DIRLEG FI.



CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

SUBSTITUTIVO-EMENDA —_ao Projeto de Lei nº 9/2025 Nº _/0_

Altera a Lei n° 7.431, de 5 de janeiro de 1998, que dá o nome de Parque Jacques Cousteau ao horto florestal da Betânia.

A Câmara Municipal de Belo Horizonte decreta:

Art. 1° — O Art. 1° da Lei n° 7.431, de 5 de janeiro de 1998 passa a vigorar acrescido dos seguintes parágrafos:

- "§ 1º Os limites do Parque Jacques Cousteau passam a obedecer ao polígono do mapa anexo a esta Lei, que será disponibilizado para consulta pública na infraestrutura de dados espaciais do Município (IDE BHGEO).
- §2º Compõem o polígono os lotes 002, 003, 004A, 005A, 006A e parte do lote 007 do quarteirão 020 da planta CP 186004-H e o lote 001B do quarteirão 020 da planta CP 186066-A e terrenos indivisos lindeiros aos lotes acima mencionados.
- §3º Será elaborado o memorial descritivo de bordas da unidade em concordância com os limites retificados e será aferida a sua área, estimada em 366.087,30 metros quadrados.
- §4º Será providenciada a regularização do traçado de lotes CP de posse e domínio público lindeiros aos terrenos indivisos que compõem o Parque Jacques Cousteau, se verificada divergência entre o seu traçado e a área efetivamente ocupada pela unidade.".

Art. 2° — Acrescente-se o seguinte Anexo I à Lei n° 7.431, de 5 de janeiro de 1998:

PROTOCOLIZADO CONFORME
PORTARIA Nº 21,902/2024
Data: 4//0//23
Hora: 15.00: 7/

511.7367



CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE





CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

Art. 3° — Esta Lei entra em vigor na data de sua publicação.

Belo Horizonte, 9 de outubro de 2025.



Assinado de forma digital por BRUNO MARTUCHELE DE SALES:03719403629 Dados: 2025.10.09 14:59:35 -03'00'

Vereador Bruno Miranda - PDT

Líder de Governo



CÂMARA MUNICIPAL DE BELO HORIZONTE

JUSTIFICATIVA

A Alteração legislativa proposta visa elucidar os limites do parque, de modo a garantir a possibilidade de implantação de um Cersam em área lindeira ao equipamento urbano e comunitário na planta CP 186066A, com zoneamento PA-3 já previsto no Plano Diretor, para a construção do CERSAM OESTE.

Tal alteração se faz urgente e necessária, uma vez que o Projeto já está pronto, licitado e com verba do BID liberada para sua execução necessitando apenas desta alteração para a emissão do alvará de construção e início das obras.

Não há alteração em nenhum dos demais limites atualmente ocupados pelo parque.

DIRLEG FI.

