10/1998	21/12/1998	01/01/1996	15/01/1996
migração	inscrição	quitação	prescrição
20/10/1998	20/10/1998	15/01/2013	15/01/2018
fato gerador			
20/10/1998			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.96.0560556 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
20/11/1998 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mm/aaaa

**descrição da lei****cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 377,40000  
taxa iluminacao: 0,00000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.96.0560556	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

- lançamento
- detalhes do lançamento
- componentes
- processos/cda
- suspensões
- histórico situação
- alterações
- histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.96.0560556	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/12/1998			PARCELAMENTO - DA	17/05/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
20/10/1998	20/10/1998	DEBITO LANÇADO	010239889816		0099999
20/10/1998	07/12/1998	DEBITO INSCRITO	010239889816		0099999
07/12/1998	21/12/1998	DEPOSITO INICIAL			0099999
21/12/1998	17/05/2001	PARCELADO			0099999
17/05/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010796799927	17/05/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO	010239889816	17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.96.0560556

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	14/10/2014	011070041410	IPTU RE FIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.97.0603451	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1997	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
396,27	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			811,73784	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
20/10/1998	21/12/1998	01/01/1997	17/01/1997
migração	inscrição	quitação	prescrição
20/10/1998	20/10/1998	15/01/2013	15/01/2018
fato gerador			
20/10/1998			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.97.0603451 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
20/11/1998 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mm/aaaa

**descrição da lei****cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 396,27000  
taxa iluminacao: 0,00000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.97.0603451    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



[Consulta Anterior](#) [Consulta Próximo](#)

lançamento [detalhes do lançamento](#) [componentes](#) [processos/cda](#) [suspensões](#) [histórico situação](#) [alterações](#) [histórico categoria parcto](#)

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.97.0603451	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/12/1998			PARCELAMENTO - DA	17/05/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

[consultar parcelamento](#) [consultar crédito](#) [emite dados](#)





Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
20/10/1998	20/10/1998	DEBITO LANÇADO	010239889816		0099999
20/10/1998	07/12/1998	DEBITO INSCRITO	010239889816		0099999
07/12/1998	21/12/1998	DEPOSITO INICIAL			0099999
21/12/1998	17/05/2001	PARCELADO			0099999
17/05/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010796799927	17/05/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO	010239889816	17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.97.0603451

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	14/10/2014	011070041410	IPTU RE FIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.98.0593305	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1998	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

**valores do lançamento**

valor total lançado	831,88	saldo atualizado	0,00	perc. desc. à vista	0,00	saldo total à vista	0,00	perc. redução	0,00	perc. quitação	100,00
valor simples atual	0,0	valor simples	0,00	correção monetária	0,00	valor multa	0,00	valor juros	0,00	valor selic	0,00
valor honorário	0,00	qte parcelas		qte parc pagas		saldo pg até recalc	1.892,43959	perc. multa	0,00	perc. juros	0,00
valor 1ª parcela		valor parcela		exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário					

**datas**

lançamento	14/10/1998	vencimento	16/12/1998	referencia	01/01/1998	base correção	16/01/1998
migração	01/01/1999	inscrição	01/01/1999	quitação	15/01/2013	prescrição	15/01/2018
fato gerador	14/10/1998						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**notificação**

data notificação    tipo notificação    processo notificação    data retorno notif.  
              
 data postagem    primeira guia    data citação judicial  
       

**descrição da lei**

**cancelamento**

data    processo    bm operador    nome operador  
           

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 831,88000  
 taxa iluminacao: 0,00000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.002.98.0593305    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.98.0593305 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
99000117401 01/01/1999

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

dd/mm/aaaa

data migração

dd/mm/aaaa

no. oab procurador

nome procurador

data atualização

dd/mm/aaaa

data cancelamento

dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM

SIM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



[Consulta Anterior](#) [Consulta Próximo](#)

lançamento [detalhes do lançamento](#) [componentes](#) [processos/cda](#) [suspensões](#) [histórico situação](#) [alterações](#) [histórico categoria parcto](#)

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.98.0593305	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
17/02/1999			PARCELAMENTO - DA	06/07/2001		
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

[consultar parcelamento](#) [consultar crédito](#) [emite dados](#)





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/1999	17/02/1999	DEBITO INSCRITO			0099999
17/02/1999	17/02/1999	DEPOSITO INICIAL			0099999
17/02/1999	06/07/2001	PARCELADO			0099999
06/07/2001	03/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010710300163	06/07/2001	0017423
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUIZADO		17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUIZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUIZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.98.0593305

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	14/10/2014	011070041410	IPTU REFIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.99.0506484	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária ( papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj		nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	1999	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
944,62	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			1.394.23265	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/1999	18/01/1999	01/01/1999	18/01/1999
migração	inscrição	quitação	prescrição
01/01/2000	01/01/2000	15/01/2013	15/01/2018
fato gerador			
01/01/1999			

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**notificação**

data notificação    tipo notificação    processo notificação    data retorno notif.  
              
 data postagem    primeira guia    data citação judicial  
       

**descrição da lei**

**cancelamento**

data    processo    bm operador    nome operador  
           

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 944,62000  
 taxa iluminacao: 0,00000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.99.0506484	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.99.0506484 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
20000114202 01/01/2000

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento  
dd/mm/aaaa

data migração  
dd/mm/aaaa

no. oab procurador nome procurador

data atualização  
dd/mm/aaaa

data cancelamento  
dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM SIM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.99.0506484	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
30/12/1999	03/10/2001	DEBITO INSCRITO			0099999
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUZADO		17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	14/10/2014	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
14/10/2014		QUITADO P/ PAGTO	011070041410	14/10/2014	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.002.99.0506484

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	14/10/2014	011070041410	IPTU REFIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.00.051.9409	situação lancto.	EXTINTO P/ DIVERSO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (paper)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2000	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

valores do lançamento					
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
944,62	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			822,81234	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2000	17/03/2000	01/01/2000	17/01/2000
migração	inscrição	quitação	prescrição
30/12/2000	30/12/2000	07/02/2019	15/01/2018
fato gerador			
01/01/2000			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

- lançamento
- detalhes do lançamento
- componentes
- processos/cda
- suspensões
- histórico situação
- alterações
- histórico categoria parcto

no. lançamento: 13.002.00.0519409  
 nome contribuinte: ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação: 19/01/2000    tipo notificação: POR EDITAL    processo notificação:    data retorno notif.: dd/mmm/aaaa  
 data postagem: dd/mmm/aaaa    primeira guia:    data citação judicial: dd/mmm/aaaa

**descrição da lei**

[Empty text area with scroll arrows]

**cancelamento**

data: dd/mmm/aaaa    processo:    bm operador:    nome operador:

motivo cancelamento: [Empty text area with scroll arrows]

observação: [Empty text area with scroll arrows]

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 944,62000  
 taxa iluminacao: 0,00000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
 13.002.00.0519409    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

data migração

no. oab procurador nome procurador

data atualização

data cancelamento

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.00.0519409	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
  

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
30/12/2000	03/10/2001	DEBITO INSCRITO		30/12/2000	0099999
03/10/2001	05/10/2001	DEPOSITO INICIAL		03/10/2001	0099999
05/10/2001	17/10/2001	PARCELAMENTO CANCELADO	010939640110	05/10/2001	0099999
17/10/2001	26/11/2003	AJUZADO		17/10/2001	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEP. INICIAL - PGM		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO - PGM		02/12/2003	0018152
03/08/2004	03/08/2004	PARC. CANCEL PGM	010155020487	03/08/2004	0017423
03/08/2004	12/08/2005	AJUZADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO - PGM		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEP. INICIAL - PGM		12/08/2005	0018152
11/01/2006	11/01/2006	PARC. CANCEL PGM	010035670697	11/01/2006	0006081
11/01/2006	23/01/2008	AJUZADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	21/08/2014	AJUZADO		19/06/2013	0123456
21/08/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	011116491430	21/08/2014	0117505
14/10/2014	02/02/2015	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
02/02/2015	02/02/2015	AJUZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	07/02/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
07/02/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	011565101876	07/02/2019	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.00.0519409

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	14/10/2014	011070041410	IPTU REFIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações

histórico  
categoria  
parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	21/08/2014	0117505	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975853980085 processo 44060299620158130024
Parcelamento não permitido	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.01.0531673	situação lancto.	EXTINTO P/ DIVERSO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2001	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Parcelamento debitos nao ajuizados

**valores do lançamento**

valor total lançado	3.145,59	saldo atualizado	0,00	perc. desc. à vista	0,00	saldo total à vista	0,00	perc. redução	0,00	perc. quitação	100,00
valor simples atual	0,0	valor simples	0,00	correção monetária	0,00	valor multa	0,00	valor juros	0,00	valor selic	0,00
valor honorário	0,00	qte parcelas		qte parc pagas		saldo pg até recalc	913,50414	perc. multa	0,00	perc. juros	0,00
valor 1ª parcela		valor parcela		exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário					

**datas**

lançamento	01/01/2001	vencimento	15/01/2001	referencia	01/01/2001	base correção	15/01/2001
migração	01/01/2002	inscrição	01/01/2002	quitação	27/05/2019	prescrição	15/01/2018
fato gerador	01/01/2001						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.01.0531673 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2001 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mn/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mn/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 3.145,59000  
taxa iluminacao: 0,00000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.01.0531673	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.01.0531673 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
2002000130219 01/01/2002

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

dd/mm/aaaa

data migração

dd/mm/aaaa

no. oab procurador

nome procurador

data atualização

dd/mm/aaaa

data cancelamento

dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM

SIM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.01.0531673	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
27/12/2001	26/11/2003	DEBITO INSCRITO		27/12/2001	0099999
26/11/2003	01/12/2003	DEPOSITO INICIAL		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO		02/12/2003	0018152
03/08/2004	12/08/2005	PARCELAMENTO CANCELADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEPOSITO INICIAL		12/08/2005	0018152
11/01/2006	24/04/2006	PARCELAMENTO CANCELADO	010035670697	11/01/2006	0006081
24/04/2006	23/01/2008	AJUIZADO		24/04/2006	0017423
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	07/10/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
07/10/2014	14/10/2014	CDA CANCELADA	010727591417	07/10/2014	0844628
14/10/2014	02/02/2015	LANÇAMENTO ALTERADO	011070041410	14/10/2014	0123456
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	27/05/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.002.01.0531673

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	14/10/2014	011070041410	IPTU REFIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	07/10/2014	0844628	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975823980082 processo 44060299620158130024
Parcelamento não permitido	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.002.02.0545207"/>	<input type="text" value="EXTINTO P/ DIVERSO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2002"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Parcelamento debitos nao ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="3.373,30"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="962,16732"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2002"/>	<input type="text" value="14/01/2002"/>	<input type="text" value="01/01/2002"/>	<input type="text" value="14/01/2002"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="24/01/2003"/>	<input type="text" value="24/01/2003"/>	<input type="text" value="27/05/2019"/>	<input type="text" value="15/01/2018"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2002"/>			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

13.002.02.0545207

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação

02/01/2002

tipo notificação

POR EDITAL

processo notificação

data retorno notif.

dd/mmm/aaaa

data postagem

dd/mmm/aaaa

primeira guia

data citação judicial

dd/mmm/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data

dd/mmm/aaaa

processo

bm operador

nome operador

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 3.373,30000  
 taxa iluminacao: 0,00000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.02.0545207	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

- lançamento
- detalhes do lançamento
- componentes
- processos/cda
- suspensões
- histórico situação
- alterações
- histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.02.0545207	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
01/12/2003			PARCELAMENTO - DA	03/08/2004		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2002	28/01/2003	DEBITO LANÇADO		27/12/2002	0099999
28/01/2003	26/11/2003	DEBITO INSCRITO		28/01/2003	0002051
26/11/2003	01/12/2003	DEPOSITO INICIAL		02/12/2003	0018152
01/12/2003	03/08/2004	PARCELADO		02/12/2003	0018152
03/08/2004	12/08/2005	PARCELAMENTO CANCELADO	010155020487	03/08/2004	0017423
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEPOSITO INICIAL		12/08/2005	0018152
11/01/2006	24/04/2006	PARCELAMENTO CANCELADO	010035670697	11/01/2006	0006081
24/04/2006	23/01/2008	AJUIZADO		24/04/2006	0017423
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	17/01/2013	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEP. INICIAL - PGM		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO - PGM		17/01/2013	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	07/10/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
07/10/2014	02/02/2015	CDA CANCELADA	010727591417	07/10/2014	0844628
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	27/05/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.02.0545207

