



AP

OF. SMGO/SUASP-DALE N° 116 /2026

Belo Horizonte, 26/01 /2026

Assunto: Resposta ao **Requerimento de Comissão n° 5.253/25** – Aatoria do Vereador José Ferreira – encaminhado pelo ofício Dirleg n° 17.618/25, de 10/12/2025.

Senhora Presidente,

Reporto-me ao Requerimento de Comissão n° 5.253/2025, de autoria do Vereador José Ferreira, que solicita informações sobre a área existente entre as ruas David Rabelo, Violeta de Melo e Flor de Figueira, bairro Jardim São José.

Consultada, a Secretária Municipal de Obras e Infraestrutura, manifestou-se por meio do ofício SMOBI n° 42/2026 e a Secretaria Municipal de Administração, Logística e Patrimonial, por meio do ofício SUSERC/SMALOG / 004 – 2026, conforme cópia anexa.

Sendo o que se apresenta para o momento, subscrevo-me.

Atenciosamente,

André Soares Calazans

Diretor de Acompanhamento do Processo Legislativo
Subsecretaria para Assuntos Parlamentares
Secretaria Municipal de Governo

Excelentíssima Senhora
Presidente da Câmara Municipal
Vereadora Flávia Borja
CAPITAL



OFÍCIO SUSERC/SMALOG / 004 – 2026

Belo Horizonte, 20 de janeiro de 2026

Ref: Ticket 31.00957871/2025-54 - EXPEDIENTE DA CÂMARA
Assunto: Requerimento de Comissão 5253/2025

Prezada Secretária,

Em atenção ao Ticket 31.00957871/2025-54, Requerimento de Comissão 5253/2025, do Vereador José Ferreira, que solicita “*informação referente a área existente entre as ruas David Rabelo, Violeta de Melo e Flor de Figueira, bairro Jardim São José*”, nos seguintes termos:

- 1. A área em questão pertence à Prefeitura de Belo Horizonte?*
- 2. Caso a resposta seja positiva, há algum projeto para a utilização da área para algum fim? Gentileza enviar as propostas/projetos a respeito.*
- 3. Em caso negativo, o Executivo pode realizar estudos técnicos/jurídicos para que a área se torne da municipalidade, afim de proporcionar segurança jurídica para aquela comunidade?*

Informamos que o imóvel em questão não é de propriedade do Município de Belo Horizonte. Quanto ao questionamento de número três, não compete à esta Diretoria Central de Administração Patrimonial - DIRP o atendimento do pleito.

Respeitosamente,

RENILDO
ROBERTO ALVES
FILHO:08975902
609

Assinado de forma
digital por RENILDO
ROBERTO ALVES
FILHO:08975902609
Dados: 2026.01.20
11:41:14 -03'00'

Renildo Roberto Alves Filho
Diretor Central de Administração Patrimonial

MONICA DAS
GRACAS MOREIRA
LINO:59724021653

Assinado de forma digital por
MONICA DAS GRACAS
MOREIRA LINO:59724021653
Dados: 2026.01.20 13:12:41
-03'00'

Mônica das Graças Moreira Lino
Subsecretária de Serviços Compartilhados

Ilma. Sra.

Soraya de Fátima Mourthé Marques

Secretaria Municipal de Administração Logística e Patrimonial

Rua Espírito Santo, 605 - 17º andar

Ofício GSTIE-SD/GAB-SMOBI n.º 036/2026

Belo Horizonte, 15 de janeiro de 2026.

À Senhora

Renata Lúcia de Oliveira e Silva

Gabinete da SMOBI

Rua dos Guajajaras 1107, 18º andar, Lourdes – Belo Horizonte – MG

Assunto: 31.00957871/2025-54 - Requerimento 5253/2025 - José Ferreira

Senhora Chefe de Gabinete,

O presente Requerimento, de autoria do vereador José Ferreira possui o seguinte teor:

“... pedido de informação referente a área existente entre as ruas David Rabelo, Violeta de Melo e Flor de Figueira, bairro Jardim São José.” Regional Pampulha.