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



[Consulta Anterior](#) [Consulta Próximo](#)

lançamento [detalhes do lançamento](#) [componentes](#) [processos/cda](#) [suspensões](#) [histórico situação](#) [alterações](#) **histórico categoria parcto**

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002140/2013
Parcelamento não permitido	07/10/2014	0844628	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975833980083 processo 44060299620158130024
Parcelamento não permitido	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao # #
Parcelamento debitos nao ajuizados			

[consultar parcelamento](#) [consultar crédito](#) [emite dados](#)



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.001.07.1664896	EXTINTO P/ DIVERSO	QUITADO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
888024W325 0016	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	CESSAO
exercício	tributo	natureza da dívida
2007	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13101
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Segundo reparcelamento debitos não ajuizados

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
2.126,35	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			17,66996	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2007	17/01/2007	01/01/2007	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
01/01/2008	01/01/2008	23/02/2015	02/01/2012
fato gerador			
01/01/2007			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.07.1664896 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2007 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
13/06/2007 0107095008806

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DO IMPOSTO PREDIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 184 A 189; 2004/71, ART. 1 ; 3924/84, ART. 5, 6, 8 E 22; 4606/86, ART.6; 5641/89, ARTS. 63,70 E 83; 7242/96; 7633/1998; 8147/00,ART. 2. DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96;9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mmm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 1.997,52000  
taxa iluminacao: 128,83000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.001.07.1664896   ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.07.1664896	ALEXANDRE KALIL

data início   no. proc. adm. susp.   no. proc. jud. susp.   motivo suspensão   data fecham.   no. proc. adm. fech.   no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    **histórico situação**    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2007	01/01/2008	DEBITO LANÇADO	010827930590	24/12/2006	
01/01/2008	15/04/2010	DEBITO INSCRITO		01/01/2008	0123456
15/04/2010	23/11/2010	AJUIZADO		15/04/2010	0123456
23/11/2010	02/08/2011	CDA CANCELADA		23/11/2010	0123456
02/08/2011	02/08/2011	AJUIZADO		02/08/2011	0123456
02/08/2011	15/05/2012	AJUIZADO		02/08/2011	0123456
15/05/2012	17/01/2013	CDA CANCELADA	010810631200	15/05/2012	0117505
17/01/2013	17/01/2013	DEPOSITO INICIAL		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO		17/01/2013	0123456
19/06/2013	13/08/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		19/06/2013	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO		31/03/2014	0123456
09/08/2013	30/07/2014	PARCELAMENTO CANCELADO		31/03/2014	0123456
13/08/2013	13/08/2013	DEPOSITO INICIAL		13/08/2013	0123456
13/08/2013	29/03/2014	PARCELADO		13/08/2013	0123456
29/03/2014	09/08/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		29/03/2014	0123456
31/03/2014	09/08/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		31/03/2014	0123456
30/07/2014	23/02/2015	PARCELAMENTO CANCELADO		30/07/2014	0123456
23/02/2015	23/02/2015	EXTINTO P/ DIVERSO	010342541193	23/02/2015	0225979
23/02/2015		EXTINTO P/ DIVERSO	010342541193	23/02/2015	0225979

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

13.001.07.1664896

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	25/01/2012	0123456	Ajuizamento Certidao 16468283478328
Parcelamento debitos ajuizado	15/05/2012	0117505	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002139/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	13/08/2013	0123456	Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.08.0448794	situação lancto.	QUITADO P/ PAGTO	estado	QUITADO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2008	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOE	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
2.217,86	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00	12	12		0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	
184,84	184,82				

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2008	17/01/2008	01/01/2008	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
dd/mm/aaaa	dd/mm/aaaa	12/12/2008	31/12/2012
fato gerador			
01/01/2008			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

- lançamento
- detalhes do lançamento
- componentes
- processos/cda
- suspensões
- histórico situação
- alterações
- histórico categoria parcto

no. lançamento:  nome contribuinte:

**notificação**

data notificação:  tipo notificação:  processo notificação:  data retorno notif.:   
 data postagem:  primeira guia:  data citação judicial:

**descrição da lei**

**cancelamento**

data:  processo:  bm operador:  nome operador:

motivo cancelamento:

observação:

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 2.084,53000  
 taxa iluminacao: 133,33000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.08.0448794	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

data migração

no. oab procurador    nome procurador  
   

data atualização

data cancelamento

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.08.0448794	ALEXANDRE KALIL

data início    no. proc. adm. susp.    no. proc. jud. susp.    motivo suspensão    data fecham.    no. proc. adm. fech.    no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.08.0448794

ALEXANDRE KALIL

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2008	12/12/2008	DEBITO LANCADO	010827930590	21/12/2007	
12/12/2008		QUITADO P/ PAGTO	010827930590	16/12/2008	

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.08.0448794

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1 data alteração número processo motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria    data exclusão    operador exclusão    motivo exclusão

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.09.0550154"/>	<input type="text" value="EXTINTO P/ DIVERSO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="CESSAO"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2009"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13106"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADAÇÃO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Segundo reparcelamento debitos não ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="2.325,25"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="1.775,91615"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2009"/>	<input type="text" value="19/01/2009"/>	<input type="text" value="01/01/2009"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="31/12/2009"/>	<input type="text" value="01/01/2010"/>	<input type="text" value="27/05/2019"/>	<input type="text" value="21/03/2019"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2009"/>			



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
     
 data postagem primeira guia data citação judicial

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(PARCELAS NAO QUITADASDE IMPOSTO TERRITORIAL)- LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83,ARTS. 7 E 10; 4606/84, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7633/98;8147/2000, ART. 2.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 2.211,52000  
 taxa iluminacao: 113,73000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.09.0550154	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.09.0550154	ALEXANDRE KALIL

data início    no. proc. adm. susp.    no. proc. jud. susp.    motivo suspensão    data fecham.    no. proc. adm. fech.    no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.09.0550154

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2009	01/01/2010	DEBITO LANÇADO	010827930590	19/12/2008	
01/01/2010	17/01/2013	DEBITO INSCRITO		31/12/2009	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEPOSITO INICIAL		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO		17/01/2013	0123456
19/06/2013	20/06/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		19/06/2013	0123456
20/06/2013	20/06/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
20/06/2013	13/08/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	31/03/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	30/07/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
13/08/2013	13/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		13/08/2013	0123456
13/08/2013	29/03/2014	PARCELADO - PGM		13/08/2013	0123456
29/03/2014	29/03/2014	PARC. CANCEL PGM		29/03/2014	0123456
29/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		29/03/2014	0123456
31/03/2014	31/03/2014	PARC. CANCEL PGM		31/03/2014	0123456
31/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		31/03/2014	0123456
30/07/2014	30/07/2014	PARC. CANCEL PGM		30/07/2014	0123456
30/07/2014	15/12/2014	AJUIZADO		30/07/2014	0123456
15/12/2014	02/02/2015	CDA CANCELADA	011690711447	15/12/2014	0448242
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	27/05/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.09.0550154

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002139/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	13/08/2013	0123456	Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	15/12/2014	0448242	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975843980084 processo 44060299620158130024
Parcelamento debitos ajuizado	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.10.0541865"/>	<input type="text" value="QUITADO P/ PAGTO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2010"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value=""/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE LANÇAMENTOS E DESONERACOE"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="5,592,48"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="11"/>	<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value="508,48"/>	<input type="text" value="508,4"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2010"/>	<input type="text" value="15/02/2010"/>	<input type="text" value="01/01/2010"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="15/12/2010"/>	<input type="text" value="01/01/2015"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2010"/>			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.10.0541865 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
dd/mm/aaaa  
data postagem primeira guia data citação judicial  
05/01/2010 0110025298961 dd/mm/aaaa

**descrição da lei****cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 5,473,22000  
taxa iluminacao: 119,26000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.10.0541865	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

data migração

no. oab procurador

nome procurador

data atualização

data cancelamento

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.10.0541865

ALEXANDRE KALIL

data início no. proc. adm. susp. no. proc. jud. susp. motivo suspensão data fecham. no. proc. adm. fech. no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.10.0541865

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2010	22/01/2010	DEBITO LANÇADO	010827930590	18/12/2009	
22/01/2010	15/12/2010	LANÇAMENTO ALTERADO	010017321007	22/01/2010	0251090
15/12/2010		QUITADO P/ PAGTO	010017321007	17/12/2010	

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.10.0541865

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	22/01/2010	010017321007	ALTERACAO POR FISCALIZACAO

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria    data exclusão    operador exclusão    motivo exclusão

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.11.0299170"/>	<input type="text" value="EXTINTO P/ DIVERSO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="CESSAO"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2011"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Segundo reparcelamento debitos não ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="8.854,10"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="622,55412"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2011"/>	<input type="text" value="15/02/2011"/>	<input type="text" value="01/01/2011"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="26/08/2011"/>	<input type="text" value="26/08/2011"/>	<input type="text" value="27/05/2019"/>	<input type="text" value="21/03/2019"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2011"/>			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.11.0299170 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
03/01/2011 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
04/01/2011 0111028394986

**descrição da lei**

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

**cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 8.734,93000  
taxa iluminação: 119,17000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.11.0299170	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.11.0299170

ALEXANDRE KALIL

data início no. proc. adm. susp. no. proc. jud. susp. motivo suspensão data fecham. no. proc. adm. fech. no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2011	26/08/2011	DEBITO LANÇADO	010827930590	18/12/2010	0123456
26/08/2011	17/01/2013	DEBITO INSCRITO	011343451161	26/08/2011	0251090
17/01/2013	17/01/2013	DEPOSITO INICIAL		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO		17/01/2013	0123456
19/06/2013	20/06/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		19/06/2013	0123456
20/06/2013	20/06/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
20/06/2013	13/08/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	31/03/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	30/07/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
13/08/2013	13/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		13/08/2013	0123456
13/08/2013	29/03/2014	PARCELADO - PGM		13/08/2013	0123456
29/03/2014	29/03/2014	PARC. CANCEL PGM		29/03/2014	0123456
29/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		29/03/2014	0123456
31/03/2014	31/03/2014	PARC. CANCEL PGM		31/03/2014	0123456
31/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		31/03/2014	0123456
30/07/2014	30/07/2014	PARC. CANCEL PGM		30/07/2014	0123456
30/07/2014	15/12/2014	AJUIZADO		30/07/2014	0123456
15/12/2014	02/02/2015	CDA CANCELADA	011690711447	15/12/2014	0448242
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	27/05/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.11.0299170

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002139/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	13/08/2013	0123456	Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	15/12/2014	0448242	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975803980080 processo 44060299620158130024
Parcelamento debitos ajuizado	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.001.12.0315994	EXTINTO P/ DIVERSO	QUITADO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
888024W325 0016	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	CESSAO
exercício	tributo	natureza da dívida
2012	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13104
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Segundo reparcelamento debitos não ajuizados

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
9.431,39	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			668,00816	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2012	15/02/2012	01/01/2012	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
29/12/2012	01/01/2013	27/05/2019	21/03/2019
fato gerador			
01/01/2012			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
     
 data postagem primeira guia data citação judicial

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 9.307,93000  
 taxa iluminação: 123,46000  
 taxa incendio: 0,00000  
 taxa sanitaria: 0,00000  
 taxa coleta residuos: 0,00000  
 taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.001.12.0315994   ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.12.0315994	ALEXANDRE KALIL

data início   no. proc. adm. susp.   no. proc. jud. susp.   motivo suspensão   data fecham. no. proc. adm. fech.   no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados





Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2012	01/01/2013	DEBITO LANÇADO	010827930590	21/12/2011	0123456
01/01/2013	17/01/2013	DEBITO INSCRITO		29/12/2012	0123456
17/01/2013	17/01/2013	DEPOSITO INICIAL		17/01/2013	0123456
17/01/2013	19/06/2013	PARCELADO		17/01/2013	0123456
19/06/2013	20/06/2013	PARCELAMENTO CANCELADO		19/06/2013	0123456
20/06/2013	20/06/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
20/06/2013	13/08/2013	AJUIZADO		20/06/2013	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	31/03/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	09/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		31/03/2014	0123456
09/08/2013	30/07/2014	PARCELADO - PGM		31/03/2014	0123456
13/08/2013	13/08/2013	DEP. INICIAL - PGM		13/08/2013	0123456
13/08/2013	29/03/2014	PARCELADO - PGM		13/08/2013	0123456
29/03/2014	29/03/2014	PARC. CANCEL PGM		29/03/2014	0123456
29/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		29/03/2014	0123456
31/03/2014	31/03/2014	PARC. CANCEL PGM		31/03/2014	0123456
31/03/2014	09/08/2013	AJUIZADO		31/03/2014	0123456
30/07/2014	30/07/2014	PARC. CANCEL PGM		30/07/2014	0123456
30/07/2014	15/12/2014	AJUIZADO		30/07/2014	0123456
15/12/2014	02/02/2015	CDA CANCELADA	011690711447	15/12/2014	0448242
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	19/04/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
19/04/2017	27/05/2019	CDA CANCELADA	010298371607	19/04/2017	0812726
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.12.0315994

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/01/2013	0123456	Parcelamento 1002130/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	13/08/2013	0123456	Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2520659/2013
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	15/12/2014	0448242	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados	13/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18975813980081 processo 44060299620158130024
Parcelamento debitos ajuizado	19/04/2017	0812726	Cancelamento Certidao ##
Segundo reparcelamento debitos não ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.13.0483976"/>	<input type="text" value="EXTINTO P/ DIVERSO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="CESSAO"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2013"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="9.973,83"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="412,58085"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2013"/>	<input type="text" value="15/02/2013"/>	<input type="text" value="01/01/2013"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="05/08/2013"/>	<input type="text" value="05/08/2013"/>	<input type="text" value="27/05/2019"/>	<input type="text" value="21/03/2019"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2013"/>			

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.13.0483976 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2013 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
07/01/2013 0113044986678

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 9,845,80000  
taxa iluminação: 128,03000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.13.0483976	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.13.0483976	ALEXANDRE KALIL

data início    no. proc. adm. susp.    no. proc. jud. susp.    motivo suspensão    data fecham.    no. proc. adm. fech.    no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    **histórico situação**    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2013	05/08/2013	DEBITO LAN CADO	010827930590	20/12/2012	0123456
05/08/2013	24/09/2013	DEBITO IN SCRITO		05/08/2013	0322915
20/09/2013	20/09/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
20/09/2013	20/09/2013	PARCELADO		31/03/2014	0123456
20/09/2013	20/09/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
20/09/2013	31/03/2014	PARCELADO		31/03/2014	0123456
20/09/2013	20/09/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
20/09/2013	20/09/2013	PARCELADO		31/03/2014	0123456
20/09/2013	20/09/2013	DEPOSITO INICIAL		31/03/2014	0123456
20/09/2013	30/07/2014	PARCELADO		31/03/2014	0123456
24/09/2013	24/09/2013	DEPOSITO INICIAL		24/09/2013	0123456
24/09/2013	29/03/2014	PARCELADO		24/09/2013	0123456
29/03/2014	20/09/2013	PARCELAMENTO CAN CELADO		29/03/2014	0123456
31/03/2014	20/09/2013	PARCELAMENTO CAN CELADO		31/03/2014	0123456
30/07/2014	14/08/2015	PARCELAMENTO CAN CELADO		30/07/2014	0123456
14/08/2015	25/08/2015	LAN CAMENTO ENVIADO PARA PROTE STO		14/08/2015	0123456
25/08/2015	25/08/2015	LAN CAMENTO PROTE STADO		25/08/2015	0123456
25/08/2015	14/10/2015	LAN CAMENTO PROTE STADO		25/08/2015	0123456
14/10/2015	27/05/2019	ENVIO/PROTESTO CANCELADO	010976531507	14/10/2015	0123456
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.13.0483976

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1	data alteração	número processo	motivo alteração
0	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	24/09/2013	0123456	Parcelamento 2693942/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Parcelamento debitos nao ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Parcelamento debitos nao ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Parcelamento debitos nao ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Parcelamento debitos nao ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados	31/03/2014	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 2693942/2013
Primeiro reparcelamento debitos não ajuizados			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.001.14.0496668	EXTINTO P/ DIVERSO	QUITADO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
888024W325 0016	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	sem convênio cobrança
exercício	tributo	natureza da dívida
2014	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13104
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Parcelamento debitos nao ajuizados

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
10.536,56	0,00	0,00	0,00	0,00	100,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
0,0	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00			0,0	0,00	0,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2014	03/02/2014	01/01/2014	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
20/08/2014	20/08/2014	27/05/2019	02/01/2019
fato gerador			
01/01/2014			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.14.0496668 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2014 ENVIADO PELO CORREIO  
data postagem primeira guia data citação judicial  
06/01/2014 0114047373888

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 10.421,72000  
taxa iluminacao: 114,84000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.001.14.0496668   ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.14.0496668	ALEXANDRE KALIL

data início    no. proc. adm. susp.    no. proc. jud. susp.    motivo suspensão    data fecham.    no. proc. adm. fech.    no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.14.0496668

ALEXANDRE KALIL

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2014	20/08/2014	DEBITO LANCADO	011711341074	19/12/2013	0123456
20/08/2014	27/05/2019	DEBITO INSCRITO		20/08/2014	0123456
27/05/2019	27/05/2019	EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971
27/05/2019		EXTINTO P/ DIVERSO	010474711991	27/05/2019	0447971

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.14.0496668

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1 data alteração

número processo

motivo alteração

26/01/2019

ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria

Parcelamento debitos nao ajuizados

data exclusão

operador exclusão

motivo exclusão

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.15.0443024"/>	<input type="text" value="EXTINTO P/ DIVERSO"/>	<input type="text" value="QUITADO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2015"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Parcelamento debitos nao ajuizados"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="11.231,65"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="100,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="0,0"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		<input type="text" value=""/>	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2015"/>	<input type="text" value="15/02/2015"/>	<input type="text" value="01/01/2015"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="29/07/2015"/>	<input type="text" value="29/07/2015"/>	<input type="text" value="14/02/2020"/>	<input type="text" value="05/01/2020"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2015"/>			

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.15.0443024 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
05/01/2015 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
07/01/2015 0115044696951

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 11.094,89000  
taxa iluminacao: 136,76000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.15.0443024	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.15.0443024

ALEXANDRE KALIL

data início no. proc. adm. susp. no. proc. jud. susp. motivo suspensão data fecham. no. proc. adm. fech. no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.15.0443024

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2015	29/07/2015	DEBITO LANCADO	011519441465	20/12/2014	0123456
29/07/2015	14/02/2020	DEBITO INSCRITO		29/07/2015	0123456
14/02/2020	14/02/2020	EXTINTO P/ DIVERSO	010024322080	14/02/2020	0447971
14/02/2020		EXTINTO P/ DIVERSO	010024322080	14/02/2020	0447971

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.15.0443024

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1 data alteração número processo motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria

Parcelamento debitos nao ajuizados

data exclusão    operador exclusão    motivo exclusão

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.16.0347145	situação lancto.	PARCELAMENTO CANCELADO	estado	ATIVO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2016	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem		gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento		situação parcelamento		categoria para parcelamento futuro	Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
12.466,53	35.806,38	0,15	30.435,42	0,00	0,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
12.466,53	12.466,53	4.521,84	4.247,09	12.061,74	2.509,18
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00				25,00	71,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2016	15/02/2016	01/01/2016	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
01/01/2017	01/01/2017	dd/mm/aaaa	03/01/2021
fato gerador			
01/01/2016			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.16.0347145 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação	tipo notificação	processo notificação	data retorno notif.
04/01/2016	POR EDITAL		dd/mmm/aaaa
data postagem	primeira guia	data citação judicial	
05/01/2016	0116035258449	dd/mmm/aaaa	

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data	processo	bm operador	nome operador
dd/mmm/aaaa			

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 12.283,02000  
taxa iluminacao: 183,51000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.16.0347145    ALEXANDRE KALIL

data referêcia    data vencimento    valor lançado    valor saldo    valor simples    valor correção    valor multa    valor juros    valor honorário    valor selic    natureza dívida    moeda

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

data migração

no. oab procurador

nome procurador

data atualização

data cancelamento

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.16.0347145

ALEXANDRE KALIL

data início no. proc. adm. susp. no. proc. jud. susp. motivo suspensão data fecham. no. proc. adm. fech. no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.16.0347145

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2016	01/01/2017	DEBITO LANÇADO	011519441465	18/12/2015	0123456
01/01/2017	05/03/2020	DEBITO INSCRITO		01/01/2017	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEPOSITO INICIAL		05/03/2020	0741462
15/04/2020		PARCELAMENTO CANCELADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.16.0347145

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1 data alteração número processo motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos nao ajuizados	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.17.0450703	situação lancto.	PARCELAMENTO CANCELADO	estado	ATIVO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2017	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem	[REDACTED]	gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	[REDACTED]	situação parcelamento	[REDACTED]	categoria para parcelamento futuro	Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

**valores do lançamento**

valor total lançado	13.282,30	saldo atualizado	33.756,27	perc. desc. à vista	0,15	saldo total à vista	28.692,83	perc. redução	0,00	perc. quitação	0,00
valor simples atual	13.282,3	valor simples	13.282,30	correção monetária	3.700,28	valor multa	4.245,65	valor juros	10.019,72	valor selic	2.508,32
valor honorário	0,00	qte parcelas	[REDACTED]	qte parc pagas	[REDACTED]	saldo pg até recalc	[REDACTED]	perc. multa	25,00	perc. juros	59,00
valor 1ª parcela	[REDACTED]	valor parcela	[REDACTED]	exceção cálculo div. ativa	[REDACTED]	exceção cálculo honorário	[REDACTED]				

**datas**

lançamento	01/01/2017	vencimento	15/02/2017	referencia	01/01/2017	base correção	dd/mm/aaaa
migração	01/01/2018	inscrição	01/01/2018	quitação	dd/mm/aaaa	prescrição	02/01/2022
fato gerador	01/01/2017						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.17.0450703 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2017 ENVIADO PELO CORREIO  
data postagem primeira guia data citação judicial  
05/01/2017 0117048033511

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 13.091,07000  
taxa iluminacao: 191,23000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.17.0450703	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.17.0450703

ALEXANDRE KALIL

data início no. proc. adm. susp. no. proc. jud. susp. motivo suspensão data fecham. no. proc. adm. fech. no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.17.0450703

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2017	01/01/2018	DEBITO LANÇADO	011519441465	21/12/2016	0123456
01/01/2018	05/03/2020	DEBITO INSCRITO		01/01/2018	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEPOSITO INICIAL		05/03/2020	0741462
15/04/2020		PARCELAMENTO CANCELADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.17.0450703    ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1    data alteração    número processo    motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos nao ajuizados	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.18.0460512"/>	<input type="text" value="PARCELAMENTO CANCELADO"/>	<input type="text" value="ATIVO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2018"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="13.653,64"/>	<input type="text" value="31.673,92"/>	<input type="text" value="0,15"/>	<input type="text" value="26.922,83"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="13.653,64"/>	<input type="text" value="13.653,64"/>	<input type="text" value="3.305,14"/>	<input type="text" value="4.239,70"/>	<input type="text" value="7.970,63"/>	<input type="text" value="2.504,81"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="25,00"/>	<input type="text" value="47,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2018"/>	<input type="text" value="15/02/2018"/>	<input type="text" value="01/01/2018"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="01/01/2019"/>	<input type="text" value="01/01/2019"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="02/01/2023"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2018"/>			