“...questiona-se:

- 1. A área em questão pertence à Prefeitura de Belo Horizonte?*
- 2. Caso a resposta seja positiva, há algum projeto para a utilização da área para algum fim? Gentileza enviar as propostas/projetos a respeito.*
- 3. Em caso negativo, o Executivo pode realizar estudos técnicos/jurídicos para que a área se torne da municipalidade, afim de proporcionar segurança jurídica para aquela comunidade?”*

Em resposta, informamos que, em consulta aos registros e informações da Diretoria de Planejamento e Controle de Empreendimentos da SUDECAP, bem como ao Plano de Obras do município, não localizamos empreendimentos para o local mencionado.

Ainda de acordo com o SISCTM - Sistema de Cadastro Territorial Multifinalitário, o local não consta como Imóvel da PBH.

Sugerimos, portanto, que seja realizada consulta à SMALOG - Secretaria Municipal de Administração Logística e Patrimonial visando a confirmação da titularidade da área indicada no Requerimento em epígrafe.

fl. 02/02 do Ofício GSTIE-SD/GAB-SMOBI n.º 036/2026

Sendo o que se apresenta para o momento, colocamo-nos à disposição para qualquer esclarecimento adicional que se faça necessário.

Atenciosamente,

LUIZ FERNANDO
ANDRADE DE
OLIVEIRA:942669216
91

Assinado de forma digital por
LUIZ FERNANDO ANDRADE DE
OLIVEIRA:94266921691
Dados: 2026.01.16 08:50:36
-03'00'

Luiz F. Andrade Oliveira – ST2584-5

Arquiteto – GSTIE/SD

Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP

De acordo,

REINALDO DA SILVA
LUCAS:5229012366
8

Assinado de forma digital por REINALDO DA
SILVA LUCAS:52290123668
DN: c=BR, o=ICP-Brasil, ou=videoconferencia,
ou=26306021000395, ou=Secretaria da Receita
Federal do Brasil - RFB, ou=AR3R, ou=RFB e-CPF
A1, cn=REINALDO DA SILVA LUCAS:52290123668
Dados: 2026.01.16 10:07:11 -03'00'

Reinaldo da Silva Lucas – ST2690-6

Gerente – GSTIE-SD

Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP

LUIS OCTAVIO GOMES
SILVA DOS
SANTOS:11161339620

Assinado de forma digital por
LUIS OCTAVIO GOMES SILVA
DOS SANTOS:11161339620
Dados: 2026.01.16 11:22:55
-03'00'

Marcos Ferreira de Souza – ST2523-3

Gerente – DPPE/SD

Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP

LUIS OCTAVIO GOMES
SILVA DOS
SANTOS:11161339620

Assinado de forma digital por LUIS
OCTAVIO GOMES SILVA DOS
SANTOS:11161339620
Dados: 2026.01.16 11:23:13 -03'00'

Luís Octávio Gomes Silva dos Santos

Diretor – DPLC/SD

Superintendência de Desenvolvimento da Capital – SUDECAP

OFÍCIO SMOBI n° 42/2026

Belo Horizonte, 19 de janeiro de 2026

REF: Requerimento de Comissão 5253/2025

Prezado senhor,

Em atenção ao Requerimento de Comissão n° 5253/2025, de autoria do Vereador José Ferreira, que solicita obter informações sobre a área existente entre as ruas David Rabelo, Violeta de Melo e Flor de Figueira, bairro Jardim São José, segue, em resposta, o ofício GSTIE-SD/GAB-SMOBI n.º 036/2026, da SUDECAP.

Atenciosamente,

LEANDRO Assinado de forma
digital por LEANDRO
CESAR CESAR
PEREIRA:0801204461
7
012044617 Dados: 2026.01.20
15:28:03 -03'00'

LEANDRO CÉSAR PEREIRA

Secretário Municipal de Obras e Infraestrutura

Ao senhor

André Soares Calazans

Diretoria de Acompanhamento Legislativo

Secretaria Municipal de Governo