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.18.0460512 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2018 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
04/01/2018 0118047589352

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 13.475,76000  
taxa iluminação: 177,88000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.18.0460512	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

- lançamento
- detalhes do lançamento
- componentes
- processos/cda
- suspensões
- histórico situação
- alterações
- histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.18.0460512    ALEXANDRE KALIL

data início    no. proc. adm. susp.    no. proc. jud. susp.    motivo suspensão    data fecham.    no. proc. adm. fech.    no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.18.0460512

ALEXANDRE KALIL

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2018	01/01/2019	DEBITO LANÇADO	011519441465	21/12/2017	0123456
01/01/2019	05/03/2020	DEBITO INSCRITO		01/01/2019	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEPOSITO INICIAL		05/03/2020	0741462
15/04/2020		PARCELAMENTO CANCELADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.18.0460512    ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1   data alteração    número processo    motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos nao ajuizados	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.001.19.0483354	situação lancto.	PARCELAMENTO CANCELADO	estado	ATIVO
identificador	888024W325 0016	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2019	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem	[REDACTED]	gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	[REDACTED]	situação parcelamento	[REDACTED]	categoria para parcelamento futuro	Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

**valores do lançamento**

valor total lançado	14.207,01	saldo atualizado	29.693,91	perc. desc. à vista	0,15	saldo total à vista	25.239,82	perc. redução	0,00	perc. quitação	0,00
valor simples atual	14.207,01	valor simples	14.207,01	correção monetária	2.783,27	valor multa	4.247,57	valor juros	5.946,60	valor selic	2.509,46
valor honorário	0,00	qte parcelas	[REDACTED]	qte parc pagas	[REDACTED]	saldo pg até recalc	[REDACTED]	perc. multa	25,00	perc. juros	35,00
valor 1ª parcela	[REDACTED]	valor parcela	[REDACTED]	exceção cálculo div. ativa	[REDACTED]	exceção cálculo honorário	[REDACTED]				

**datas**

lançamento	01/01/2019	vencimento	15/02/2019	referencia	01/01/2019	base correção	dd/mm/aaaa
migração	01/01/2020	inscrição	01/01/2020	quitação	dd/mm/aaaa	prescrição	02/01/2024
fato gerador	01/01/2019						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.19.0483354 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2019 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
03/01/2019 0119048431602

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 13.995,75000  
taxa iluminação: 211,26000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
 13.001.19.0483354    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.19.0483354	ALEXANDRE KALIL

data início   no. proc. adm. susp.   no. proc. jud. susp.   motivo suspensão   data fecham.   no. proc. adm. fech.   no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.19.0483354

ALEXANDRE KALIL

## histórico situação

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2019	01/01/2020	DEBITO LANÇADO	011519441465	21/12/2018	0123456
01/01/2020	05/03/2020	DEBITO INSCRITO		01/01/2020	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEPOSITO INICIAL		05/03/2020	0741462
15/04/2020		PARCELAMENTO CANCELADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.001.19.0483354   ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1   data alteração   número processo   motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos nao ajuizados	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
<input type="text" value="13.001.20.0481914"/>	<input type="text" value="DEBITO INSCRITO"/>	<input type="text" value="ATIVO"/>
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
<input type="text" value="888024W325 0016"/>	<input type="text" value="PROPRIETARIO DE IMOVEL"/>	<input type="text" value="lançamento sem protesto ativo"/>
cpf/ cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="ALEXANDRE KALIL"/>	<input type="text" value="sem convênio cobrança"/>
exercício	tributo	natureza da dívida
<input type="text" value="2020"/>	<input type="text" value="IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO"/>	<input type="text" value="13104"/>
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI"/>	<input type="text" value="SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS"/>
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="Parcelamento ordinário (inicial)"/>

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
<input type="text" value="14.769,14"/>	<input type="text" value="27.667,51"/>	<input type="text" value="0,15"/>	<input type="text" value="23.517,38"/>	<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value="0,00"/>
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
<input type="text" value="14.769,14"/>	<input type="text" value="14.769,14"/>	<input type="text" value="2.228,78"/>	<input type="text" value="4.249,48"/>	<input type="text" value="3.909,52"/>	<input type="text" value="2.510,59"/>
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
<input type="text" value="0,00"/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value="25,00"/>	<input type="text" value="23,00"/>
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa	exceção cálculo honorário		
<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>	<input type="text" value=""/>		

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
<input type="text" value="01/01/2020"/>	<input type="text" value="15/02/2020"/>	<input type="text" value="01/01/2020"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>
migração	inscrição	quitação	prescrição
<input type="text" value="31/12/2020"/>	<input type="text" value="01/01/2021"/>	<input type="text" value="dd/mm/aaaa"/>	<input type="text" value="01/01/2025"/>
fato gerador			
<input type="text" value="01/01/2020"/>			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

13.001.20.0481914

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação

02/01/2020

tipo notificação

POR EDITAL

processo notificação

data retorno notif.

dd/mmm/aaaa

data postagem

03/01/2020

primeira guia

0120049394020

data citação judicial

dd/mmm/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data

dd/mmm/aaaa

processo

bm operador

nome operador

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 14.542,94000  
taxa iluminação: 226,20000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
13.001.20.0481914    ALEXANDRE KALIL

data referêcia    data vencimento    valor lançado    valor saldo    valor simples    valor correção    valor multa    valor juros    valor honorário    valor selic    natureza dívida    moeda

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.20.0481914 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
01.151944.14-65 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
20215145915 01/01/2021

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento

dd/mm/aaaa

data migração

dd/mm/aaaa

no. oab procurador

nome procurador

data atualização

dd/mm/aaaa

data cancelamento

dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM

SIM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto  
dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.20.0481914	ALEXANDRE KALIL

data início   no. proc. adm. susp.   no. proc. jud. susp.   motivo suspensão   data fecham. no. proc. adm. fech.   no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.20.0481914

ALEXANDRE KALIL

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2020	31/12/2020	DEBITO LANCADO	011519441465	20/12/2019	0123456
31/12/2020		DEBITO INSCRITO		31/12/2020	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria pacto

no. lançamento

13.001.20.0481914

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

**histórico de alterações**

1 data alteração número processo motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos nao ajuizados	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos nao ajuizados	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Parcelamento ordinário (inicial)			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.001.21.0492533	DEBITO INSCRITO	ATIVO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
888024W325 0016	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	sem convênio cobrança
exercício	tributo	natureza da dívida
2021	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13104
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Parcelamento ordinário (inicial)

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
15.390,13	25.621,53	0,15	21.778,30	0,00	0,00
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
15.390,13	15.390,13	1.603,65	4.248,45	1.869,32	2.509,98
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
0,00				25,00	11,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2021	15/02/2021	01/01/2021	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
31/12/2021	31/12/2021	dd/mm/aaaa	02/01/2026
fato gerador			
01/01/2021			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.001.21.0492533 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2021 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
05/01/2021 0121048927189

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 15.158,07000  
taxa iluminação: 232,06000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.21.0492533	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
       

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
   

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum    processo de embargo    processo suspensão  
       

vara    instância    data ajuizamento    data migração  
           

no. oab procurador    nome procurador    data atualização    data cancelamento  
           

alteração autorizada PGM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
       

cartório

protocolo cartório



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.001.21.0492533	ALEXANDRE KALIL

data início   no. proc. adm. susp.   no. proc. jud. susp.   motivo suspensão   data fecham. no. proc. adm. fech.   no. proc. jud. fech.

consultar parcelamento   consultar crédito   emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento

nome contribuinte

13.001.21.0492533

ALEXANDRE KALIL

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2021	31/12/2021	DEBITO LANCADO	011519441465	23/12/2020	0123456
31/12/2021		DEBITO INSCRITO		31/12/2021	0123456

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.001.21.0492533

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1 data alteração número processo motivo alteração

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento | detalhes do lançamento | componentes | processos/cda | suspensões | histórico situação | alterações | histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria

Parcelamento ordinário (inicial)

data exclusão

operador exclusão

motivo exclusão

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados

# Anexo 2



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.03.0757349	situação lancto.	DESATIVADO	estado	DESATIVADO
identificador	900000 000X8668	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2003	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem	[REDACTED]	gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	[REDACTED]	situação parcelamento	[REDACTED]	categoria para parcelamento futuro	Parcelamento ordinário (inicial)

**valores do lançamento**

valor total lançado	3.853,36	saldo atualizado	30.462,42	perc. desc. à vista	0,15	saldo total à vista	25.893,06	perc. redução	0,00	perc. quitação	28,63
valor simples atual	2.750,10597	valor simples	2.750,11	correção monetária	5.532,90	valor multa	2.070,75	valor juros	18.885,26	valor selic	1.223,40
valor honorário	0,00	qte parcelas	[REDACTED]	qte parc pagas	[REDACTED]	saldo pg até recalc	1.103,25403	perc. multa	25,00	perc. juros	228,00
valor 1ª parcela	[REDACTED]	valor parcela	[REDACTED]	exceção cálculo div. ativa	[REDACTED]	exceção cálculo honorário	[REDACTED]				

**datas**

lançamento	01/01/2003	vencimento	17/01/2003	referencia	01/01/2003	base correção	17/01/2003
migração	10/10/2003	inscrição	10/10/2003	quitação	dd/mm/aaaa	prescrição	26/12/2017
fato gerador	01/01/2003						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.03.0757349 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2003 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mmm/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mmm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 3.777,75000  
taxa iluminacao: 75,61000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento   nome contribuinte  
13.002.03.0757349   ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.03.0757349 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
2003020064680 10/10/2003

**certidão de dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda

**ajuizamento**

gerência responsável

processo forum

processo de embargo

processo suspensão

vara

instância

data ajuizamento  
dd/mm/aaaa

data migração  
dd/mm/aaaa

no. oab procurador nome procurador

data atualização  
dd/mm/aaaa

data cancelamento  
dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM SIM

motivo cancelamento

**protasto**

numero da certidão data emissão data protetsto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.03.0757349	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
11/05/2004			PARCELAMENTO - DA	14/01/2005		
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
30/12/2002	10/10/2003	DEBITO LAN CADO		10/10/2003	0099999
10/10/2003	13/05/2004	DEBITO IN SCRITO		10/10/2003	0999990
11/05/2004	14/01/2005	PARCELADO		12/05/2004	0018152
13/05/2004	11/05/2004	DEPOSITO INICIAL		12/05/2004	0018152
14/01/2005	12/08/2005	PARCELAMENTO CANCELADO	010155020487	14/01/2005	0018152
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEPOSITO INICIAL		12/08/2005	0018152
11/01/2006	24/04/2006	PARCELAMENTO CANCELADO	010035670697	11/01/2006	0006081
24/04/2006	23/01/2008	AJUIZADO		24/04/2006	0017423
23/01/2008	07/02/2008	DEP. INICIAL - PGM		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO - PGM		08/02/2008	
25/05/2009	25/05/2009	PARC. CANCEL PGM	010467660988	25/05/2009	0123456
25/05/2009	26/04/2010	AJUIZADO	010467660988	25/05/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	20/11/2012	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
20/11/2012	20/11/2012	DEP. INICIAL - PGM		20/11/2012	0123456
20/11/2012	19/06/2013	PARCELADO - PGM		20/11/2012	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	07/10/2014	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
07/10/2014	02/02/2015	CDA CANCELADA	010727591417	07/10/2014	0844628
02/02/2015	02/02/2015	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
02/02/2015	09/02/2017	AJUIZADO		02/02/2015	0123456
09/02/2017	09/02/2017	LAN CAMENTO ENVIADO PARA PROTESTO		09/02/2017	0123456
09/02/2017	05/03/2020	AJUIZADO		09/02/2017	0123456
20/02/2017	20/02/2017	LAN CAMENTO PROTE STADO		20/02/2017	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEP. INICIAL - PGM		05/03/2020	0741462
15/04/2020	15/04/2020	PARC. CANCEL PGM		15/04/2020	0123456
15/04/2020	22/02/2022	AJUIZADO		15/04/2020	0123456
21/02/2022	21/02/2022	ENVIO/PROTESTO CANCELADO	3100073384202206	21/02/2022	0123456
22/02/2022	05/02/2022	CDA CANCELADA	3100073384202206	22/02/2022	0812726
05/02/2022		DESATIVADO	3100073384202206	25/02/2022	11.21.276

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

principal

sair

[Consulta Anterior](#)[Consulta Próximo](#)[lançamento](#)[detalhes do lançamento](#)[componentes](#)[processos/cda](#)[suspensões](#)[histórico situação](#)[alterações](#)[histórico  
categoria  
parcto](#)

no. lançamento

nome contribuinte

**histórico de alterações**

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS
<input type="radio"/>	22/02/2022		ALTERACAO DATA CITACAO JUDICIAL

[ver lançamento alterado](#)[consultar parcelamento](#)[consultar crédito](#)[emite dados](#)



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	20/11/2012	0123456	Parcelamento 3446572/2012
Parcelamento não permitido	07/10/2014	0844628	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados	19/02/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 18985163982016 processo 44084887120158130024
Parcelamento não permitido	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos ajuizado	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas	22/02/2022	0812726	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento ordinário (inicial)			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.002.04.0562780	AJUIZADO	ATIVO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
900000 000X8668	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	sem convênio cobrança
exercício	tributo	natureza da dívida
2004	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13106
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

valores do lançamento						
valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação	
4.248,672	28.788,17	0,15	24.469,94	0,00	33,24	
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic	
2.836,22884	2.836,23	4.939,48	2.332,71	16.795,53	1.148,47	
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros	
735,75			1.412,44316	30,00	216,00	
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário		

datas			
lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2004	16/01/2004	01/01/2004	16/01/2004
migração	inscrição	quitação	prescrição
01/01/2005	01/01/2005	dd/mmm/aaaa	dd/mmm/aaaa
fato gerador			
01/01/2004			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.04.0562780 ALEXANDRE KALIL

**notificação**

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2004 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mmm/aaaa

**descrição da lei**

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(PARCELAS NAO QUITADASDE IMPOSTO TERRITORIAL)- LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83,ARTS. 7 E 10; 4606/84, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7633/98;8147/2000, ART. 2.

**cancelamento**

data processo bm operador nome operador  
dd/mmm/aaaa

motivo cancelamento

observação

**informações complementares**

Data Recalculo:

**Valores Discriminados Imposto / Taxas**

imposto: 4.150,14000  
taxa iluminacao: 98,53200  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

**arquivos anexados ao lançamento**

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento   detalhes do lançamento   componentes   processos/cda   suspensões   histórico situação   alterações   histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.04.0562780	ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.04.0562780 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
2005000122721 01/01/2005

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda  
04/08/2015 19185304022030 Ajuizada

**ajuizamento**

gerência responsável  
SAJ

processo forum  
44385015320158130024

processo de embargo  
61192595020158130024

processo suspensão

vara  
2ª VARA DE EXECUÇÃO FISCAL MUNICIPAL

instância

data ajuizamento  
14/08/2015

data migração  
dd/mm/aaaa

no. oab procurador nome procurador  
100158 RENATA SENA DE CASTRO

data atualização  
dd/mm/aaaa

data cancelamento  
dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM NÃO

motivo cancelamento

**protesto**

numero da certidão data emissão data protesto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.04.0562780	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
11/08/2005			PARCELAMENTO - DA	11/01/2006		
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009		

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > **consultar lançamento**

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2004	01/01/2005	DEBITO LANÇADO		28/12/2004	0099999
01/01/2005	12/08/2005	DEBITO INSCRITO		01/01/2005	0099999
11/08/2005	11/01/2006	PARCELADO		12/08/2005	0018152
12/08/2005	11/08/2005	DEPOSITO INICIAL		12/08/2005	0018152
11/01/2006	23/01/2008	PARCELAMENTO CANCELADO	010035670697	11/01/2006	0006081
23/01/2008	07/02/2008	DEPOSITO INICIAL		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO		08/02/2008	
25/05/2009	02/10/2009	PARCELAMENTO CANCELADO	010467660988	25/05/2009	0123456
02/10/2009	26/04/2010	AJUIZADO		02/10/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	20/11/2012	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
20/11/2012	20/11/2012	DEP. INICIAL - PGM		20/11/2012	0123456
20/11/2012	19/06/2013	PARCELADO - PGM		20/11/2012	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	23/03/2015	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
23/03/2015	04/08/2015	CDA CANCELADA	010727591417	23/03/2015	0844628
04/08/2015	04/08/2015	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
04/08/2015	09/02/2017	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
09/02/2017	09/02/2017	LANÇAMENTO ENVIADO PARA PROTESTO		09/02/2017	0123456
09/02/2017	05/03/2020	AJUIZADO		09/02/2017	0123456
20/02/2017	20/02/2017	LANÇAMENTO PROTESTADO		20/02/2017	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEP. INICIAL - PGM		05/03/2020	0741462
15/04/2020	15/04/2020	PARC. CANCEL PGM		15/04/2020	0123456
09/09/2022	09/09/2022	LANÇAMENTO PROTESTADO		09/09/2022	0123456
12/01/2023	12/01/2023	ENVIO/PROTESTO CANCELADO	3100073384202206	12/01/2023	0123456
16/01/2023	16/01/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		16/01/2023	0123456
03/03/2023	03/03/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		03/03/2023	0123456
15/04/2020		AJUIZADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emitir dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.04.0562780

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	20/11/2012	0123456	Parcelamento 3446572/2012
Parcelamento não permitido	23/03/2015	0844628	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/08/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 19185304022030 processo 44385015320158130024
Parcelamento não permitido	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos ajuizado	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	13.002.05.0569034	situação lancto.	AJUIZADO	estado	ATIVO
identificador	900000 000X8668	rel. tributária (papel)	PROPRIETARIO DE IMOVEL	situação do protesto	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	[REDACTED]	nome contribuinte	ALEXANDRE KALIL	convenio cobrança	sem convênio cobrança
exercício	2005	tributo	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	natureza da dívida	13104
código de origem	[REDACTED]	gerencia de cobrança	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	entidade	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	[REDACTED]	situação parcelamento	[REDACTED]	categoria para parcelamento futuro	Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

**valores do lançamento**

valor total lançado	4.572,00	saldo atualizado	31.000,93	perc. desc. à vista	0,15	saldo total à vista	26.350,79	perc. redução	0,00	perc. quitação	25,69
valor simples atual	3.397,53501	valor simples	3.397,54	correção monetária	5.263,95	valor multa	2.598,45	valor juros	17.669,44	valor selic	1.279,30
valor honorário	792,25	qte parcelas	[REDACTED]	qte parc pagas	[REDACTED]	saldo pg até recalc	1.174,46499	perc. multa	30,00	perc. juros	204,00
valor 1ª parcela	[REDACTED]	valor parcela	[REDACTED]	exceção cálculo div. ativa	[REDACTED]	exceção cálculo honorário	[REDACTED]				

**datas**

lançamento	01/01/2005	vencimento	17/01/2005	referencia	01/01/2005	base correção	17/01/2005
migração	01/01/2006	inscrição	01/01/2006	quitação	dd/mmm/aaaa	prescrição	dd/mmm/aaaa
fato gerador	01/01/2005						

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.05.0569034 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
03/01/2005 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mmm/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(FALTA DE RECOLHIMENTO DE IMPOSTO TERRITORIAL), LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83, ARTS. 7 E 10; 4606/86, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7242/96; 7633/98; 8147/00, ART. 2, LEI 8291/01; DECRETOS MUNICIPAIS: 9069/96; 9272/97.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mmm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 4.462,98000  
taxa iluminação: 109,02000  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
 13.002.05.0569034    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento detalhes do lançamento componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.05.0569034 ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão data envio órgão atuali. órgão atual do processo  
 dd/mm/aaaa

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição data inscrição  
2006000134825 01/01/2006

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda no. cda situação cda  
04/08/2015 19185284022028 Ajuizada

**ajuizamento**

gerência responsável  
SAJ

processo forum  
44385015320158130024

processo de embargo  
61192595020158130024

processo suspensão

vara  
2ª VARA DE EXECUÇÃO FISCAL MUNICIPAL

instância

data ajuizamento  
14/08/2015

data migração  
dd/mm/aaaa

no. oab procurador nome procurador  
100158 RENATA SENA DE CASTRO

data atualização  
dd/mm/aaaa

data cancelamento  
dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM NÃO

motivo cancelamento

**protesto**

numero da certidão data emissão data protesto  
 dd/mm/aaaa dd/mm/aaaa

cartório

protocolo cartório

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados





Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.05.0569034	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009	010467660988	

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior      Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento      nome contribuinte  
     

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2005	01/01/2006	DEBITO LANÇADO		23/12/2005	0099999
01/01/2006	23/01/2008	DEBITO INSCRITO		01/01/2006	0099999
23/01/2008	07/02/2008	DEPOSITO INICIAL		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO		08/02/2008	
25/05/2009	11/09/2009	PARCELAMENTO CANCELADO	010467660988	25/05/2009	0123456
11/09/2009	26/04/2010	AJUIZADO		11/09/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0018152
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	20/11/2012	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
20/11/2012	20/11/2012	DEP. INICIAL - PGM		20/11/2012	0123456
20/11/2012	19/06/2013	PARCELADO - PGM		20/11/2012	0018152
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	23/03/2015	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
23/03/2015	04/08/2015	CDA CANCELADA	010727591417	23/03/2015	0844628
04/08/2015	04/08/2015	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
04/08/2015	09/02/2017	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
09/02/2017	09/02/2017	LANÇAMENTO ENVIADO PARA PROTESTO		09/02/2017	0123456
09/02/2017	05/03/2020	AJUIZADO		09/02/2017	0123456
20/02/2017	20/02/2017	LANÇAMENTO PROTESTADO		20/02/2017	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEP. INICIAL - PGM		05/03/2020	0741462
15/04/2020	15/04/2020	PARC. CANCEL PGM		15/04/2020	0123456
09/09/2022	09/09/2022	LANÇAMENTO PROTESTADO		09/09/2022	0123456
12/01/2023	12/01/2023	ENVIO/PROTESTO CANCELADO	3100073384202206	12/01/2023	0123456
16/01/2023	16/01/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		16/01/2023	0123456
03/03/2023	03/03/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		03/03/2023	0123456
15/04/2020		AJUIZADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento      consultar crédito      emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.05.0569034

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	20/11/2012	0123456	Parcelamento 3446572/2012
Parcelamento não permitido	23/03/2015	0844628	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/08/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 19185284022028 processo 44385015320158130024
Parcelamento não permitido	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos ajuizado	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	situação lancto.	estado
13.002.06.0574451	AJUIZADO	ATIVO
identificador	rel. tributária (papel)	situação do protesto
900000 000X8668	PROPRIETARIO DE IMOVEL	lançamento sem protesto ativo
cpf/cnpj	nome contribuinte	convenio cobrança
	ALEXANDRE KALIL	sem convênio cobrança
exercício	tributo	natureza da dívida
2006	IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO	13106
código de origem	gerencia de cobrança	entidade
	DIRETORIA DE ARRECADACAO, COBRANCA E DI	SECRETARIAS MUNICIPAIS E REGIONAIS
parcelamento	situação parcelamento	categoria para parcelamento futuro
		Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas

**valores do lançamento**

valor total lançado	saldo atualizado	perc. desc. à vista	saldo total à vista	perc. redução	perc. quitação
4.847,846	29.977,60	0,15	25.480,96	0,00	25,69
valor simples atual	valor simples	correção monetária	valor multa	valor juros	valor selic
3.602,52132	3.602,52	5.071,52	2.602,21	16.654,16	1.281,15
valor honorário	qte parcelas	qte parc pagas	saldo pg até recalc	perc. multa	perc. juros
766,04			1.245,32468	30,00	192,00
valor 1ª parcela	valor parcela	exceção cálculo div. ativa		exceção cálculo honorário	

**datas**

lançamento	vencimento	referencia	base correção
01/01/2006	18/01/2006	01/01/2006	dd/mm/aaaa
migração	inscrição	quitação	prescrição
01/01/2007	01/01/2007	dd/mm/aaaa	dd/mm/aaaa
fato gerador			
01/01/2006			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento **detalhes do lançamento** componentes processos/cda suspensões histórico situação alterações histórico categoria parcto

no. lançamento nome contribuinte  
13.002.06.0574451 ALEXANDRE KALIL

## notificação

data notificação tipo notificação processo notificação data retorno notif.  
02/01/2006 POR EDITAL  
data postagem primeira guia data citação judicial  
dd/mm/aaaa

## descrição da lei

IMPOSTO PREDIAL E TERRITORIAL URBANO(PARCELAS NAO QUITADASDE IMPOSTO TERRITORIAL)- LEIS: 1310/66, ARTS. 195, 196 E 214; 3681/83,ARTS. 7 E 10; 4606/84, ART. 4; 5641/89, ARTS. 63 A 70 E 83; 7633/98;8147/2000, ART. 2.

## cancelamento

data processo bm operador nome operador  
dd/mm/aaaa

motivo cancelamento

observação

## informações complementares

Data Recalculo:

## Valores Discriminados Imposto / Taxas

imposto: 4.725,35000  
taxa iluminacao: 122,49600  
taxa incendio: 0,00000  
taxa sanitaria: 0,00000  
taxa coleta residuos: 0,00000  
taxa aparelho transporte: 0,00000

## arquivos anexados ao lançamento

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
 13.002.06.0574451    ALEXANDRE KALIL

data referência	data vencimento	valor lançado	valor saldo	valor simples	valor correção	valor multa	valor juros	valor honorário	valor selic	natureza dívida	moeda
-----------------	-----------------	---------------	-------------	---------------	----------------	-------------	-------------	-----------------	-------------	-----------------	-------

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria    parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
 13.002.06.0574451    ALEXANDRE KALIL

**processos**

no. proc. inclusão    data envio órgão atuali.    órgão atual do processo  
 [ ]    dd/mm/aaaa    [ ]

**inscrição em dívida ativa**

termo inscrição    data inscrição  
 2006000109932    01/01/2007

**certidão da dívida ativa (cda)**

data cda    no. cda    situação cda  
 04/08/2015    19185294022029    Ajuizada

**ajuizamento**

gerência responsável  
 SAJ

processo forum  
 44385015320158130024

processo de embargo  
 61192595020158130024

processo suspensão  
 [ ]

vara  
 2ª VARA DE EXECUÇÃO FISCAL MUNICIPAL

instância  
 [ ]

data ajuizamento  
 14/08/2015

data migração  
 dd/mm/aaaa

no. oab procurador    nome procurador  
 100158    RENATA SENA DE CASTRO

data atualização  
 dd/mm/aaaa

data cancelamento  
 dd/mm/aaaa

alteração autorizada PGM    NÃO

motivo cancelamento  
 [ ]

**protesto**

numero da certidão    data emissão    data protetsto  
 [ ]    dd/mm/aaaa    dd/mm/aaaa

cartório  
 [ ]

protocolo cartório  
 [ ]

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados





Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento	nome contribuinte
13.002.06.0574451	ALEXANDRE KALIL

data início	no. proc. adm. susp.	no. proc. jud. susp.	motivo suspensão	data fecham.	no. proc. adm. fech.	no. proc. jud. fech.
07/02/2008			PARCELAMENTO - DA	25/05/2009	010467660988	

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

Lançamento Geral

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

no. lançamento    nome contribuinte  
   

**histórico situação**

data inic. sit.	data fim sit.	situação	no. processo	data inclusão	matrícula
01/01/2006	01/01/2007	DEBITO LANÇADO		27/12/2005	
01/01/2007	23/01/2008	DEBITO INSCRITO		01/01/2007	0099999
23/01/2008	07/02/2008	DEPOSITO INICIAL		08/02/2008	0018152
07/02/2008	25/05/2009	PARCELADO		08/02/2008	0123456
25/05/2009	02/10/2009	PARCELAMENTO CANCELADO	010467660988	25/05/2009	0123456
02/10/2009	26/04/2010	AJUIZADO		02/10/2009	0123456
22/04/2010	19/09/2012	PARCELADO - PGM		18/09/2012	0123456
26/04/2010	26/04/2010	DEP. INICIAL - PGM		26/04/2010	0123456
26/04/2010	17/09/2012	PARCELADO - PGM		26/04/2010	0099999
17/09/2012	17/09/2012	PARC. CANCEL PGM		17/09/2012	0123456
17/09/2012	22/04/2010	AJUIZADO		17/09/2012	0123456
19/09/2012	19/09/2012	PARC. CANCEL PGM	010036921227	19/09/2012	0123456
19/09/2012	20/11/2012	AJUIZADO	010036921227	19/09/2012	0123456
20/11/2012	20/11/2012	DEP. INICIAL - PGM		20/11/2012	0123456
20/11/2012	19/06/2013	PARCELADO - PGM		20/11/2012	0099999
19/06/2013	19/06/2013	PARC. CANCEL PGM		19/06/2013	0123456
19/06/2013	23/03/2015	AJUIZADO		19/06/2013	0123456
23/03/2015	04/08/2015	CDA CANCELADA	010727591417	23/03/2015	0844628
04/08/2015	04/08/2015	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
04/08/2015	19/10/2017	AJUIZADO		04/08/2015	0123456
19/10/2017	19/10/2017	LANÇAMENTO ENVIADO PARA PROTESTO		19/10/2017	0123456
19/10/2017	05/03/2020	AJUIZADO		19/10/2017	0123456
30/10/2017	30/10/2017	LANÇAMENTO PROTESTADO		30/10/2017	0123456
05/03/2020	15/04/2020	DEP. INICIAL - PGM		05/03/2020	0741462
15/04/2020	15/04/2020	PARC. CANCEL PGM		15/04/2020	0123456
09/09/2022	09/09/2022	LANÇAMENTO PROTESTADO		09/09/2022	0123456
12/01/2023	12/01/2023	ENVIO/PROTESTO CANCELADO	3100073384202206	12/01/2023	0123456
16/01/2023	16/01/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		16/01/2023	0123456
03/03/2023	03/03/2023	PROTESTO CANCELADO DEC JUD		03/03/2023	0123456
15/04/2020		AJUIZADO		15/04/2020	0123456

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral &gt; Consultas &gt; consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior

Consulta Próximo

lançamento

detalhes do lançamento

componentes

processos/cda

suspensões

histórico situação

alterações

histórico  
categoria  
parcto

no. lançamento

13.002.06.0574451

nome contribuinte

ALEXANDRE KALIL

## histórico de alterações

1	data alteração	número processo	motivo alteração
<input type="radio"/>	01/02/2013		ALTERACAO POR DATA NOTIFICACAO
<input type="radio"/>	25/07/2018		ALTERAÇÃO POR DEMANDA MANTIS

ver lançamento alterado

consultar parcelamento

consultar crédito

emite dados



Lançamento Geral

Lançamento Geral > Consultas > consultar lançamento

principal

sair



Consulta Anterior    Consulta Próximo

lançamento    detalhes do lançamento    componentes    processos/cda    suspensões    histórico situação    alterações    histórico categoria parcto

**histórico categoria parcelamento**

categoria	data exclusão	operador exclusão	motivo exclusão
Parcelamento debitos ajuizado	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	18/09/2012	0123456	Reativacao Parcelamento Parcelamento 1523764/2010
Reparcelamento debitos ajuizados	20/11/2012	0123456	Parcelamento 3446572/2012
Parcelamento não permitido	23/03/2015	0844628	Cancelamento Certidao ##
Parcelamento debitos nao ajuizados	17/08/2015	0123456	Ajuizamento Certidao 19185294022029 processo 44385015320158130024
Parcelamento não permitido	05/03/2020	0123456	Por demanda alterado por SDM 2077754
Parcelamento debitos ajuizado	07/04/2020	0123456	Por demanda aplicacao lei Parcelamento 2019
Primeiro reparcelamento ate 60 parcelas			

consultar parcelamento    consultar crédito    emite dados

ISABEL VIANNA VAZ  
OAB-MG 19.332 - CPF 25052266/53

Av. Augusto do Lima, 407 - Conjunto 1410 - Edifício Imprensa - Tels.: 226-4118 - 224-9167 - Belo Horizonte - MG  
ADVOCADOS



PROCESSO Nº 26.521

INVENTÁRIO DE MOYSES KALIL E AMÉLIA SALUM KALIL

INVENTARIANTE: ELIAS KALIL

PARTILHA AMIGÁVEL

VALOR DO MONTE-MOR: CR\$16.057.000,00 (Dezesseis milhões e cinquenta e sete mil cruzeiros)

19)- Pagamento ao herdeiro ELIAS KALIL, brasileiro, empresário, residente à Rua Alagoas nº 549, Aptº 302, CPF: [REDACTED] casado com LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL, do lar, CPF: [REDACTED], de sua legítima, no valor de CR\$1.148.000,00 (Hum milhão, cento e quarenta e oito mil cruzeiros), representados por: A metade, aproximadamente, do imóvel constituído de uma área global de 2.057,00m<sup>2</sup> (Dois mil e cinquenta e sete metros quadrados), medindo 52,69m de frente para a Rua das Pedrinhas; 44,70m de um lado, 40,60m de outro lado e finalmente 46,65m para a Avenida Pedro I, em venda Nova, ficando esta parte do terreno do lado da Rua Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77m<sup>2</sup> (Hum mil e vinte e sete metros quadrados e setenta e sete decímetros), de acordo com a planta anexa às fls. 142, estando esta parte avaliada em CR\$1.028.500,00 (Hum milhão e vinte e oito mil e quinhentos cruzeiros), e tendo sido adquirida pelos inventariados de João Antônio dos Santos e sua mulher, por escritura de compra e venda datada de 9 de agosto de 1943, conforme consta às fls. 167vº, do Livro 124"B", do 1º Tabelionato desta Capital, - e transcrita sob o nº de ordem 11.067, fls. 57, do Livro 3 "P", do Cartório de Registro de Imóveis da Comarca de Santa Luzia; e 1/5 (hum quinto) de 1/9 (uma nona parte) do imóvel que o Espólio possui na casa de residência, com suas benfeitorias, instalações e pertences, edificada na Rua Niquelina nº 73, nesta cidade, e seu terreno, formado pelo lote nº 4"A", da 8ª. seçõesuburbana, com área total de 920m<sup>2</sup> (novecentos e vinte metros quadrados), de acordo com a planta cadastral da cidade, e avaliado em CR\$120.000,00 (Cento e vinte mil cruzeiros);

## REQUERIMENTO COMISSÃO 463/2023

Questões a serem respondidas pela DTAT/GCTRI

1 - Quem, na PRODABEL, é responsável pelo gerenciamento do sistema CTM? Gentileza indicar o órgão e o servidor responsável.

O CTM é de responsabilidade da Superintendência de Geoprocessamento Corporativo - SGS da PRODABEL, sendo sua manutenção atribuição da Gerência de Manutenção do Cadastro Territorial Multifinalitário - GCGS-PB. Os responsáveis devem ser indicados pela PRODABEL.

2 - Como era indicada a propriedade e a localização dos imóveis no sistema SF01 -I PTU ?

O Cadastro Tributário Imobiliário registra como titulares, conforme Lei Municipal 5.641/89, proprietários e/ou possuidores do imóvel. A atribuição da titularidade do imóvel era feita de acordo com os documentos previstos na legislação para tal como: matrícula cartorial, escritura pública, contrato de compra e venda, formal de partilha, etc.

Quanto à localização dos imóveis no Sistema SF01, essa era feita apenas pela informação do endereço do imóvel. A partir dos anos 90, era informado o Setor e a Quadra do CTM, tomando como base a cartografia impressa do Município, apenas com representação dos quarteirões.

3 - Há registro de protocolos de alteração de construção, parcelamento, ou qualquer procedimento semelhante para os imóveis localizados na Av. Bernardo Monteiro, 432 - /C 013028 009 001X e Av. Bernardo Monteiro, 458 - /C 013028 011 0018, no período entre 2017 e 2023? Gentileza enviar toda documentação registrada referente aos citados imóveis, em especial os alvarás de demolição e construção, protocolos, comunicações, guias de IPTU e registros de planta já expedidos.

As questões relacionadas as alterações construtivas devem ser respondidas pela DLDT. No âmbito das alterações sob responsabilidade da GCTRI, para o índice cadastral 013028 011 0018, no período de 2017 a 2023, encontrou-se apenas alterações de endereço de correspondência feitas pela Internet no aplicativo de alteração de endereço de correspondência - link <https://iptu.pbh.gov.br/lptuOnline/indexEndereco.xhtml>. As alterações do endereço de correspondência foram:

- 20/08/2019 - Alterou o endereço de correspondência de Avenida Bernardo Monteiro, 448 - Santa Efigênia - Belo Horizonte - MG - CEP 30150-281 para Rua Domingos Costa Rezende, 110 - Braúnas - Belo Horizonte - MG - CEP 31370-295;
- 27/02/2020 - Alterou o endereço de correspondência de Rua Domingos Costa Rezende, 110 - Braúnas - Belo Horizonte - MG - CEP 31370-295 para Avenida Bernardo Monteiro, 448 - Santa Efigênia - Belo Horizonte - MG - CEP 30150-281 onde permanece até hoje.

Seguem abaixo as telas do Sistema Siatu com tais alterações e o endereço atual:

Tela das alterações do endereço de correspondência

<b>Índice Cadastral</b> 013028 011 0018		<b>Exercício</b> 2023		• Primeiro do Ano •
				• Gera Planta Básica Resumida • Nova Pesquisa •
Data	Endereço		Operador	Módulo
27/02/2020 15:37:00	RUA DOMINGOS COSTA REZENDE, 110 - BRAUNAS - 31370-295 - BELO HORIZONTE - MG ALTERAÇÃO ENDEREÇO CORRESPONDENCIA		PR0123456	SIATU
20/08/2019 10:15:00	AVE BERNARDO MONTEIRO, 448 - SANTA EFIGENIA - 30150-281 - BELO HORIZONTE - MG ALTERAÇÃO ENDEREÇO CORRESPONDENCIA		PR0123456	SIATU

Tela do endereço de correspondência atual e do endereço do imóvel:

<b>Índice Cadastral</b> 013028 011 0018		<b>Exercício</b> 2023		• Primeiro do Ano •
				• Gera Planta Básica Resumida • Nova Pesquisa •
<b>Endereço do Imóvel</b> AVE BERNARDO MONTEIRO, 458 - SANTA EFIGENIA - 30150-281 - BELO HORIZONTE - MG				
<b>Endereço de Correspondência</b> AVE BERNARDO MONTEIRO, 458 - SANTA EFIGENIA - 30150-281 - BELO HORIZONTE - MG				

As informações relativas a alterações de construção e parcelamento do solo deverão ser informadas pela Secretaria Municipal de Política Urbana - SMPU.

4 - Há registro de comunicação do titular dos imóveis supramencionados acerca da alteração do tipo de ocupação dos imóveis? Gentileza enviar documentação correlata;

Não consta nos sistemas de protocolos da Secretaria Municipal de Fazenda, nenhum protocolo para os índices cadastrais 013028 009 001X e 013028 011 0018 realizado pelos titulares desses imóveis referentes à alteração do tipo de ocupação. Ambos estão no Cadastro Tributário Imobiliário com o Tipo de Ocupação NÃO RESIDENCIAL.

5 - Em relação ao imóvel localizado na Av. Dom Pedro I, Venda Nova com índice cadastral nº 900000 000X8668, (antigos 888048W325 0012 e 888024W325 0016) favor enviar todos os registros existentes de lançamento de IPTU e quaisquer outras informações existentes no sistema.

Informamos inicialmente que o índice cadastral atual do imóvel é o 888024W325 0016 e não o 900000 000X8668. O índice 900000 000X8668 foi inserido no cadastro a partir de 1993 e, em 2005 foi transformado para o IC 888048W325 0012 e, em 2014, foi alterado para o número atual que é 888024W325 0016. Vale esclarecer que o Sistema SIATU, quando ocorre a alteração de número de índice cadastral no sistema, todos os lançamentos e informações cadastrais automaticamente são apontadas para o novo número de índice cadastral, exceto os lançamentos ajuizados, que ficam no índice cadastral original. Portanto, as informações de 1993 a 2002 e de 2007 a 2021 serão apresentadas no índice cadastral 888024W325 0016 e as informações de 2003 a 2006 no índice cadastral 900000 000X8668.

As informações cadastrais estão apresentadas em um documento denominado Planta Básica emitido pelo SIATU e encontram-se em anexo. Esclarecemos que o modelo da Planta Básica emitida de 1993 a 2013 está em um formato e, por problemas operacionais, a de 2014 a 2021 foi emitida em outro modelo, mas as informações contidas em ambas são as mesmas.

6 - Qual é o registro originário desse imóvel? Enviar documentação.

O registro originário deste imóvel está na matrícula nº 11.067 do Cartório de Registro de Imóveis de Santa Luzia, onde Moyses Kalil adquiriu o imóvel original de Antônio João dos Santos e Doralícia Amadeu da Silva. Enviamos a matrícula cartorial em anexo.

Quando da geração do índice cadastral 900000 000X8668, processada em 1998 e retroativa a 1993, a fonte foi o documento de Partilha Amigável constante às folhas 84 do processo judicial nº 0024.93.0874409, relativo ao inventário de Elias Kalil. Enviamos em anexo a citada folha do respectivo processo judicial. Nessa folha 84 consta o formal de partilha do antigo imóvel de Moyses Kalil sendo transferido para Elias Kalil e Roberto Kalil, herdeiros de Moyses Kalil.

7 - Enviar o histórico de pagamento de IPTU do imóvel da Av. Dom Pedro I desde o seu registro nos cadastros municipais.

Resposta deve ser fornecida pela DACD.

8 - Há registro desse imóvel na aerofotogrametria de 2005 e 2015?

Inicialmente esclarecemos que os Aerolevantamentos foram realizados em 2007 e 2015. Não houve aerolevantamento em 2005. Desta forma, informamos que tanto no aerolevantamento de 2007 quanto no de 2015 temos imagens da Quadra 024 de Venda Nova (Zona Fiscal 888).



No voo de 2007 ainda não tínhamos os lotes fechados para identificação precisa dos lotes dentro de uma quadra. O processo de identificação dos lotes como polígonos iniciou a partir do aerolevantamento realizado em 2007, mas, sem a referência de endereço ou Planta de Loteamento, continuamos sem poder determinar a localização geográfica do índice cadastral 900000 000X8668 (posteriormente, 888048W325 0012 e depois 888024W325 0016) dentro do quarteirão.

**9 - Quais são as informações referentes a esse imóvel constantes na base de dados do sistema SF01-IPTU?**

As informações existentes no Sistema SF01 eram:

- Índice Cadastral: 900000 000X8668
- Tipo: Territorial
- Nome do Titular: Elias Kalil
- CPF do Titular: [REDACTED]
- Endereço do imóvel: AVE DOM PEDRO I O VENDA NOVA 31710
- Endereço de correspondência: [REDACTED]
- SETOR/QUADRA/LOG: 19 04010 48337
- Características físicas do imóvel
  - Melhorias Públicas: Água, Luz Telefone, Pavimentação, Esgoto, Meio-fio, Pavimentação
  - Zona de Uso: ZC3
  - Área Terreno: 1027,77
  - Área Isótima: 2021
- Valores:
  - Valor Venal do Imóvel: 300.332,89
  - Aliquota: 2,80%
  - Imposto: 8.409,32
  - Tx. Iluminação: 241,87
  - Tx Coleta de Lixo: 390,88

10 - Há um parecer da SUDECAP no processo nº 6119259-50.2015.8.13.0024, datado de 30/07/2020, que informa que em 1960 houve uma desapropriação, nos fundos do CT-61, de imóvel pertencente a Amélia Salum Kalil. Gentileza enviar toda a documentação referente a essa desapropriação, em especial matrícula do imóvel, valor da indenização, a quem foi paga, o índice cadastral do imóvel antes da desapropriação, o índice cadastral posterior à desapropriação e o processo de parcelamento do solo posterior à desapropriação.

Essa questão deverá ser respondida pela SUDECAP, que era o órgão municipal responsável pelas desapropriações judiciais à época. Não tivemos acesso a estas informações.

11 - Houve pesquisa cartorária de existência de imóvel em nome de Amélia Salum Kalil, Moyses Kalil, Roberto Kalil e Jussaria Kalil? Se sim, enviar as certidões. Se não, justificar.

Sim. Inicialmente, em 2022, foi feita pesquisa junto ao Cartório do 6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte, responsável pela região de Venda Nova, em nome de Elias Kalil e Alexandre Kalil, que eram os titulares que constavam no índice cadastral 888024W325 0016 (antigo 900000 000X8668). A resposta do cartório foi negativa, não sendo encontrado nenhum registro ou transcrição de imóveis em nome dessas pessoas. Enviamos em anexo a resposta deste cartório referente a esta pesquisa.

No dia 13/03/2023 enviamos para os Cartórios do 6º e 9º Ofícios de Registro de Imóveis de Belo Horizonte um Termo de Solicitação de Informações no qual pedimos nos informar e enviar se existe algum registro em nome de MOYSES KALIL, AMÉLIA SALUM KALIL, ELIAS KALIL, LEILLA ANTÔNIO HISSA KALIL, ROBERTO KALIL, JUSSARA ISSA KALIL e ALEXANDRE KALIL. Não recebemos ainda resposta de nenhum dos dois cartórios. Informamos que a região de Venda Nova passou agora para a circunscrição do 9º Ofício de Registro de Imóveis, conforme deliberação da Corregedoria de Justiça do Tribunal de Justiça de Minas Gerais. Enviamos em anexo os pedidos feitos aos Cartórios, mas ainda sem resposta.

12 - Houve tentativa de localização cartográfica do imóvel conforme os dados constantes no inventário de Elias Kalil, quais sejam, "imóvel de área global de 2.057,00 m² medindo 52.69 frente para a R. das Pedrinhas, 44.70 m de um lado, 40.60 m de outro lado e finalmente 46.65 para a Av. Dom Pedro I, em Venda Nova, nesta Capital, ficando esta parte do terreno ao lado da R. Campo Alegre e medindo cerca de 1.027,77 m²"?

Não tivemos acesso anteriormente ao inventário de Elias Kalil, que só ocorreu agora em fevereiro de 2023. Assim que tivemos acesso, vimos à folha 84 do processo judicial de inventário de Elias Kalil essa descrição do imóvel e pedimos ao Setor de Georreferenciamento da PRODABEL para fazer a geolocalização. Porém, segundo a PRODABEL, apenas com

essas informações não foi possível fazer a geolocalização, pois dentro da quadra 024 ainda existem lotes sem identificação do índice cadastral.

Nossas ações posteriores foram solicitar o acesso ao processo judicial de inventário de Moysés Kalil, recebido neste mês, que possuía plantas anexadas ao mesmo. Através de um processo metuculoso de análise acreditamos ter finalmente identificado o imóvel original de 2.057,00 m2, bem como os imóveis originados desse, de 1.027,77 m2 e 1.029,23 m2.

### 13 - Como é definido e o que significam os códigos do índice cadastral?

Atualmente a definição do índice cadastral está prevista no artigo 2º do Decreto Municipal nº 17.115/2019. O significado do índice cadastral é:

- Três caracteres iniciais - indicam o código da Zona Fiscal (de acordo com o Bairro Oficial), conforme constam nos Anexos I e II do Decreto 17.115/2019;
- Quatro caracteres seguintes - indicam o número do Quarteirão dentro da Zona Fiscal. Se o Quarteirão possui apenas números, o quarto caractere do Quarteirão será um espaço em branco. Se o Quarteirão possui números e letra, o quarto caractere do Quarteirão será a letra dele. Exemplo: 038A
- Quatro caracteres seguintes - indicam o número do Lote dentro do Quarteirão. Se o Lote possui apenas números, o quarto caractere do Lote será um espaço em branco. Se o Lote possui números e letra, o quarto caractere do Lote será a letra dele. Exemplo: 012A
- Três caracteres seguintes - indicam o número de inscrições imobiliárias associadas a um mesmo lote. A divisão em inscrições acontece nos condomínios edifícios (um prédio com 6 apartamentos será desdobrado em seis inscrições, ou seja, terão seis índices cadastrais variando apenas esses números) ou por razões fiscais (em um mesmo imóvel existe ocupação residencial e não residencial, tributadas de formas diferentes, o que leva a criação de dois índices cadastrais variando apenas o número da inscrição). Nos demais casos, o imóvel tem apenas uma inscrição, normalmente 001.
- Último caractere - trata-se do Dígito Verificador do Índice Cadastral

Quando se trata de um Lote Aprovado por Planta de Parcelamento do Solo da Secretaria Municipal de Políticas Urbana - SMPU, os números da Zona Fiscal, Quarteirão e Lote obedecerão aos números aprovados na Planta de Parcelamento do Solo.

Quando se trata de um lote que não foi objeto de aprovação pela SMPU, conhecidos como terrenos não parcelados ou indivisos, há uma metodologia própria para numerar os índices cadastrais:

- Zona Fiscal - será o código do Bairro onde o lote se localiza, conforme Anexos I e II do Decreto Municipal 17.115/2019
- Quarteirão - se o Lote não aprovado está dentro de um Quarteirão que já teve parte do mesmo aprovado em Planta de Parcelamento do Solo da SMPU, o Quarteirão terá o mesmo número que foi aprovado na Planta. Caso o Quarteirão não tenha sido objeto de aprovação de nenhum lote nele localizado, a regra é determinar qual é o maior número de Quarteirão existente naquele bairro e atribuir o número subsequente ao Quarteirão, acrescentando a letra "W" para demonstrar que não se trata de Quarteirão aprovado.
- Lote - a numeração do lote não aprovado dentro do Quarteirão iniciará com o número 301. Se houver mais lotes não aprovados dentro do Quarteirão, eles receberão numeração sequencial em relação ao primeiro lançado (302, 303, ...). Inscrição - Se dentro do lote existe apenas um imóvel, a inscrição iniciará com 001. Caso contrário segue a mesma regra descrita anteriormente.;
- Dígito Verificador - obedecerá à regra do sistema de geração de dígito verificador.

#### 14 - Por que os códigos dessa quadra mudaram de 48 para 24?

Quando foi implantado o Sistema SIATU em 2005/2006 com a geolocalização, não foi observada a existência de lote aprovado no local. Sendo assim, conforme a regra já explicada no item 13, o antigo índice 900000 000X8668, que não tinha número de quadra ou lote por ser indiviso (regra da época do lançamento em 1998), foi alterado para o índice cadastral com a Zona Fiscal 888 - bairro Venda Nova (conforme Anexos I e II do Decreto 12.089/2005 vigente à época), o Quarteirão foi o 048W pois o último quarteirão existente à época neste bairro era o 047 e acrescido a letra W por ser terreno indiviso.

Posteriormente, com a identificação da aprovação pela SMPU de um lote nesse Quarteirão - Planta CP 162-111-G (que aprovou o lote 001 do Quarteirão 024 de Venda Nova), o quarteirão recebeu o número 024. Dessa forma, os índices cadastrais que estavam no cadastro com a identificação de Quarteirão 048W, foram todos transformados em 024, com a parte não aprovada acrescida da letra W. Não houve alteração dos lotes CTM a eles associados.

#### 15 - Quando foi feita essa alteração?

No ano de 2014.

**16 - Quais imóveis tiveram essa alteração, mas não foram localizados?**

No Quarteirão 024, apenas 3 imóveis não foram localizados geograficamente e receberam o CTM 30.000:

- 888024W325 0016
- 888024W326 001X
- 888024W327 0015

**17 - Há relação entre código do CTM e o índice cadastral?**

Sim, o que chamamos de CTM é a representação espacial do lote, identificado como um polígono na cartografia digital do município. Quando não é possível identificar a localização do índice cadastral, é atribuído a ele o Identificador CTM com o final 30000.

**18 - Quando foi designado o código CTM 30.000 aos imóveis não localizados?**

Em 2005, na implantação do SIATU. É importante destacar que não havia a identificação do lote CTM no Sistema IPTU até esta data, sendo o Quarteirão a menor identificação de divisão espacial no Cadastro Imobiliário. Como era essencial identificar os lotes para correta associação ao IPTU, foi feito um trabalho conjunto com a PRODABEL para definir, pelo menos, as testadas dos lotes para associação com os índices cadastrais. Pela limitação desse método um número expressivo de índices, em torno de 33.000, ficaram sem localização precisa dentro da quadra o que levou a adoção dessa codificação. Posteriormente, com o levantamento aerofotogramétrico de 2007, os lotes foram representados como polígonos e a maior parte dos imóveis pode ser identificada.

**19 - Como foi definido esse código?**

Como respondido na pergunta anterior, esse código foi definido por existirem no Cadastro Imobiliário índices cadastrais que não tiveram a localização de seus limites dentro do quarteirão. Foi então definido que os mesmos teriam uma codificação fácil de identificar para tratamento posterior. O fato de termos reduzido o número de 33.000 para pouco mais de 100, demonstra o esforço empreendido para sanar esse problema.

20 - Qual é o endereço para cobrança fiscal constantes nos cadastros, informado pelo proprietário do imóvel localizado na Rua Salinas, 2260, Santa Tereza, CEP: 31010-074, Belo Horizonte/MG? Quem indicou o endereço tributário? Enviar documentação de todo o histórico O imóvel localizado à Rua Salinas, 2.260 - Santa Tereza, possui o índice cadastral nº 107027 013 0014 e o endereço de correspondência que consta no Cadastro Tributário Imobiliário é o Rua Domingos Costa Rezende, 110 - Braúnas - Belo Horizonte - MG - CEP 31370-295. O endereço de correspondência foi alterado em 03/05/2018 pela Internet, no link <https://iptu.pbh.gov.br/lptuOnline/indexEndereco.xhtml>. Este endereço de correspondência permanece até hoje.

Não há como saber quem fez a alteração na Internet, pois a funcionalidade não exige controle de identificação. Já estamos em tratativas junto à Empresa de Informática - PRODABEL, de forma a viabilizar um controle de acesso com autenticação pelo GOV.BR permitindo identificar a pessoa que fez a alteração.

Seguem as telas do sistema com a informação:

<b>Índice Cadastral</b> 107027 013 0014		<b>Exercício</b> 2023		<b>Primeiro do Ano</b>	
<b>Endereço do Imóvel</b> RUA SALINAS, 2260 - SANTA TEREZA - 31010-074 - BELO HORIZONTE - MG					
<b>Endereço de Correspondência</b> RUA DOMINGOS COSTA REZENDE, 110 - BRAUNAS - 31370-295 - BELO HORIZONTE - MG					
03/05/2018 15:27:00	ALTERACAO - DADOS GERAIS, ENDERECO - SOMENTE EXERCICIO ATUAL	PR0123456	0	NAO	IPTUWS
ENDERECO ALTERADO PELA INTERNET					

Belo Horizonte, 20 de março de 2023.

Documento assinado digitalmente  
 ROBERTO FREITAS SOARES DA SILVA FILHO  
Data: 21/03/2023 12:12:45-0300  
Verifique em <https://validar.iti.gov.br>

Roberto Freitas Soares da Silva Filho - DTAT

FLAVIO LUIZ  
ANDRADE:58172840659

Assinado de forma digital por  
FLAVIO LUIZ  
ANDRADE:58172840659  
Dados: 2023.03.21 11:33:50 -03'00'

Flávio Luiz Andrade – GCTRI



# 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIALA INTERINA - MICHELLE C. DA CUNHA PEREIRA

*Michelle C. da Cunha Pereira*

## CERTIDÃO EM RELATÓRIO

**DTAT/GCTRI**

**Processo: 31.00379103/2021-05**

**CERTIFICO**, a pedido de parte interessada, conforme NOTA DE ENTREGA/RECIBO nº 22/021592, e após rever neste Serviço os Livros de Registros (Art. 173 da Lei Federal nº 6.015/73 e alterações), abertos a partir de 21 de Julho de 1.959, que não encontrei transcrição de transmissão ou inscrição de promessa de compra e venda de imóveis em nome de **ELIAS KALIL**. O referido é verdade e dou fé.

Belo Horizonte, 22 de julho de 2022

O Oficial, *Michelle C. da Cunha Pereira*

*NSD*

Buscas realizadas às 14:55:51 hs.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: FW X51917

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 9487.0332.1468.6737

Ped. Certidão N° 22/21592

Quantidade de atos praticados: 001 - data: 25/07/2022

Ato(s) praticado(s) por: Maria Serafina Garcia Regis - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$ 0,00 + TFJ: R\$ 0,00 = Valor Final: R\$ 0,00 - ISS: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no

site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O Oficial: *Michelle C. da Cunha Pereira*

EM BRANCO





# 6º OFÍCIO DE REGISTRO DE IMÓVEIS

Comarca de Belo Horizonte - Estado de Minas Gerais

OFICIALA INTERINA - MICHELLE C. DA CUNHA PEREIRA

*Michelle C. da Cunha Pereira*

## CERTIDÃO EM RELATÓRIO

**DTAT/GCTRI**

**Processo: 31.00379103/2021-05**

**CERTIFICO**, a pedido de parte interessada, conforme NOTA DE ENTREGA/RECIBO nº 22/021593, e após rever neste Serviço os Livros de Registros (Art. 173 da Lei Federal nº 6.015/73 e alterações), abertos a partir de 21 de Julho de 1.959, que não encontrei transcrição de transmissão ou inscrição de promessa de compra e venda de imóveis em nome de **ALEXANDRE KALIL**. **CERTIFICO**, mais, que se encontram arquivadas e/ou pendentes neste Serviço, comunicações sobre determinações Judiciais, relativas a Bloqueios/Indisponibilidades/Impedimentos de Transferências de imóveis em nome de **ALEXANDRE KALIL**, CPF [REDACTED] **CERTIFICO**, ainda, que constam em nome de **ALEXANDRE KALIL**, CPF 298.531.096-20, Indisponibilidade de bens, conforme informações dos arquivos da Central Nacional de Indisponibilidade de Bens (CNIB), referente a processos oriundos desta e de outras Comarcas. O referido é verdade e dou fé.

Belo Horizonte, 22 de julho de 2022

O Oficial, *Michelle C. da Cunha Pereira*

*NSD*

Buscas realizadas às 16:01:08 hs.

PODER JUDICIÁRIO - TJMG - CORREGEDORIA - GERAL DE JUSTIÇA

6º Ofício de Registro de Imóveis de Belo Horizonte-MG

SELO DE CONSULTA: FW X51918

CÓDIGO DE SEGURANÇA: 6358.3844.7496.7346

Ped.Certidão Nº 22/21593

Quantidade de atos praticados: 001 - data: 25/07/2022

Ato(s) praticado(s) por: Maria Serafina Garcia Regis - Escrevente Autorizada

Emol.: R\$ 0,00 + TFJ: R\$ 0,00 = Valor Final: R\$ 0,00 - ISS: R\$0,00

Consulte a validade deste Selo no

site: <https://selos.tjmg.jus.br>



O Oficial: *Michelle C. da Cunha Pereira*